

Årsredovisning

för

Fina Invest AB

556931-0583

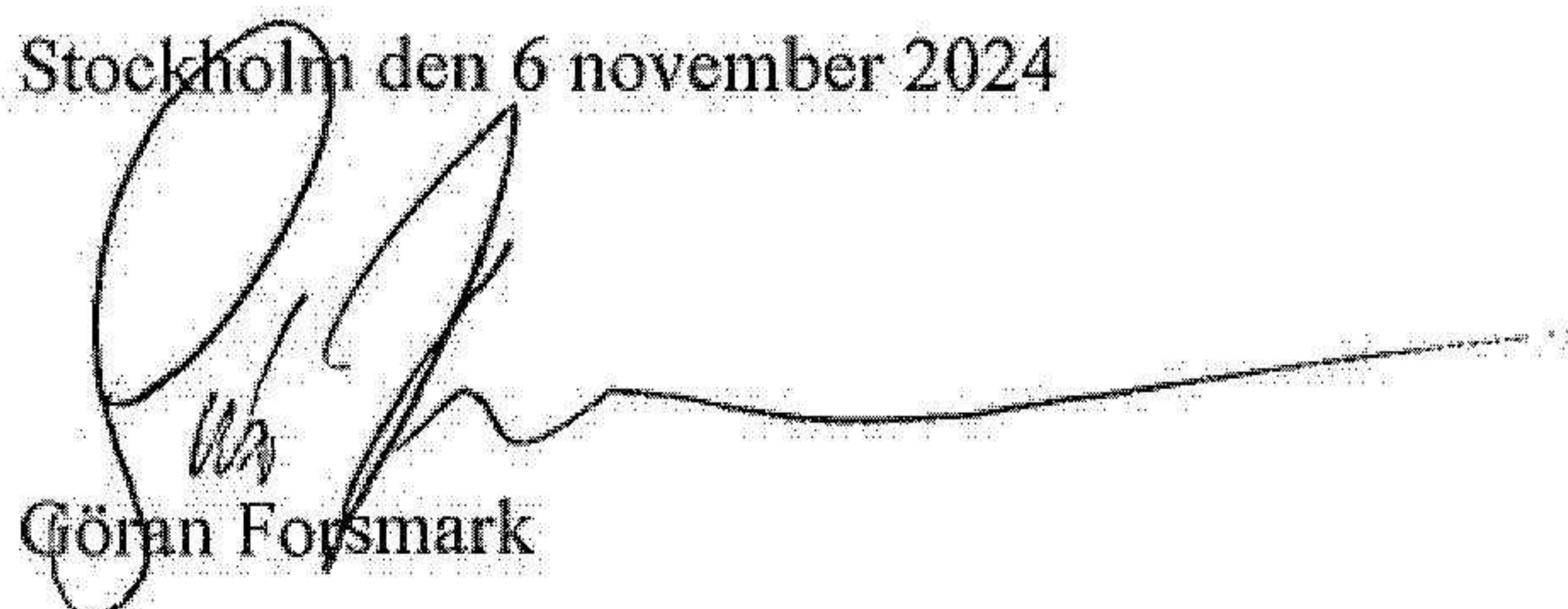
Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fina Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 6 november 2024



Göran Forsmark

Styrelsen för Fina Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och värdepapper.

Ägarförhållanden

Bolaget med säte i Stockholm är ett helägt dotterföretag till Forsmark Invest AB, org.nr 556342-2731 med säte i Stockholm, dotterföretag se not 3.

Forsmark Invest upprättar koncernredovisning inklusive underkoncernen Fina Invest AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8 000	1 000	1 000	900
Balansomslutning	13 416	7 556	7 556	7 556
Soliditet (%)	63	99	86	72

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	418 923
årets vinst	8 000 183
	8 419 106
disponeras så att	
Utdelning beslutats på ordinarie årsstämma	8 000 000
i ny räkning överföres	419 106
	8 419 106

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseresultat

0

0

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

8 000 000

1 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

230

118

8 000 230

1 000 118

Resultat efter finansiella poster

8 000 230

1 000 118

Resultat före skatt

8 000 230

1 000 118

Skatt på årets resultat

2

-47

0

Årets resultat

8 000 183

1 000 118

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

7 550 000

7 550 000

Fordringar hos koncernföretag

5 360 000

0

12 910 000

7 550 000

Summa anläggningstillgångar

12 910 000

7 550 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

500 000

0

500 000

0

Kassa och bank

6 402

6 173

Summa omsättningstillgångar

506 402

6 173

SUMMA TILLGÅNGAR

13 416 402

7 556 173

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		418 923	6 418 805
Årets resultat		8 000 183	1 000 118
		8 419 106	7 418 923
Summa eget kapital		8 469 106	7 468 923
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 947 250	0
Summa långfristiga skulder		2 947 250	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 000 000	87 250
Aktuella skatteskulder		47	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		2 000 046	87 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 416 402	7 556 173

