

Styrelsen för Nordic Hill Projektbolag 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31, vilket är bolagets fjärde räkenskapsår.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ägna sig åt fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. I början av 2022 har bolagets fastigheter avyttrats till Brf Fjällbyplatån.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (TSEK)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	- 155	- 1630
Soliditet (%)	- 99,9	- 99,9	- 99,9

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	- 2 922 025	- 154 869	- 3 026 894
Årets resultat		- 154 869	154 869	0
Belopp vid årets utgång	50 000	- 3 076 894	0	- 3 026 894

Resultatdisposition

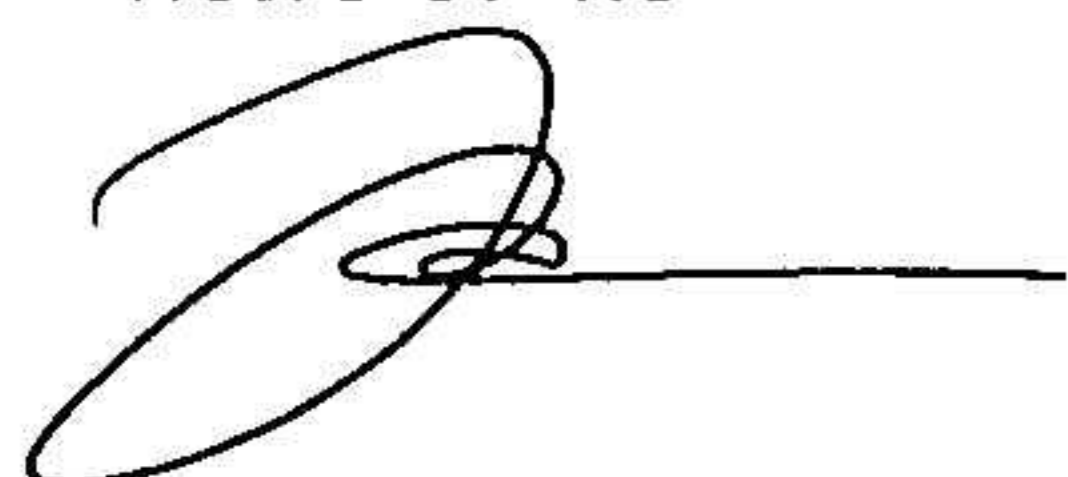
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat: - 3 076 894
Årets resultat: 0

Disponeras så att i ny räkning överföres: - 3 076 894

Undertecknad styrelseledamot i Nordic Hill Projektbolag 1 AB, org nr 559231-5450, intygar dels att denna kopia av Årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet skall disponeras.

2024-07-25



Joakim Högset

Resultaträkning	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	0	- 146 306
Summa rörelsekostnader	0	- 146 306
Rörelseresultat	0	- 146 306
Finansiell poster		
Ränteintäkter	0	1
Räntekostnader och liknande poster	0	- 8 564
Summa finansiella poster	0	- 8 563
Resultat efter finansiella poster	0	- 154 869
Resultat före skatt	0	- 154 869
Årets resultat	0	- 154 869

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		36 987	36 987
Summa kortfristiga fordringar		36 987	36 987
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	0
Summa kassa och bank		0	0
Summa omsättningstillgångar		36 987	36 987
SUMMA TILLGÅNGAR		36 987	36 987
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		- 3 076 894	- 2 922 025
Årets resultat		0	- 154 869
Summa fritt eget kapital		- 3 076 894	-3 076 894
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 462 111	1 462 111
Skuld Brf Fjällbyplatån		1 565 349	1 565 349
Övriga skulder		36 420	36 420
Summa kortfristiga skulder		3 063 880	3 063 880
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 987	36 987

Noter

Not 1: Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

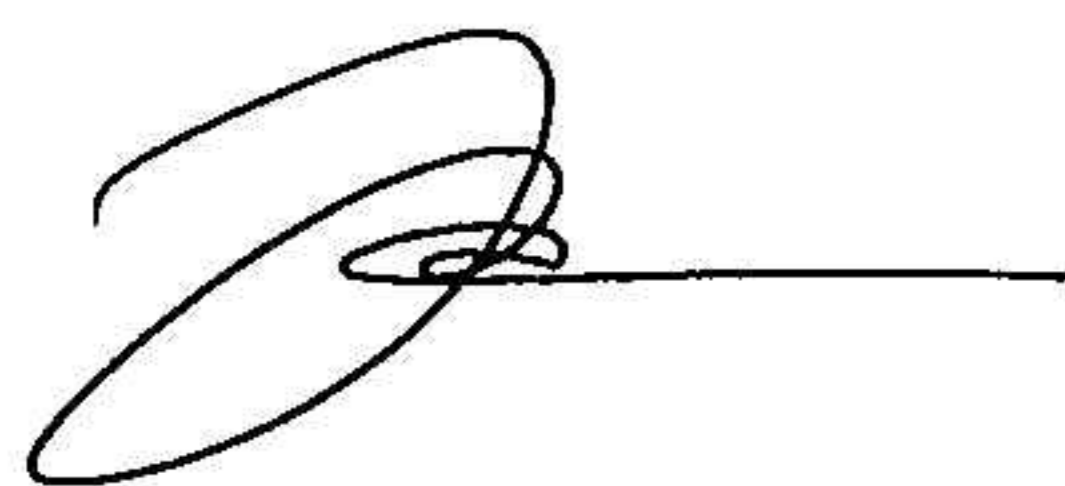
Byggnader: 2 % per år

Not 2: Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Fastigheterna köptes in 2020-10-22 och avyttrades i början av 2022.

Stockholm 2024-06-30



Joakim Högset