

# Årsredovisning

för

## Illumin Fastigheter AB

559278-7500

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-03-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lennart Avesten, Styrelseledamot  
2025-03-17

Styrelsen för Illumin Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Illumin AB, 556926-4582.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)	<b>2020/21</b> (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 182	-1 188	<b>22 630</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 188	1 188	<b>0</b>
Årets resultat			-1 217	<b>-1 217</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 370</b>	<b>-1 217</b>	<b>21 413</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 370
årets förlust	-1 217
	<b>-3 587</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 587
	<b>-3 587</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 560

-1 540

**Summa rörelsekostnader**

**-1 560**

**-1 540**

**Rörelseresultat**

**-1 560**

**-1 540**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

343

352

**Summa finansiella poster**

**343**

**352**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 217**

**-1 188**

**Resultat före skatt**

**-1 217**

**-1 188**

**Årets resultat**

**-1 217**

**-1 188**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

21 413

22 630

**Summa kassa och bank**

**21 413**

**22 630**

**Summa omsättningstillgångar**

**21 413**

**22 630**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**21 413**

**22 630**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-2 370

-1 182

Årets resultat

-1 217

-1 188

**Summa fritt eget kapital**

**-3 587**

**-2 370**

**Summa eget kapital**

**21 413**

**22 630**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**21 413**

**22 630**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Markanläggningar	2%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-02-18

*Lennart Avesten*

Lennart Avesten