

Årsredovisning
för
Norrtälje Fastighetstjänst AB
556919-7451

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrtälje Fastighetstjänst AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 3 oktober 2022



Anders Joelsson

Styrelsen för Norrtälje Fastighetstjänst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter och entreprenadarbeten.

Företaget har sitt säte i NORRTÄLJE.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	84	67	352	442
Resultat efter finansiella poster	-705	8 214	-130	-42
Soliditet (%)	98,9	98,9	99,2	99,2

Företaget har minskat sin verksamhet på entreprenadsidan

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 676 266	7 261 004	26 987 270
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning			-1 680 000	-1 680 000
Balanseras i ny räkning		5 581 004	-5 581 004	0
Årets resultat			-705 473	-705 473
Belopp vid årets utgång	50 000	25 257 270	-705 473	24 601 797

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 257 270
Utdelning extra bolagsstämma	0
årets förlust	-705 473
	24 551 797

disponeras så att

till aktieägare utdelas (374 kronor per aktie)

i ny räkning överföres

187 000
24 364 797
24 551 797

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		83 588	67 158
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-7 320
Övriga rörelseintäkter		0	31 935
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		83 588	91 773
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 752	-20 241
Övriga externa kostnader		-385 065	-196 757
Personalkostnader	1	-401 095	-675 562
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-34 366
Summa rörelsekostnader		-787 912	-926 926
Rörelseresultat		-704 324	-835 153
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	9 048 950
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	21
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 169	-31
Summa finansiella poster		-1 149	9 048 940
Resultat efter finansiella poster		-705 473	8 213 787
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-950 000
Förändring av överavskrivningar		0	-2 783
Summa bokslutsdispositioner		0	-952 783
Resultat före skatt		-705 473	7 261 004
Årets resultat		-705 473	7 261 004

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	2 783
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 783
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	227 000	157 000
Fordringar hos koncernföretag	4	17 682 629	17 752 629
Andra långfristiga fordringar	5	2 500 000	2 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 409 629	20 409 629
Summa anläggningstillgångar		20 409 629	20 412 412
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 332	2 354
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		119 081	190 332
Summa kortfristiga fordringar		130 413	192 686
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 325 034	6 689 146
Summa kassa och bank		4 325 034	6 689 146
Summa omsättningstillgångar		4 455 447	6 881 832
SUMMA TILLGÅNGAR		24 865 076	27 294 244

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 257 270

19 676 266

Årets resultat

-705 473

7 261 004

Summa fritt eget kapital

24 551 797

26 937 270

Summa eget kapital

24 601 797

26 987 270

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

2 783

Summa obeskattade reserver

0

2 783

Långfristiga skulder

Övriga skulder

226 383

226 383

Summa långfristiga skulder

226 383

226 383

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

2 195

Övriga skulder

18 278

14 086

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 618

61 527

Summa kortfristiga skulder

36 896

77 808

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 865 076

27 294 244

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	620 676	620 676
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	620 676	620 676
Ingående avskrivningar	-617 893	-583 527
Årets avskrivningar	-2 783	-34 366
Utgående ackumulerade avskrivningar	-620 676	-617 893
Utgående redovisat värde	0	2 783

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Norrtälje Storsten 5 AB	100	100	500	227 000
				227 000
	Org.nr	Säte		
Norrtälje Storsten 5 AB	559029-5043	Norrtälje		

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	17 752 629	19 252 167
Avgående fordringar	-70 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 682 629	19 252 167
Amorteringar, avgående fordringar		-1 499 538

Utgående ackumulerade nedskrivningar -1 499 538

Utgående redovisat värde 17 682 629 17 752 629

Not 5 Andra långfristiga fordringar

2022-04-30 2021-04-30

Ingående anskaffningsvärden 2 500 000

Tillkommande fordringar 2 500 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 2 500 000 2 500 000

Utgående redovisat värde 2 500 000 2 500 000

Not 6 Eventualförpliktelser

2022-04-30 2021-04-30

Eventualförpliktelser 0

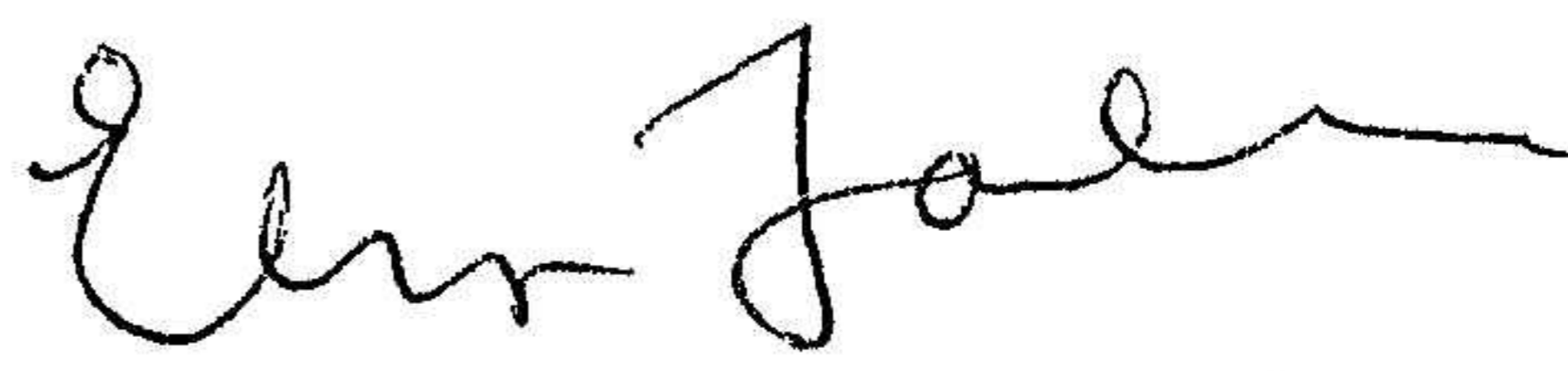
0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrtälje den 3 oktober 2022



Anders Joelsson
Ordförande



Elsy Joelsson