

Årsredovisning

för

GBG Nordin AB

Org.nr. 559202-1983

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alexander Nordin, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för GBG Nordin AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta andelar samt bedriva handel med värdepapper. Företaget bedriver även konsultverksamhet inom bygg, arkitektur och fastighetsfrågor.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat andelar i Skarafloren 8 A-D AB, 556944-4531.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	73 200	17 050	36 400	23 377	25 731
Resultat efter finansiella poster	-50 635	-153 982	197 138	519 646	1 608
Soliditet (%)	98,44	81,10	81,36	77,75	9,06

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	679 731	-153 982	575 749
Balanseras i ny räkning	0	-153 982	153 982	0
Årets resultat	0	0	-50 635	-50 635
Belopp vid årets utgång	50 000	525 749	-50 635	525 113

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	525 749
Årets resultat	-50 635
Summa	475 113

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	475 113
Summa	475 113

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		73 200	17 050
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		73 200	17 050
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-104 311	-78 492
Personalkostnader		-19 800	-21 450
Summa rörelsekostnader		-124 111	-99 942
Rörelseresultat		-50 911	-82 892
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-52 842
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-18 102
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		276	434
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-580
Summa finansiella poster		276	-71 090
Resultat efter finansiella poster		-50 635	-153 982
Resultat före skatt		-50 635	-153 982
Årets resultat		-50 635	-153 982

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	25 000	25 000
Ägarintressen i övriga företag	3	215 551	0
Andra långfristiga fordringar	4	50 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		290 551	25 000
Summa anläggningstillgångar		290 551	25 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		200 868	225 114
Summa kortfristiga fordringar		200 868	225 114
Kassa och bank			
Kassa och bank		42 042	459 821
Summa kassa och bank		42 042	459 821
Summa omsättningstillgångar		242 910	684 935
SUMMA TILLGÅNGAR		533 461	709 935

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		525 749	679 731
Årets resultat		-50 635	-153 982
Summa fritt eget kapital		475 113	525 749
Summa eget kapital		525 113	575 749
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	0	132 536
Summa långfristiga skulder		0	132 536
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		8 348	1 650
Summa kortfristiga skulder		8 348	1 650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		533 461	709 935

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	0	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	50 000
Redovisat värde	25 000	50 000

Kommentar till specifikation av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Nordicum Property Invest XI AB, org.nr. 559295-4399, säte Göteborg (50%).

Not 3 – Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	171 551	0
Lämnade aktieägartillskott	44 000	0
Utgående anskaffningsvärden	215 551	0
Redovisat värde	215 551	0

Kommentar till specifikation av ägarintressen i övriga företag

Skarafloden 8 A-D AB, 556944-4531, säte Göteborg (2%).

Not 4 – Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	110 000	0
Reglerade fordringar	-60 000	0
Utgående anskaffningsvärden	50 000	0
Redovisat värde	50 000	0

Not 5 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	132 536

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Alexander Nordin

2025-06-29

Styrelseordförande / Styrelseledamot