

Årsredovisning för  
**Anders Johansson Bygg i Växjö AB**

556262-8965

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Anders Johansson  
Verkställande direktör

2024-02-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anders Johansson Bygg i Växjö AB, 556262-8965, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och byggkonsultverksamhet. Bolaget har en bifirma, WaterClean Växjö där verksamheten består av fasadrengöring. Verksamheten i WaterClean Växjö är vilande.

Bolaget ägs av Linnéa Nordén och Jennie Mildes, med 50% vardera.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	3 203	2 664	2 526	2 382
Resultat efter finansiella poster	1 003	584	677	795
Soliditet %	92	85,7	85,4	92,1

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	5 933 990	499 715
Balanseras i ny räkning			499 715	-499 715
Utdelning			-187 500	
Årets resultat				843 559
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>6 246 205</b>	<b>843 559</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 246 205
Årets resultat	843 559
<b>Summa</b>	<b>7 089 764</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	410 600
Balanseras i ny räkning	6 679 164
<b>Summa</b>	<b>7 089 764</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 202 688	2 664 305
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 202 688</b>	<b>2 664 305</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 366 798	-1 403 822
Övriga externa kostnader		-133 309	-148 714
Personalkostnader		-417 129	-230 552
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-297 258	-297 257
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 214 494</b>	<b>-2 080 345</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>988 194</b>	<b>583 960</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 611	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14 611</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 002 805</b>	<b>583 960</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		75 748	52 205
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>75 748</b>	<b>52 205</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 078 553</b>	<b>636 165</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-234 994	-136 450
<b>Årets resultat</b>		<b>843 559</b>	<b>499 715</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	6 448 964	6 746 222
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 448 964</b>	<b>6 746 222</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 448 964</b>	<b>6 746 222</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		21 619	28 106
Övriga fordringar		149 736	214 958
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>171 355</b>	<b>243 064</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 831 926	2 463 286
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 831 926</b>	<b>2 463 286</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 003 281</b>	<b>2 706 350</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 452 245</b>	<b>9 452 572</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 246 205	5 933 990
Årets resultat		843 559	499 715
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 089 764</b>	<b>6 433 705</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 329 764</b>	<b>6 673 705</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 720 432	1 796 180
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 720 432</b>	<b>1 796 180</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		30 095	726 127
Skatteskulder		31 780	30 380
Övriga skulder		282 019	39 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 155	186 887
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>402 049</b>	<b>982 687</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 452 245</b>	<b>9 452 572</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	15 110 139	15 110 139
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 110 139</b>	<b>15 110 139</b>
Ingående avskrivningar	-8 363 917	-8 066 660
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-297 258	-297 257
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-8 661 175</b>	<b>-8 363 917</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 448 964</b>	<b>6 746 222</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	167 191	167 191
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>167 191</b>	<b>167 191</b>
Ingående avskrivningar	-167 191	-167 191
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-167 191</b>	<b>-167 191</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Växjö

Anders Johansson 2024-02-02  
Anders Johansson Datum  
Verkställande direktör

Linnéa Nordén 2024-02-02  
Linnéa Nordén Datum  
Styrelseordförande

Jennie Mildes 2024-02-02  
Jennie Mildes Datum  
Styrelseledamot