

Årsredovisning för **Lödkolven AB**

556752-1231

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Björk
Styrelseledamot

2022-10-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lödkolven AB, 556752-1231, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fatigheten Lödkolven 2 i Helsingborg.
Bolaget är helägt dotterbolag till Björken Development AB, orgnr 556717-8800.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av bolagets verksamhet, ställning och resultat.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	271 388	214 879	177 985
Resultat efter finansiella poster	88 893	31 582	53 935
Soliditet %	14	11	9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	42 650	31 582
Balanseras i ny räkning		31 582	-31 582
Årets resultat			81 401
Belopp vid årets utgång	100 000	74 232	81 401

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	74 232
Årets resultat	81 401
Summa	155 633

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	155 633
Summa	155 633

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		271 388	214 879
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		271 388	214 879
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-28 000	0
Övriga externa kostnader		-57 532	-80 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 011	-58 011
Summa rörelsekostnader		-143 543	-139 006
Rörelseresultat		127 845	75 873
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 952	-44 291
Summa finansiella poster		-38 952	-44 291
Resultat efter finansiella poster		88 893	31 582
Resultat före skatt		88 893	31 582
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 492	0
Årets resultat		81 401	31 582

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 434 812	1 492 823
Summa materiella anläggningstillgångar		1 434 812	1 492 823
Summa anläggningstillgångar		1 434 812	1 492 823
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		36 000	36 000
Övriga fordringar		14 153	25 445
Summa kortfristiga fordringar		50 153	61 445
Kassa och bank			
Kassa och bank		285 685	50 375
Summa kassa och bank		285 685	50 375
Summa omsättningstillgångar		335 838	111 820
SUMMA TILLGÅNGAR		1 770 650	1 604 643

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		74 232	42 650
Årets resultat		81 401	31 582
Summa fritt eget kapital		155 633	74 232
Summa eget kapital		255 633	174 232
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 060 000	1 115 000
Skulder till koncernföretag		250 000	150 000
Summa långfristiga skulder		1 310 000	1 265 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Skulder till koncernföretag		78 220	88 220
Övriga skulder		61 797	7 191
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		205 017	165 411
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 770 650	1 604 643

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	100

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 208 292	2 208 292
Utgående anskaffningsvärden	2 208 292	2 208 292
Ingående avskrivningar	-715 469	-657 458
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-58 011	-58 011
Utgående avskrivningar	-773 480	-715 469
Redovisat värde	1 434 812	1 492 823

Underskrifter

Helsingborg

Tomas Björk
Tomas Björk
Styrelseledamot

2022-10-31
Datum