

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 56 Fyra AB

559176-5655

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 56 Fyra AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 3 april 2023



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 56 Fyra AB

559176-5655

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för SHH Projekt nr 56 Fyra AB, org nr 559176-5655, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Tränaren 18.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 50 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-50	-1	-1	-3
Soliditet (%)	38,4	81,6	78,7	53,0

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	45 006
årets förlust	-49 594
	-4 588
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 588

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-49 594

-1 200

-49 594

-1 200

Rörelseresultat

-49 594

-1 200

Resultat efter finansiella poster

-49 594

-1 200

Resultat före skatt

-49 594

-1 200

Årets resultat

-49 594

-1 200

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	3	44 148	44 148
Pågående nyanläggningar	4	19 687	8 111
		63 835	52 259
Summa anläggningstillgångar		63 835	52 259
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
		50 000	0
<i>Kassa och bank</i>		4 558	2 924
Summa omsättningstillgångar		54 558	2 924
SUMMA TILLGÅNGAR		118 393	55 183
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		45 006	-3 794
Årets resultat		-49 594	-1 200
		-4 588	-4 994
Summa eget kapital		45 412	45 006
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	25 000	10 000
Aktuella skatteskulder		47 981	177
Summa kortfristiga skulder		72 981	10 177
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		118 393	55 183

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	50 000	-3 794	46 206
Årets resultat		-1 200	-1 200
Utgående eget kapital 2021-12-31	50 000	-4 994	45 006
Aktieägartillskott		50 000	50 000
Årets resultat		-49 594	-49 594
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	-4 588	45 412

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
- Mark	41 580	41 580
- Lagfart	2 568	2 568
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 148	44 148
Utgående redovisat värde	44 148	44 148

Not 4 Pågående nyanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 111	6 041
Inköp	11 576	2 070
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 687	8 111
Utgående redovisat värde	19 687	8 111

Not 5 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

balanserad vinst	45 006
årets förlust	-49 594
	-4 588
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 588

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 56 AB, 559176-5580, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 56 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

2023050402948

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 3 april 2023


Fredrik Alvarsson


Ando Wikström


Helena Kyhlstedt