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-07-01	50 000	7 418 923		7 468 923
Utdelning		-7 000 000		-7 000 000
Årets resultat			8 000 183	8 000 183
Utgående eget kapital 2024-06-30	50 000	418 923	8 000 183	8 469 106

2024122008858

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Forsmark Invest AB, org.nr 556342-2731 med säte i Stockholm, dotterföretag se not 3.

Jämlikt ÅRL 7 kap 2§ upprättas ingen koncernredovisning i underkoncernen Fina Invest AB. Koncernredovisning upprättas endast i Forsmark Invest AB.

Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Aktuell skatt	-47	0
Skatt på årets resultat	-47	0
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	8 000 230	1 000 118
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	-1 648 047	-206 024
Ej skattepliktiga intäkter - Intäkt under 200 kr	0	24
Intäkter från andelar i koncernföretag	1 648 000	206 000
Övrigt	0	0
Redovisad skattekostnad	-47	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företagsnamn	Org.nr	Säte	Kapital andel	Bokfört värde
Fina JKB 22:17 AB	556911-0066	Stockholm	100%	7 500 000
JKB 22:3 AB	559007-3010	Stockholm	100%	50 000

Stockholm 2024-11-06


Göran Forsmark

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Forsmark Invest Aktiebolag

556342-2731

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Forsmark Invest Aktiebolag avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm bedriver förvaltning av fastigheter och aktier samt är moderbolag i Forsmark Invest koncernen vars omfattning framgår av not 12.

Koncernredovisning avges ej i underkoncernen utan endast av Forsmark Invest AB.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 50% av G Forsmark Invest AB (559004-0688) och till 50% av Håkan Forsmark Invest AB (559003-6892). Dotterföretag framgår av not 12.

Bolaget äger 100% av aktierna i Fina Invest AB som har två helägda dotterföretag Fina JKB 22:17 AB och JKB 22:3 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	16 154	15 222	14 311	13 263
Resultat efter finansiella poster	12 047	11 621	11 012	9 440
Balansomslutning	58 947	59 965	60 123	61 625
Soliditet (%)	75	71	71	69

Moderbolaget	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	12 544	11 868	11 184	10 737
Resultat efter finansiella poster	24 223	9 040	8 637	8 099
Balansomslutning	52 572	40 466	41 454	44 084
Soliditet (%)	81	70	72	73

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 454 976
årets vinst	21 458 478
	29 913 454
disponeras så att	
Aktieutdelning	12 000 000
i ny räkning överföres	17 913 454
	29 913 454

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens
Resultaträkning**

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

16 154 037

15 222 319

Övriga rörelseintäkter

6 433

0

Summa intäkter

16 160 470

15 222 319

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

2

-2 418 823

-1 838 619

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-1 660 785

-1 660 785

-4 079 608

-3 499 404

Rörelseresultat

12 080 862

11 722 914

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

160 366

87 737

Räntekostnader och liknande resultatposter

-194 018

-190 051

-33 652

-102 314

Resultat efter finansiella poster

12 047 210

11 620 601

Resultat före skatt

12 047 210

11 620 601

Skatt på årets resultat

-2 333 702

-1 814 314

Uppskjuten skatt

-211 576

-578 837

Årets resultat

9 501 932

9 227 450

Hänförligt till moderföretagets aktieägare

9 501 932

9 227 450

M

**Koncernens
Balansräkning**

Not 2024-06-30 2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4, 5	53 170 299	54 724 150
Markanläggningar		13 608	15 458
Maskiner och inventarier	6	886 513	991 597
		54 070 420	55 731 205

Summa anläggningstillgångar 54 070 420 55 731 205

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		669 462	569 214
Övriga fordringar		464 401	309 953
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 349	153 001
		1 298 212	1 032 168

Kassa och bank 3 578 822 3 233 662
Summa omsättningstillgångar 4 877 034 4 265 830

SUMMA TILLGÅNGAR 58 947 454 59 997 035 *M*

Forsmark Invest Aktiebolag
Org.nr 556342-2731

4 (18)

