

Årsredovisning

Gotland Follingbo Stora Vede 2:3 Fastighets AB

559274-1069

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Törngren

2024-07-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gotlands län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2009-2012
Resultat efter finansiella poster	-10	-1		
Soliditet %	1	92	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		-1 076	23 924
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 076	1 076	0
- Årets resultat			-9 993	-9 993
- Belopp vid årets utgång	25 000	-1 076	-9 993	13 931

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 076
Årets resultat	-9 993
Summa	-11 069

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-11 069
Summa	-11 069

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-7 578	-1 076
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 415	0
Summa rörelsekostnader	-9 993	-1 076
Rörelseresultat	-9 993	-1 076
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 993	-1 076
Resultat före skatt	-9 993	-1 076
Årets resultat	-9 993	-1 076

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 129 525	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 129 525	0
Summa anläggningstillgångar		1 129 525	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 346	25 924
<i>Summa kassa och bank</i>		16 346	25 924
Summa omsättningstillgångar		16 346	25 924
SUMMA TILLGÅNGAR		1 145 871	25 924

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 076	0
Årets resultat	-9 993	-1 076
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-11 069	-1 076
Summa eget kapital	13 931	23 924
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 131 940	2 000
Summa kortfristiga skulder	1 131 940	2 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 145 871	25 924

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	1 131 940	-
Utgående anskaffningsvärden	1 131 940	-

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-2 415	-
Utgående avskrivningar	-2 415	-

Redovisat värde	1 129 525	-
-----------------	-----------	---

UNDERSKRIFTER

Visby

Karl Törngren

Karl Törngren

2024-06-30