

Årsredovisning för

Estate Valdemarsvik AB

559369-4028

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Estate Valdemarsvik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Valdemarsvik 2024-12-02



Tommy Eriksson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Estate Valdemarsvik AB, 559369-4028, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver fastighetsförvaltning och sitt säte i Valdemarsvik.

Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i Tkr 2022/2023
Nettoomsättning	320	375
Resultat efter finansiella poster	0	13
Soliditet, %	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	10 510
Årets resultat		315
Vid årets slut	25 000	10 825

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 10 825, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	10 825
Summa	10 825

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-03-08- 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		319 585	375 339
Övriga rörelseintäkter		-	8 136
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		319 585	383 475
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-4 649
Övriga externa kostnader		-70 372	-110 678
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 538	-124 121
Summa rörelsekostnader		-169 910	-239 448
Rörelseresultat		149 675	144 027
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-149 307	-130 806
Summa finansiella poster		-149 286	-130 794
Resultat efter finansiella poster		389	13 233
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		389	13 233
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74	-2 723
Årets resultat		315	10 510

2024120602172

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 008 091	3 107 629
Summa materiella anläggningstillgångar		3 008 091	3 107 629
Summa anläggningstillgångar		3 008 091	3 107 629
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	28 438
Övriga fordringar		-	8 142
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 823	85 089
Summa kortfristiga fordringar		75 823	121 669
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		95 346	1 824
Summa kassa och bank		95 346	1 824
Summa omsättningstillgångar		171 169	123 493
SUMMA TILLGÅNGAR		3 179 260	3 231 122

2024120602175

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 510	-
Årets resultat		315	10 510
Summa fritt eget kapital		10 825	10 510
Summa eget kapital		35 825	35 510
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 394 000	2 493 000
Summa långfristiga skulder		2 394 000	2 493 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		108 000	108 000
Leverantörsskulder		53 641	1 292
Skulder till koncernföretag		544 000	544 000
Skatteskulder		13 017	7 833
Övriga skulder		14 374	15 887
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 403	25 600
Summa kortfristiga skulder		749 435	702 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 179 260	3 231 122

2024120602174

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Immateriella anläggningstillgångar	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 231 750	
-Nyanskaffningar		3 231 750
	<u>3 231 750</u>	<u>3 231 750</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-124 121	
-Årets avskrivning enligt plan	-99 538	-124 121
	<u>-223 659</u>	<u>-124 121</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>3 008 091</u>	<u>3 107 629</u>

2024120602175

Underskrifter

Valdemarsvik 2024-12-02



Tommy Eriksson



Oskar Engdahl

2024120602176

