

Årsredovisning

för

Jakt och Boende i Torsås AB

559076-5839

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Morten Kjaersgaard Nielsen, Verkställande direktör
2023-07-31

Styrelsen och verkställande direktören för Jakt och Boende i Torsås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fritidshus, erbjuder jakt med naturupplevelser samt dämed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till det danska bolaget Soegaard Holding A/S.

Företaget har sitt säte i Kalmar län, Torsås kommun.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Ukraina kriget har påverkat bolagets resultat 2022 negativt.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 005 | 179 | 140 | 224 |
| Resultat efter finansiella poster | -19 | -16 | -126 | 167 |
| Soliditet (%) | 1,7 | 1,6 | 1,7 | 3,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 20 689 | -15 627 | 55 062 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -15 627 | 15 627 | 0 |
| Årets resultat | | | -19 203 | -19 203 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 5 062 | -19 203 | 35 859 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| balanserad vinst | 5 062 |
| årets förlust | -19 203 |
| | -14 141 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -14 141 |
| | -14 141 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 004 878

178 794

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 004 878

178 794

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-746 041

-28 575

Övriga externa kostnader

-233 492

-226 344

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-44 358

-18 607

Summa rörelsekostnader

-1 023 891

-273 526

Rörelseresultat

-19 013

-94 732

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt
styrda företag

0

76 071

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

3 373

Räntekostnader och liknande resultatposter

-190

-339

Summa finansiella poster

-190

79 105

Resultat efter finansiella poster

-19 203

-15 627

Resultat före skatt

-19 203

-15 627

Årets resultat

-19 203

-15 627

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 398 558 | 442 916 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | | 1 015 475 | 995 475 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 414 033 | 1 438 391 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 185 630 | 1 576 423 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 185 630 | 1 576 423 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 599 663 | 3 014 814 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 10 000 | 0 |
| Summa varulager | | 10 000 | 0 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 27 742 |
| Övriga fordringar | | 225 819 | -2 289 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 76 000 | 76 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 301 819 | 101 453 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 222 641 | 365 577 |
| Summa kassa och bank | | 222 641 | 365 577 |
| Summa omsättningstillgångar | | 534 460 | 467 030 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 134 123 | 3 481 844 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 062

20 689

Årets resultat

-19 203

-15 627

Summa fritt eget kapital

-14 141

5 062

Summa eget kapital

35 859

55 062

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

400 000

400 000

Övriga skulder

1 705 365

3 030 427

Summa långfristiga skulder

2 105 365

3 430 427

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

30 618

Skatteskulder

-27 236

-27 236

Övriga skulder

10 136

-17 028

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

10 001

Summa kortfristiga skulder

-7 101

-3 645

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 134 123

3 481 844

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 489 079 | 151 737 |
| Inköp | | 337 342 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 489 079 | 489 079 |
| Ingående avskrivningar | -46 163 | -27 556 |
| Årets avskrivningar | -44 358 | -18 607 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -90 521 | -46 163 |
| Utgående redovisat värde | 398 558 | 442 916 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 576 423 | 2 000 000 |
| Avgående fordringar | -1 390 793 | -423 577 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 185 630 | 1 576 423 |
| Utgående redovisat värde | 185 630 | 1 576 423 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än 5 år efter bokslutsdagen | 1 200 000 | 2 400 000 |
| | 1 200 000 | 2 400 000 |

Söderåkra 2023-07-27

Pia Ann Buchwald Nielsen
Pia Ann Buchwald Nielsen
Ordförande

Maral Cecilie Buchwald Fayazian
Maral Cecilie Buchwald Fayazian

Cecilie B Kjaersgaard Nielsen
Cecilie B Kjaersgaard Nielsen

Morten Kjaersgaard Nielsen
Morten Kjaersgaard Nielsen
Verkställande direktör