

ÅRSREDOVISNING

för

Kröningen i Åseda AB

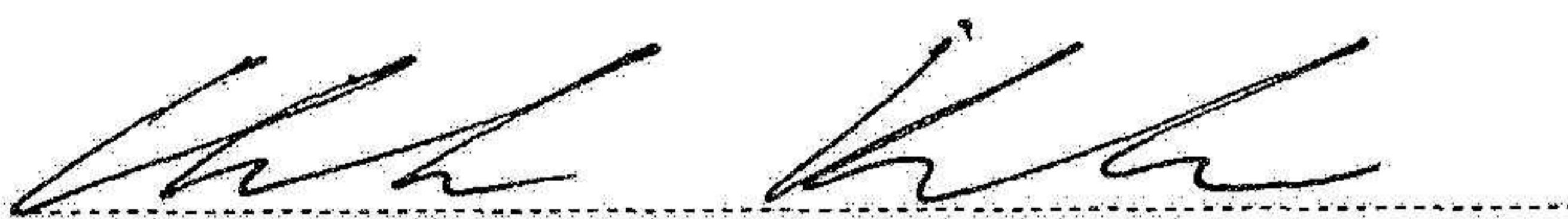
Org.nr. 556918-5019

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Kröningen i Åseda AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-15. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åseda 2023-06-15


Christer Karlsson

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Åseda

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	600 000	600 000	623 468	633 000	702 000
Res. efter finansiella poster	308 662	303 124	409 659	467 000	311 000
Soliditet (%)	12,36	10,58	13,10	9,0	64,0

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Granflo Förvaltning AB, Org. nr 556884-5878.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	459 668	51 890	511 558
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			51 890	-51 890	0
Årets vinst				46 424	46 424
Belopp vid årets utgång	50 000	0	511 558	46 424	557 982

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

511 558

årets vinst

46 424

557 982

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

557 982

557 982

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
		600 000	600 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-78 718	-109 709
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-114 681</u>	<u>-111 100</u>
		-193 399	-220 809
Rörelseresultat		406 601	379 191
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	0
Räntekostnader		<u>-97 983</u>	<u>-76 067</u>
		-97 939	-76 067
Resultat efter finansiella poster		308 662	303 124
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		0	-19 500
Lämnade koncernbidrag		<u>-250 000</u>	<u>-225 000</u>
		-250 000	-244 500
Resultat före skatt		58 662	58 624
Skatt på årets resultat		-12 238	-6 734
Årets resultat		<u>46 424</u>	<u>51 890</u>

202306213590

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

4 211 035

3 709 951

Inventarier, verktyg och installationer

4

69 643

0

4 280 6783 709 951**Summa anläggningstillgångar**

4 280 678

3 709 951

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

62 500

0

Aktuell skattefordran

76 639

0

Övriga fordringar

43 618

1 424

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

125 000182 757126 424**Kassa och bank**

Kassa och bank

579 5111 615 505**Summa kassa och bank**

579 511

1 615 505

Summa omsättningstillgångar

762 268

1 741 929

SUMMA TILLGÅNGAR

5 042 946

5 451 880

2023062133591

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

511 558

459 668

Årets resultat

46 424

51 890

557 982

511 558

Summa eget kapital

607 982

561 558

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

19 500

19 500

Summa obeskattade reserver

19 500

19 500

Långfristiga skulder

5

Skulder till kreditinstitut

2 731 250

3 031 250

Skulder till koncernföretag

1 332 205

1 307 205

Summa långfristiga skulder

4 063 455

4 338 455

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

184 511

Aktuell skatteskuld

0

18 629

Övriga skulder

327 009

304 227

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

352 009

532 367

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 042 946

5 451 880

2023062133592

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-40

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	79%	4,5%

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

NOTER

	2022-12-31	2021-12-31
Not 3 Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärde	4 115 849	4 115 849
Inköp	612 184	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 728 033	4 115 849
Ingående avskrivningar	-405 898	-294 798
Årets avskrivningar	-111 100	-111 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-516 998	-405 898
Utgående redovisat värde	4 211 035	3 709 951
Redovisat värde byggnader	3 749 009	3 246 237
Redovisat värde markanläggningar	26 998	28 686
Redovisat värde mark	435 028	435 028
	4 211 035	3 709 951
<i>Taxeringsvärde</i>		
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	3 129 000	3 129 000
varav byggnader:	2 634 000	2 634 000
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	73 224	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	73 224	0
Årets avskrivningar	-3 581	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 581	0
Utgående redovisat värde	69 643	0
Not 5 Periodiseringsfond		
Periodiseringsfond 2021	19 500	19 500
	19 500	19 500
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	4 017	4 017
Not 6 Långfristiga skulder		
Amortering efter 5 år	1 756 250	2 031 250
	3 131 250	3 281 250