Koncernens Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare

Aktiekapital

180 000

180 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

43 937 689

42 435 758

Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare

44 117 689

42 615 758

Summa eget kapital

44 117 689

42 615 758

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

5 593 096

5 381 520

5 593 096

5 381 520

Långfristiga skulder

7, 8

Skulder till kreditinstitut

800 000

1 400 000

800 000

1 400 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

800 000

800 000

Leverantörsskulder

168 564

73 767

Aktuella skatteskulder

509 759

61 338

Övriga skulder

2 906 970

5 817 898

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 051 376

3 846 754

8 436 669

10 599 757

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

58 947 454

59 997 035

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-07-01	180 000	42 435 758	42 615 758
Utdelning		-8 000 000	-8 000 000
Årets resultat		9 501 932	9 501 932
Utgående eget kapital 2024-06-30	180 000	43 937 690	44 117 690

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Not 2023-07-01 2022-07-01
 -2024-06-30 -2023-06-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster 12 047 209 11 620 601
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet 1 660 785 1 660 785
Betald skatt -2 333 702 -1 814 314

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändringar av rörelsekapital**

11 374 292 11 467 072

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av kortfristiga fordringar -266 044 915 256
Förändring av kortfristiga skulder -2 163 088 -132 708

Kassaflöde från den löpande verksamheten

8 945 160 12 249 620

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån -600 000 -800 000
Utbetald utdelning -8 000 000 -9 000 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-8 600 000 -9 800 000

Årets kassaflöde

345 160 2 449 620

Likvida medel vid årets början

3 233 662 784 043

Likvida medel vid årets slut

3 578 822 3 233 663

**Moderbolagets
Resultaträkning**

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		12 537 140	11 867 945
Övriga rörelseintäkter		6 433	0
Summa intäkter		12 543 573	11 867 945
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-2 284 625	-1 706 875
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 057 819	-1 057 819
		-3 342 444	-2 764 694
Rörelseresultat		9 201 129	9 103 251
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		15 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	115 683	35 467
Räntekostnader och liknande resultatposter		-93 402	-98 409
		15 022 281	-62 942
Resultat efter finansiella poster		24 223 410	9 040 309
Bokslutsdispositioner	10	-960 000	-2 320 000
Resultat före skatt		23 263 410	6 720 309
Skatt på årets resultat	11	-1 804 932	-1 434 021
Årets resultat		21 458 478	5 286 288

2024122008847

M

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not **2024-06-30** **2023-06-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3	24 667 914	25 701 468
Mark	4	11 405 408	11 405 408
Markanläggning	5	13 608	15 458
Maskiner och inventarier		390 499	412 914
		36 477 429	37 535 248

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	12	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		10 947 250	0
		10 997 250	50 000

Summa anläggningstillgångar **47 474 679** **37 585 248**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		669 462	569 214
Fordringar hos koncernföretag		2 000 000	147 250
Övriga fordringar		250 505	151 047
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		154 816	144 716
		3 074 783	1 012 227

<i>Kassa och bank</i>	13	2 022 174	1 868 958
Summa omsättningstillgångar		5 096 957	2 881 185

SUMMA TILLGÅNGAR **52 571 636** **40 466 433**

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

180 000

180 000

Reservfond

36 000

36 000

216 000

216 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

8 454 976

11 168 688

Årets resultat

21 458 478

5 286 288

29 913 454

16 454 976

Summa eget kapital

30 129 454

16 670 976

Obeskattade reserver

14

15 410 000

14 450 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

168 564

73 767

Skulder till koncernföretag

650 000

650 000

Aktuella skatteskulder

432 741

61 338

Övriga skulder

2 675 672

5 597 087

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 105 205

2 963 265

Summa kortfristiga skulder

7 032 182

9 345 457

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

52 571 636

40 466 433

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-07-01	180 000	36 000	11 168 688	5 286 288	16 670 976
Utdelning			-2 713 712	-5 286 288	-8 000 000
Årets resultat				21 458 478	21 458 478
Utgående eget kapital 2024-06-30	180 000	36 000	8 454 976	21 458 478	30 129 454

M

2024122008850

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan.

Intäkter tas upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att tillfalla företaget och inte innan inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden vilket innebär att dotterbolags tillgångar och skulder redovisas till anskaffningsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger anskaffningsvärdet för aktierna i dotterbolaget det beräknade marknadsvärdet av bolagets nettotillgångar enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsår tillämpas:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	5 år
Byggnadsinventarier	5-25 år

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Aktuell inkomstskatt utgörs av årets inkomstskatt på det skattepliktiga resultatet.

Uppskjuten skatt utgörs av inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader och andra outnyttjade skatteavdrag.

Koncernredovisningen omfattar, förutom Forsmark Invest AB, samtliga bolag enligt not 12 samt dotterdotterbolag, ägd via Fina Invest AB.

Köp och försäljning inom koncernen har uppgått till 0 (0) kr.

Moderbolagets försäljning inom koncernen har under året uppgått till 0 (0) kr.

Moderbolagets inköp inom koncernen har under året uppgått till 0 (0) kr.

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

2024122008852

Not 2 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Finnhammars Revisionsbyrå		
Revisionsuppdrag	59 067 59 067	50 808 50 808

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Finnhammars Revisionsbyrå		
Revisionsuppdrag	59 067 59 067	50 808 50 808

Not 3 Byggnader

Koncernen

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	65 952 819	65 952 819
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 952 819	65 952 819
Ingående avskrivningar	-28 491 470	-26 937 619
Årets avskrivningar	-1 553 851	-1 553 851
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 045 321	-28 491 470
Utgående redovisat värde	35 907 498	37 461 349 <i>M</i>

2024122008853

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	49 352 785	49 352 785
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 352 785	49 352 785
Ingående avskrivningar	-23 651 317	-22 617 763
Årets avskrivningar	-1 033 554	-1 033 554
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 684 871	-23 651 317
Utgående redovisat värde	24 667 914	25 701 468

**Not 4 Mark
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 262 801	17 262 801
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 262 801	17 262 801
Utgående redovisat värde	17 262 801	17 262 801

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 405 408	11 405 408
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 405 408	11 405 408
Utgående redovisat värde	11 405 408	11 405 408

**Not 5 Markanläggningar
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	37 000	37 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 000	37 000
Ingående avskrivningar	-21 542	-19 692
Årets avskrivningar	-1 850	-1 850
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 392	-21 542
Utgående redovisat värde	13 608	15 458

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	37 000	37 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 000	37 000
Ingående avskrivningar	-21 542	-19 692
Årets avskrivningar	-1 850	-1 850
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 392	-21 542
Utgående redovisat värde	13 608	15 458

**Not 6 Maskiner och inventarier
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 084 743	2 084 743
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 084 743	2 084 743
Ingående avskrivningar	-1 093 146	-988 062
Årets avskrivningar	-105 084	-105 084
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 198 230	-1 093 146
Utgående redovisat värde	886 513	991 597

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 258 053	1 258 053
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 258 053	1 258 053
Ingående avskrivningar	-845 139	-822 724
Årets avskrivningar	-22 415	-22 415
Utgående ackumulerade avskrivningar	-867 554	-845 139
Utgående redovisat värde	390 499	412 914

M

**Not 7 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	800 000	1 400 000
	800 000	1 400 000

**Not 8 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Kortfristiga skulder - Skulder till kreditinstitut	800 000	800 000
Långfristiga skulder - Skulder till kreditinstitut	800 000	1 400 000
	1 600 000	2 200 000

**Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Moderbolaget**

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Övriga ränteintäkter	115 683	35 467
	115 683	35 467

**Not 10 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Avsättning till periodiseringsfond	-2 920 000	-2 320 000
Återföring från periodiseringsfond	1 960 000	0
	-960 000	-2 320 000

M

2024122008855

2024122008856

**Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Aktuell skatt	-2 333 702	-1 814 314
Uppskjuten skatt	-211 576	-578 837
Skatt på årets resultat	-2 545 278	-2 393 151
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	12 047 210	11 620 601
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	-2 481 725	-2 393 844
Ej avdragsgilla kostnader	-1 547	-1 446
Ej skattepliktiga intäkter	2 007	604
Skattereduktion inventarieinköp	0	32 240
Effekt av ändrade skattesatser eller skatteregler	0	0
Schablonränta på periodiseringsfonder	-63 880	-60 313
Övrigt	-133	29 608
Redovisad skattekostnad	-2 545 278	-2 393 151

Moderbolaget

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Aktuell skatt	-1 804 932	-1 434 021
Skatt på årets resultat	-1 804 932	-1 434 021
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	23 263 410	6 720 309
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	-4 792 262	-1 384 384
Ej avdragsgilla kostnader	-1 547	-1 446
Ej skattepliktiga intäkter	1 091	282
Skattefri utdelning	3 090 000	0
Schablonränta på periodiseringsfonder	-102 214	-48 476
Övrigt	0	3
Redovisad skattekostnad	-1 804 932	-1 434 021

M

**Not 12 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Företag	Org.nr	Säte	Kapital andel	Bokfört värde
Fina Invest AB	556931-0583	Stockholm	100%	50 000

Dotterdotterföretag nedan, ägs via Fina Invest AB

Företag	Org.nr	Säte	Kapital andel	Bokfört värde
Fina JKB 22:17 AB	556911-0066	Stockholm	100%	7 500 000
JKb 22:3 AB	559007-3010	Stockholm	100%	50 000
Totalt koncernen				7 600 000

