

ÅRSREDOVISNING

för Cassian AB

Org.nr. 556584-8784

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Brian Cicek, Styrelseledamot
2025-04-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter.

Bolaget bedriver även konsultverksamhet avseende företags organisation samt därmed förenlig verksamhet.

Anette Svärd, Ekonomihuset Redovisning i Hbg AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning samt inkomstdeklaration.

Företagets säte är Skåne län, Helsingborg kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat det helägda dotterföretaget Exelix Immobiliare SRL.

Omsättningen har minskat med mer än 30% jämfört med föregående år, vilket är en följd av minskad efterfrågan på bolagets tjänster.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	29 999	209 425	0	0
Resultat efter finansiella poster	-101 380	-125 769	-1 065 172	2 097 508
Soliditet (%)	85,21	94,83	69,93	97,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 707 932	-125 769	9 702 163
Balanseras i ny räkning			-125 769	125 769	0
Årets resultat				-101 380	-101 380
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	9 582 163	-101 380	9 600 783

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 582 163
Årets resultat	-101 380
	9 480 783

Cassian AB

Org.nr. 556584-8784

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

<u>9 480 783</u>
9 480 783

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		29 999	209 425
Övriga rörelseintäkter		0	-97
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>29 999</u>	<u>209 328</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 317	-316 597
Summa rörelsekostnader		<u>-131 317</u>	<u>-316 597</u>
Rörelseresultat		-101 318	-107 269
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-13 073
Ränteintäkter		1	12
Räntekostnader		-63	-5 439
Summa finansiella poster		<u>-62</u>	<u>-18 500</u>
Resultat efter finansiella poster		-101 380	-125 769
Resultat före skatt		-101 380	-125 769
Årets resultat		<u>-101 380</u>	<u>-125 769</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	10 000 000	0
Fordringar hos koncernföretag		1 021 552	0
Andra långfristiga fordringar	3	<u>221 778</u>	<u>221 778</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 243 330	221 778
Summa anläggningstillgångar		11 243 330	221 778
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	10 000 000
Övriga fordringar		<u>1 091</u>	<u>29</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 091	10 000 029
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>22 624</u>	<u>8 261</u>
Summa kassa och bank		22 624	8 261
Summa omsättningstillgångar		23 715	10 008 290
SUMMA TILLGÅNGAR		11 267 045	10 230 068

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 582 163	9 707 932
Årets resultat		<u>-101 380</u>	<u>-125 769</u>
Summa fritt eget kapital		9 480 783	9 582 163
Summa eget kapital		9 600 783	9 702 163
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		<u>1 521 552</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		1 521 552	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		250	829
Övriga skulder		133 660	516 276
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 800</u>	<u>10 800</u>
Summa kortfristiga skulder		144 710	527 905
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 267 045	10 230 068

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	<u>10 000 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>10 000 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	10 000 000	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>221 778</u>	<u>221 778</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>221 778</u>	<u>221 778</u>
Redovisat värde	221 778	221 778

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	1 521 552	0

NOTER

Övriga noter

Not 5 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Helsingborg

Brian Cicek
Brian Cicek
2025-04-17