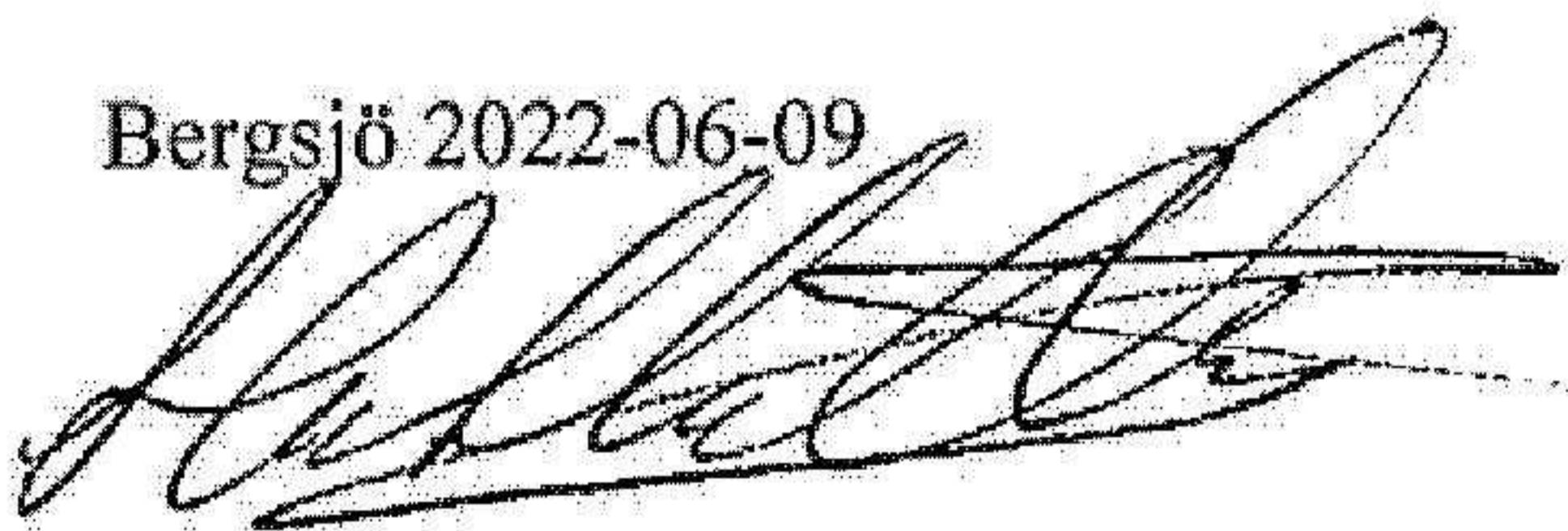


Årsredovisning
för
Trivsel Invest AB
556610-0656
Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trivsel Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-06-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bergsjö 2022-06-09



Hans Hesseltun

Årsredovisning
för
Trivsel Invest AB

556610-0656

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Trivsel Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter. I verksamheten ingår även byggverksamhet med uthyrning av arbets- och byggmaskiner, samt konsultarbete. Företagets kunder består till största delen av företag. Företaget har sitt säte i Nordanstigs kommun, Gävleborgs län..

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridning av coronaviruset har under räkenskapsåret haft positiv påverkan på företagets verksamhet. Företaget har försökt att minimera sina kostnader och permitterat personal för att hålla ut till dess att smittspridningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	803	748	223	553	387
Resultat efter finansiella poster	113	166	711	152	-1
Soliditet (%)	91	88	85	59	61

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	100 000	981 061	120 761	1 301 822
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			120 761	-120 761	0
Årets resultat				71 429	71 429
Belopp vid årets utgång	100 000	100 000	1 101 822	71 429	1 373 251

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 101 822
årets vinst	71 429
	1 173 251
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 173 251
	1 173 251

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		803 373	747 996
Övriga rörelseintäkter		34 765	142 934
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		838 138	890 930
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-72 994	-84 223
Övriga externa kostnader		-159 012	-120 054
Personalkostnader	2	-357 787	-388 123
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-110 187	-131 392
Övriga rörelsekostnader		-22 625	0
Summa rörelsekostnader		-722 605	-723 792
Rörelseresultat		115 533	167 138
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		117	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 494	-766
Summa finansiella poster		-2 377	-766
Resultat efter finansiella poster		113 156	166 372
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-23 000
Förändring av överavskrivningar		-45 928	10 740
Summa bokslutsdispositioner		-45 928	-12 260
Resultat före skatt		67 228	154 112
Skatter			
Skatt på årets resultat		4 201	-33 351
Årets resultat		71 429	120 761