2023062133594

Kröningen i Åseda AB

Org.nr. 556918-5019

NOTER

2023062133595

	2022-12-31	2021-12-31
Not 6 Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	<u>3 350 000</u>	<u>3 350 000</u>
Summa ställda säkerheter	3 350 000	3 350 000
Not 7 Eventualförpliktelser		
	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kröningen i Åseda AB

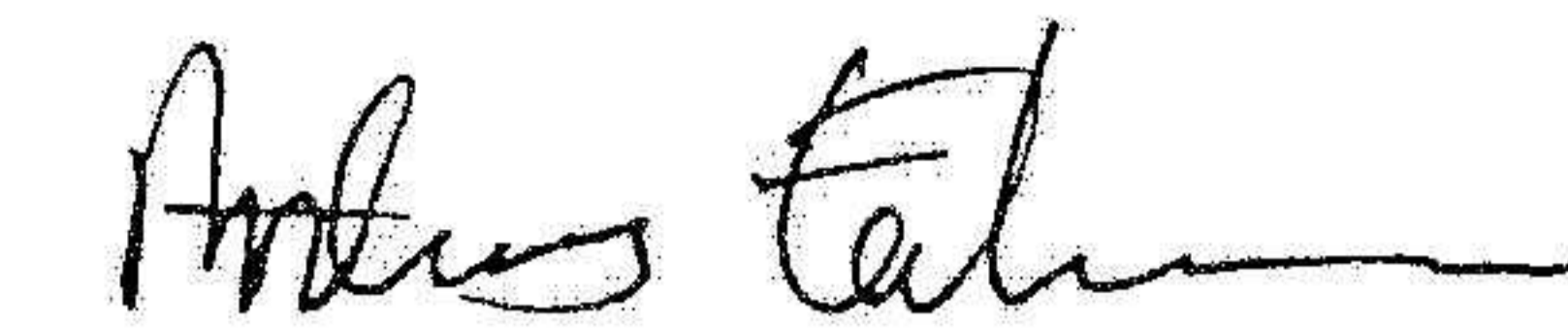
Org.nr. 556918-5019

Åseda 2023-06-01

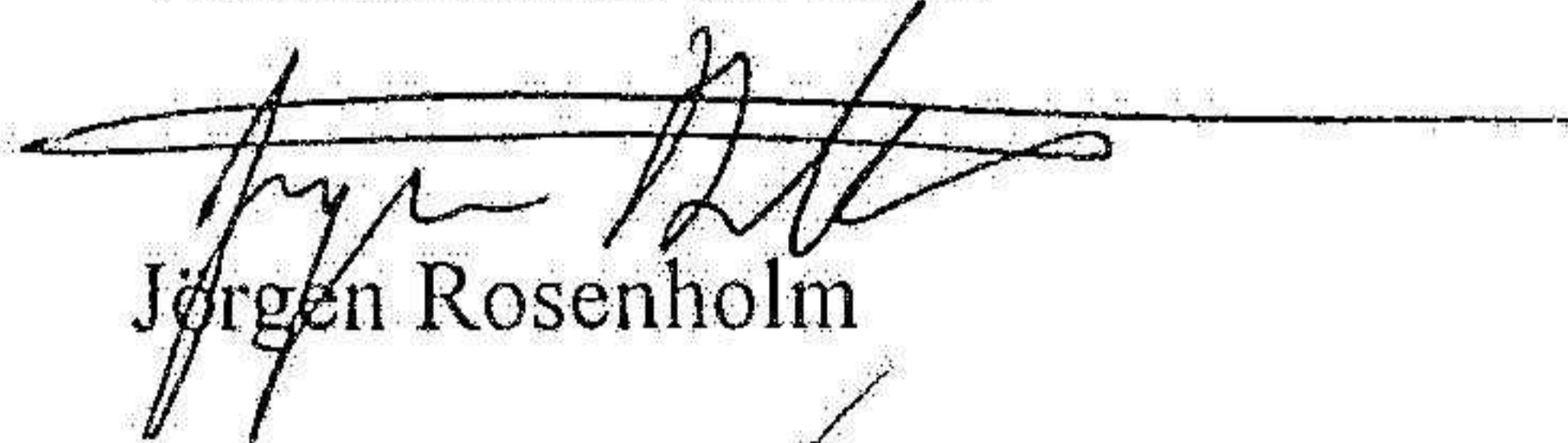
2023062133596



Christer Karlsson
Verkställande direktör



Andreas Edvardsson



Jörgen Rosenholm

Min revisionsberättelse har lämnats den 15/6- 2023.



Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BA

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kröningen i Åseda AB
Org.nr. 556918-5019

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kröningen i Åseda AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kröningen i Åseda ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kröningen i Åseda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kröningen i Åseda AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kröningen i Åseda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 15 juni 2023



Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: