

Årsredovisning

för

Avagården Projektutveckling 2 AB

559345-7061

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Bergqvist, Styrelseledamot

2025-07-10

Styrelsen för Avagården Projektutveckling 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva köp, försäljning och förvaltning av företag och fastigheter.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Avagården Förvaltning, Skellefteå, 559035-0665.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -4 | -2 |
| Soliditet (%) | 1,7 | 2,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | -1 554 | -1 900 | 21 546 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -1 900 | 1 900 | 0 |
| Årets resultat | | | -3 835 | -3 835 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -3 454 | -3 835 | 17 711 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|---------------|
| ansamlad förlust | -3 454 |
| årets förlust | -3 835 |
| | -7 289 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -7 289 |
| | -7 289 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 300

-1 300

Summa rörelsekostnader

-1 300

-1 300

Rörelseresultat

-1 300

-1 300

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28 215

54 016

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30 750

-54 616

Summa finansiella poster

-2 535

-600

Resultat efter finansiella poster

-3 835

-1 900

Resultat före skatt

-3 835

-1 900

Årets resultat

-3 835

-1 900

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 13 500 | 9 500 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 13 500 | 9 500 |
| Summa anläggningstillgångar | | 13 500 | 9 500 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 018 731 | 994 516 |
| Övriga fordringar | | 7 500 | 7 500 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 026 231 | 1 002 016 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 20 846 | 22 146 |
| Summa kassa och bank | | 20 846 | 22 146 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 047 077 | 1 024 162 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 060 577 | 1 033 662 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -3 454 | -1 554 |
| Årets resultat | | -3 835 | -1 900 |
| Summa fritt eget kapital | | -7 289 | -3 454 |
| Summa eget kapital | | 17 711 | 21 546 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 1 042 866 | 1 012 116 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 042 866 | 1 012 116 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 060 577 | 1 033 662 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 9 500 | 2 500 |
| Inköp | 4 000 | 7 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 500 | 9 500 |
| Utgående redovisat värde | 13 500 | 9 500 |

Skellefteå 2025-06-19

Anders Bergqvist
Anders Bergqvist