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

714 211

641 041

Inventarier och verktyg

4

446 833

345 714

Summa materiella anläggningstillgångar

1 161 044

986 755

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

500

500

Summa finansiella anläggningstillgångar

500

500

Summa anläggningstillgångar

1 161 544

987 255

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

384 000

203 125

Övriga fordringar

49 212

2 983

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

28 500

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

71 630

11 376

Summa kortfristiga fordringar

504 842

245 984

Kassa och bank

Kassa och bank

224 804

542 538

Summa kassa och bank

224 804

542 538

Summa omsättningstillgångar

729 646

788 522

SUMMA TILLGÅNGAR

1 891 190

1 775 777

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

6

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 101 822

981 061

Årets resultat

71 429

120 761

Summa fritt eget kapital

1 173 251

1 101 822

Summa eget kapital

1 373 251

1 301 822

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

200 000

200 000

Ackumulerade överavskrivningar

170 779

124 851

Summa obeskattade reserver

370 779

324 851

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

50 000

0

Summa långfristiga skulder

50 000

0

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

30 000

0

Leverantörsskulder

21 702

3 986

Skatteskulder

13 053

46 017

Övriga skulder

618

76 690

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 787

22 411

Summa kortfristiga skulder

97 160

149 104

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 891 190

1 775 777

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2-4 år
Inventarier och verktyg	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	731 707	731 707
Inköp	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	831 707	731 707
Ingående avskrivningar	-190 666	-164 669
Årets avskrivningar	-26 830	-25 997
Utgående ackumulerade avskrivningar	-217 496	-190 666
Ingående uppskrivningar	100 000	100 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	714 211	641 041

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 059 562	1 016 062
Inköp	217 101	43 500
Försäljningar/utrangeringar	-43 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 233 163	1 059 562
Ingående avskrivningar	-713 848	-608 453
Försäljningar/utrangeringar	10 875	0
Årets avskrivningar	-83 357	-105 395
Utgående ackumulerade avskrivningar	-786 330	-713 848
Utgående redovisat värde	446 833	345 714

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500	500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500	500
Utgående redovisat värde	500	500

Not 6 Uppskrivningsfond

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	100 000	100 000
Belopp vid årets utgång	100 000	100 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 80 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	50 000	0
	50 000	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	30 000	0
	30 000	0

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

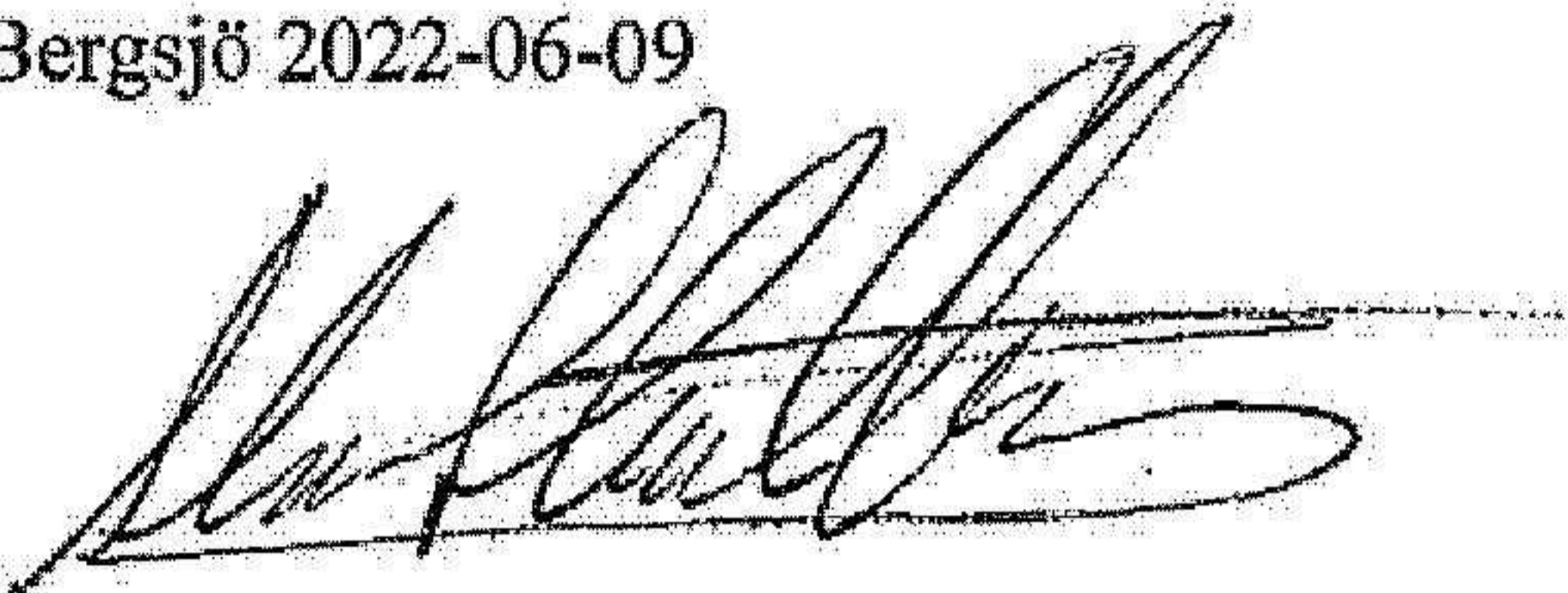
2022-03-01 har bolaget förvärvat aktier i Vindbådan Fastigheter AB, org. nr 556997-0618.

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Öhman, Contrado AB

Bergsjö 2022-06-09



Hans Hesseltun
Ordförande