

Årsredovisning
för
R.B.A.B Fastighetservice AB
559070-3236

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Bagger, Styrelseledamot
2024-10-30 Det datum som framgår av min elektroniska signatur.

Styrelsen och verkställande direktören för R.B.A.B Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva park- och fastighetsskötsel, reparations- och renoveringsarbete på fastigheter och lägenheter. Fastighetsservice in och utvändigt samt reparation och underhåll av fastigheter och egendom. Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	9 107	9 037	6 682	5 538
Resultat efter finansiella poster	1 165	839	640	783
Soliditet (%)	50,6	42,9	48,3	39,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	715 224	579 129	1 344 353
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		579 129	-579 129	0
Årets resultat			892 024	892 024
Belopp vid årets utgång	50 000	794 353	892 024	1 736 377

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	794 353
årets vinst	892 024
	1 686 377
disponeras så att i ny räkning överföres	1 686 377
	1 686 377

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01	2022-05-01
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 107 175	9 037 301
Övriga rörelseintäkter		275	201 959
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 107 450	9 239 260
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 615 759	-2 371 687
Övriga externa kostnader		-1 919 546	-1 769 530
Personalkostnader	2	-4 082 606	-3 940 668
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-265 958	-246 360
Övriga rörelsekostnader		0	-40 386
Summa rörelsekostnader		-7 883 869	-8 368 631
Rörelseresultat		1 223 581	870 629
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 876	3 672
Räntekostnader		-70 760	-35 705
Summa finansiella poster		-58 884	-32 033
Resultat efter finansiella poster		1 164 697	838 596
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-35 242	-106 713
Summa bokslutsdispositioner		-35 242	-106 713
Resultat före skatt		1 129 455	731 883
Skatter			
Skatt på årets resultat		-237 431	-152 754
Årets resultat		892 024	579 129

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 338 368

1 300 326

Summa materiella anläggningstillgångar

1 338 368

1 300 326

Summa anläggningstillgångar

1 338 368

1 300 326

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 722 911

2 027 308

Övriga fordringar

2 763

18 785

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

152 841

201 290

Summa kortfristiga fordringar

1 878 515

2 247 383

Kassa och bank

Kassa och bank

1 400 908

917 941

Summa kassa och bank

1 400 908

917 941

Summa omsättningstillgångar

3 279 423

3 165 324

SUMMA TILLGÅNGAR

4 617 791

4 465 650

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		794 353	715 224
Årets resultat		892 024	579 129
Summa fritt eget kapital		1 686 377	1 294 353
Summa eget kapital		1 736 377	1 344 353
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		120 000	120 000
Ackumulerade överavskrivningar		635 568	600 326
Summa obeskattade reserver		755 568	720 326
Långfristiga skulder	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		570 602	602 851
Summa långfristiga skulder		570 602	602 851
Kortfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		195 044	307 721
Leverantörsskulder		157 112	425 779
Skatteskulder		125 479	45 353
Övriga skulder		385 912	529 714
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		691 697	489 553
Summa kortfristiga skulder		1 555 244	1 798 120
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 617 791	4 465 650

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	8	7

Not 3 Maskiner och inventarier

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 050 600	1 612 100
Inköp	304 000	756 500
Försäljningar/utrangeringar	0	-318 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 354 600	2 050 600
Ingående avskrivningar	-750 274	-698 487
Försäljningar/utrangeringar	0	194 573
Årets avskrivningar	-265 958	-246 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 016 232	-750 274
Utgående redovisat värde	1 338 368	1 300 326

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år.	17 472	0
	17 472	0

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 765 646 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	570 602	602 851
	570 602	602 851
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	195 044	307 721
	195 044	307 721

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	988 392	1 097 994
	988 392	1 097 994

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Utdelning om 600 000 kr har skett på extra bolagsstämma efter räkenskapsårets slut.

Uddevalla 2024-10-30

Robert Bagger
Robert Bagger
Verkställande direktör

Jonna Bagger
Jonna Bagger

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-30

Fredrik Niclasson Söderving
Fredrik Niclasson Söderving
Auktoriserad revisor
4R Ekonomi AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i R.B.A.B Fastighetsservice AB

Org.nr 559070-3236

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för R.B.A.B Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av R.B.A.B Fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till R.B.A.B Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för R.B.A.B Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till R.B.A.B Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2024-10-30

Fredrik Niclasson Söderving

Fredrik Niclasson Söderving

Fredrik Niclasson Söderving
Auktoriserad revisor