**Not 13 Kassa och bank
Moderbolaget**

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 000 000	4 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 14 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

	2024-06-30	2023-06-30
Periodiseringsfond 2017/18	0	1 960 000
Periodiseringsfond 2018/19	3 470 000	3 470 000
Periodiseringsfond 2019/20	2 400 000	2 400 000
Periodiseringsfond 2020/21	2 040 000	2 040 000
Periodiseringsfond 2021/22	2 260 000	2 260 000
Periodiseringsfond 2022/23	2 320 000	2 320 000
Periodiseringsfond 2023/24	2 920 000	0
	15 410 000	14 450 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	77 990	48 476

Handwritten signature

2024122008858

**Not 15 Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	17 950 000	17 950 000
	17 950 000	17 950 000

Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	13 400 000	13 400 000
	13 400 000	13 400 000

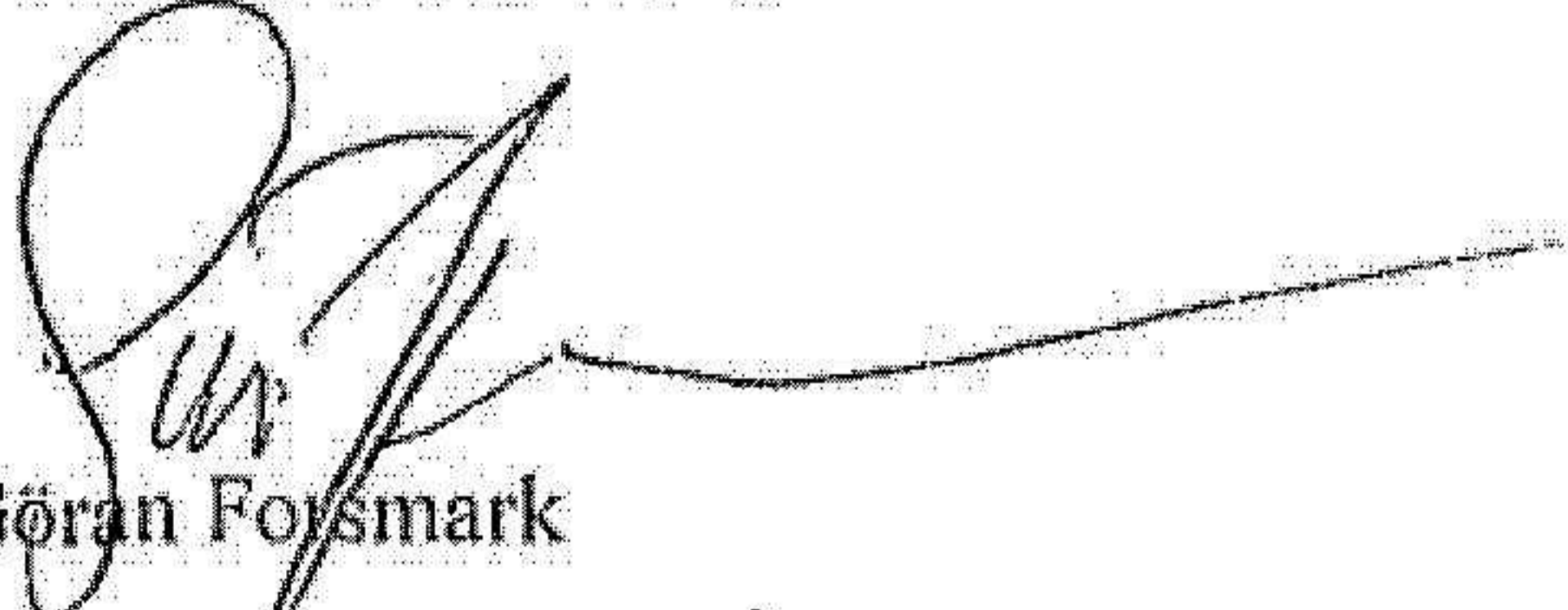
**Not 16 Eventualförpliktelser
Koncernen**

	2024-06-30	2023-06-30
Eventualförpliktelser	138 975	138 975
	138 975	138 975


Moderbolaget

	2024-06-30	2023-06-30
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Stockholm 2024-12-18


Göran Forsmark

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-18


Mikael Larsson
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Forsmark Invest Aktiebolag**
Org.nr. 556342-2731

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Forsmark Invest Aktiebolag för år 2023-07-01—2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Forsmark Invest Aktiebolag för år 2023-07-01—2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-12-18


Mikael Larsson
Godkänd revisor