

**Årsredovisning**  
för  
**Forsblads Fastighet & Maskin AB**  
559142-9005

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Dan Forsblad, Styrelseledamot  
2025-06-28

Styrelsen för Forsblads Fastighet & Maskin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2017 och hyr ut lokaler och säljer industrimaskiner.

Företaget är moderbolag till Tenhults Plåt AB, 556712-2097. som har sitt säte i Jönköping

Företaget har sitt säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	300	340	471	1 293
Resultat efter finansiella poster	-315	-979	-39	578
Soliditet (%)	57,4	60,4	57,4	58,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	3 314 495	-904 028	<b>2 460 467</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-904 028	904 028	<b>0</b>
Årets resultat				-311 426	<b>-311 426</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>2 410 467</b>	<b>-311 426</b>	<b>2 149 041</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 410 467
årets förlust	-311 426
	<b>2 099 041</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 099 041
	<b>2 099 041</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	75 007	114 618
Övriga rörelseintäkter	226 811	228 219
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>301 818</b>	<b>342 837</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-740	0
Övriga externa kostnader	-254 640	-120 390
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-286 958	-373 589
Övriga rörelsekostnader	-75 497	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-617 835</b>	<b>-493 979</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-316 017</b>	<b>-151 142</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 864	47 114
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-800 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-273	-75 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 591</b>	<b>-827 886</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-311 426</b>	<b>-979 028</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	75 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-311 426</b>	<b>-904 028</b>

### Årets resultat

**-311 426**                      **-904 028**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 394 270	1 420 592
Inventarier, verktyg och installationer	3	349 000	685 133
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 743 270</b>	<b>2 105 725</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	500 000	500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 243 270</b>	<b>2 605 725</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		935 000	935 000
Övriga fordringar		153 105	97 140
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		200 000	125 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 288 105</b>	<b>1 157 140</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		205 714	306 336
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>205 714</b>	<b>306 336</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 493 819</b>	<b>1 463 476</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 737 089</b>	<b>4 069 201</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		2 410 467	3 314 495
Årets resultat		-311 426	-904 028
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 099 041</b>	<b>2 410 467</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 149 041</b>	<b>2 460 467</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 578 048	1 578 048
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 578 048</b>	<b>1 578 048</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	3 822
Övriga skulder		0	16 864
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 000</b>	<b>30 686</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 737 089</b>	<b>4 069 201</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 545 621	1 545 621
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 545 621</b>	<b>1 545 621</b>
Ingående avskrivningar	-125 029	-98 707
Årets avskrivningar	-26 322	-26 322
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-151 351</b>	<b>-125 029</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 394 270</b>	<b>1 420 592</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 793 000	1 708 000
Inköp		85 000
Försäljningar/utrangeringar	-575 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 218 000</b>	<b>1 793 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 107 867	-760 600
Försäljningar/utrangeringar	279 500	
Årets avskrivningar	-40 633	-347 267
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-869 000</b>	<b>-1 107 867</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>349 000</b>	<b>685 133</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 660 000	1 660 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 660 000</b>	<b>1 660 000</b>
Ingående nedskrivningar	-1 160 000	-360 000
Årets nedskrivningar		-800 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 160 000</b>	<b>-1 160 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

**Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Tenhults Plåt AB 556712-2097	100000	1000	1 000	100 000
				<b>100 000</b>

Jönköping 2025-06-27

*Dan Forsblad*  
Dan Forsblad  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

*Lennart Henrysson*  
Lennart Henrysson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Forsblads Fastighet & Maskin AB, org.nr 559142-9005

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Forsblads Fastighet & Maskin AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Forsblads Fastighet & Maskin ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen i förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Forsblads Fastighet & Maskin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är inge garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkt för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Forsblads Fastighet & Maskin AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnitt *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Forsblads Fastighet & Maskin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2025-06-27

*Lennart Henrysson*

Lennart Henrysson  
Auktoriserad revisor