

# Årsredovisning

för

## LTH Assets AB

556788-2260

Räkenskapsåret

2021

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Ngoc Thom Lu, Styrelseledamot  
2022-07-31

Styrelsen och verkställande direktören för LTH Assets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att investera i andra företag eller i olika projekt inom fastigheter och restauranger.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Investering i SushiBar Maki i Karlshamn AB, med en ny öppnad restaurang i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	584	564	817
Resultat efter finansiella poster	0	-110	-91	185
Soliditet (%)	-4	-557	27	3

#### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-18 716	129 932	<b>211 216</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-18 716</b>	<b>129 932</b>	<b>211 216</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till x (y).

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-146 839
behandlas så att i ny räkning överföres	-146 839
	<b>-146 839</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	584 332
Övriga rörelseintäkter		0	17 428
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>601 760</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-376 801
Övriga externa kostnader		0	-141 903
Personalkostnader	2	0	-192 572
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-711 276</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-109 516</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-101
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-101</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-109 617</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-109 617</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-109 617</b>

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3, 4

780 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**780 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**780 000**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

70 952

1

**Summa kortfristiga fordringar**

**70 952**

**1**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

330 000

8 403

**Summa kassa och bank**

**330 000**

**8 403**

**Summa omsättningstillgångar**

**400 952**

**8 404**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 180 952**

**8 404**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-146 839

-37 222

Årets resultat

0

-109 617

**Summa fritt eget kapital**

**-146 839**

**-146 839**

**Summa eget kapital**

**-46 839**

**-46 839**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

2 714

11 117

Övriga skulder

1 225 077

115 077

**Summa långfristiga skulder**

**1 227 791**

**126 194**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

-70 951

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**-70 951**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 180 952**

**8 404**

## Kassaflödesanalys

	Not 1	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		0	-109 617
Betald skatt		0	872
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>0</b>	<b>-108 745</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		0	90 000
Förändring av kortfristiga fordringar		-70 951	0
Förändring av leverantörsskulder		0	-203 803
Förändring av kortfristiga skulder		70 951	15 063
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>0</b>	<b>-207 485</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		1 101 597	77 554
Erhållna aktieägartillskott		320 394	320 394
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>1 421 991</b>	<b>397 948</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>1 421 991</b>	<b>190 463</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		8 403	138 334
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>1 430 394</b>	<b>328 797</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2021

2020

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

### Not 4 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kristianstad 2022-07-31

*Ngoc Thom Lu*  
Ngoc Thom Lu  
Ordförande

*Jadeline Ngoc Thanh Lu*  
Jadeline Ngoc Thanh Lu

*Dang Lu*  
Dang Lu

*Le Oanh Kieu Tran*  
Le Oanh Kieu Tran

*Ngoc Duoc Lu*  
Ngoc Duoc Lu  
Verkställande direktör