

# Årsredovisning

---

## *Ingrid Capacity Sale Co AB*

559490-2271

Styrelsen för Ingrid Capacity Sale Co AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-07-10 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Ingrid Capacity Sale Co AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm 2025-06-27

Axel Holmberg



# Årsredovisning

---

## *Ingrid Capacity Sale Co AB*

559490-2271

Styrelsen för Ingrid Capacity Sale Co AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-07-10 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Ingrid Capacity Sale Co AB är ett holdingbolag inom koncernen Ingrid Capacity AB. Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta värdepapper i fastighetsrelaterade bolag.

Bolaget bildades under räkenskapsåret och är ett helägt dotterföretag till Ingrid Capacity AB, org.nr 559369-0802, med säte i Stockholm.

Bolaget är moderföretag i en mindre koncern men har, med stöd av 7 kap. 2 § årsredovisningslagen, inte upprättat någon koncernredovisning, eftersom det överordnade moderföretaget Ingrid Capacity AB upprättar och offentliggör koncernredovisning i enlighet med tillämpliga regelverk per 2024-12-31.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt ett dotterbolag till ett sammanlagt värde om cirka 111 900 kSEK.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2407-2412</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	111 797
Soliditet %	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Bolagsbildning	25 000			<b>25 000</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Aktieägartillskott		425 000		<b>425 000</b>
Årets resultat			111 862 155	<b>111 862 155</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>425 000</b>	<b>111 862 155</b>	<b>112 312 155</b>

RESULTATDISPOSITION

*Medel att disponera:*

Balanserat resultat	425 000
Årets resultat	111 862 155
<i>Summa</i>	<i>112 287 155</i>

*Förslag till disposition:*

Utdelning	28 551 600
Balanseras i ny räkning	83 735 555
<i>Summa</i>	<i>112 287 155</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

2024-07-10  
2024-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

Övriga rörelseintäkter 2 523

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 2 523**

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -1 900

Övriga rörelsekostnader -101

**Summa rörelsekostnader -2 001**

**Rörelseresultat 522**

## Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag 2, 3 111 862 155

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter -66 005

**Summa finansiella poster 111 796 150**

**Resultat efter finansiella poster 111 796 672**

## Bokslutsdispositioner

4

Erhållna koncernbidrag 65 483

**Summa bokslutsdispositioner 65 483**

**Resultat före skatt 111 862 155**

**Årets resultat 111 862 155**

2025091900458

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	55 817 578
Summa finansiella anläggningstillgångar		55 817 578

**Summa anläggningstillgångar** 55 817 578

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		65 483
Övriga fordringar		27 657 756
Summa kortfristiga fordringar		27 723 239

#### Kassa och bank

Kassa och bank		28 771 338
Summa kassa och bank		28 771 338

**Summa omsättningstillgångar** 56 494 577

**SUMMA TILLGÅNGAR** 112 312 155

2024-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

425 000

Årets resultat

111 862 155

*Summa fritt eget kapital*

112 287 155

**Summa eget kapital**

**112 312 155**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**112 312 155**

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

##### Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

##### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för eventuella handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

##### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

##### Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

##### Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag 2024

Försäljning av dotterföretag	111 862 155
Summa	<b>111 862 155</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2024

Ingående anskaffningsvärden	0
Förändringar av anskaffningsvärden	
Förvärv	164 778
Omklassificeringar av kontraktsfordringar	55 652 800
Utgående anskaffningsvärden	55 817 578
<b>Redovisat värde</b>	<b>55 817 578</b>

2025091900462

Intresseföretag	Org.nr	Säte
AssetCo Ingrid LE AB	559490-2289	Stockholm

Antal andelar	3 014
Eget kapital	434 747 403
Årets resultat	-264 352
Kapitalandel	30
Rösträttsandel	30
Redovisat värde	55 817 578

**Not 4 Bokslutsdispositioner 2024**


Erhållna koncernbidrag	65 483
Summa bokslutsdispositioner	<b>65 483</b>

**UNDERSKRIFTER**

Stockholm

Den dag årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes 2025-06-13

  
Axel Holmberg  
Styrelseordförande

  
Karin Lindberg Salevid  
Styrelseledamot

Årsredovisningens innehåll blev klart den 13 juni 2025.  
Årsredovisningen undertecknades av samtliga den 13 juni 2025.