

# Årsredovisning

---

## Isodrän AB

556656-2954

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 29/6-2023.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Länna 230630

Stefan Andersson

# Årsredovisning

---

*Isodrän AB*

556656-2954

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget tillverkar och marknadsför ISODRÅN-skivan - "produkten mot fukten". Skivan ger ett komplett fuktskydd för grundmurar och golv på mark. Försäljning sker via återförsäljare i hela Sverige.

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Anmälningsplikten avser tillverkning av Isodrånskivor där mer än 1 ton plastråvara hanteras per år.

Den anmälningspliktiga produktionen motsvarar hela bolagets nettoomsättning.

Bolaget ägs till 100% av Andersson & Co Stockholm AB (556949-7588 som i sin tur ägs av koncernmodern MDT Mark o Dräneringsteknik Holding AB (556309-1171) som även upprättar koncernredovisning.

Bolaget har sitt säte i Huddinge.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	87 207	80 818	71 069	65 532
Resultat efter finansiella poster	14 322	18 117	14 394	10 599
Soliditet %	60	71	70	40

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 864 587	14 384 036	22 368 623
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			14 384 036	-14 384 036	0
Årets resultat				11 370 068	11 370 068
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	22 248 623	11 370 068	33 738 691

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	22 248 623
Årets resultat	11 370 068
<i>Summa</i>	<i>33 618 691</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	33 618 691
<i>Summa</i>	<i>33 618 691</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	87 206 990	80 817 945
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-4 849 317	1 006 002
Övriga rörelseintäkter	92 152	833 455
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>82 449 825</b>	<b>82 657 402</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-41 591 149	-42 744 641
Övriga externa kostnader	-15 299 252	-11 854 375
Personalkostnader	-9 430 123	-9 693 557
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-885 360	-289 119
Övriga rörelsekostnader	-917 414	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-68 123 298</b>	<b>-64 581 692</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>14 326 527</b>	<b>18 075 710</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	43 063
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 535	-2 057
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-4 535</b>	<b>41 006</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>14 321 992</b>	<b>18 116 716</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>14 321 992</b>	<b>18 116 716</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-2 951 924	-3 732 680
<b>Årets resultat</b>	<b>11 370 068</b>	<b>14 384 036</b>

2025070617239

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 667 289	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	402 728	621 266
Summa materiella anläggningstillgångar		3 070 017	621 266

### Summa anläggningstillgångar

3 070 017

621 266

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		6 404 867	4 582 249
Färdiga varor och handelsvaror		2 310 664	1 644 948
Summa varulager m.m.		8 715 531	6 227 197

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		12 789 898	13 905 613
Fordringar hos koncernföretag		10 955 163	0
Övriga fordringar		2 244 858	37 946
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		178 478	269 547
Summa kortfristiga fordringar		26 168 397	14 213 106

#### Kassa och bank

Kassa och bank		17 849 751	10 629 474
Summa kassa och bank		17 849 751	10 629 474

### Summa omsättningstillgångar

52 733 679

31 069 777

## SUMMA TILLGÅNGAR

55 803 696

31 691 043

2023070617240

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	22 248 623	7 864 587
Årets resultat	11 370 068	14 384 036
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>33 618 691</i>	<i>22 248 623</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>33 738 691</b>	<b>22 368 623</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 844 360	3 067 148
Skulder till koncernföretag	8 337 285	1 085 773
Skatteskulder	631 241	1 049 097
Övriga skulder	2 524 109	1 798 824
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 728 010	2 321 578
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>22 065 005</b>	<b>9 322 420</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>55 803 696</b>	<b>31 691 043</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022

2021

Medelantalet anställda

13,00

13,00

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

0

0

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

3 334 111

0

Utgående anskaffningsvärden

3 334 111

0

Ingående avskrivningar

0

0

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-666 822

0

Utgående avskrivningar

-666 822

0

**Redovisat värde**

**2 667 289**

**0**

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

2 420 562

2 232 931

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

0

187 631

Utgående anskaffningsvärden

2 420 562

2 420 562

Ingående avskrivningar

-1 799 296

-1 510 177

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-218 538

-289 119

Utgående avskrivningar

-2 017 834

-1 799 296

**Redovisat värde**

**402 728**

**621 266**

2023070617243

**Not 5 Moderföretag som upprättar koncernredovisning**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är MDT Mark o Dräneringsteknik Holding AB (556309-1171) med säte i Huddinge.

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Spärrade bankmedel	119 075	120 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>119 075</b>	<b>120 000</b>

**Not 7 Rapport om årsredovisning**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Karl Hedlund, EkonomiPorten AB

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har beslutat om aktieutdelning av 13 000 000 kr i januari 2023.

*UNDERSKRIFTER*

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Stefan Andersson  
Styrelseordförande

Jan Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisorer AB

Annika Lessmark  
Huvudansvarig auktoriserad revisor

# Verification appendix

**RESLY**

*Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.*

**ID:** 649c4ace9f18c047957fbcfbf

**Finalized at:** 2023-06-29 11:41:47 CEST

**Title:** Årsredovisning Isodrän AB 2022.pdf

**Digest:** 4rPUrJQkjE+0u2tanPn8VGDjIb3MK/RAinL4obn3Z6g=

**Initiated by:** alk@frejs.se (alk@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

**Signees:**

- Annika Lessmark signed at 2023-06-29 11:31:25 CEST with Swedish BankID (19710331-XXXX)
- Stefan Andersson signed at 2023-06-29 11:10:56 CEST with Swedish BankID (19611212-XXXX)
- Jan Andersson signed at 2023-06-29 10:58:06 CEST with Swedish BankID (19641111-XXXX)

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Isodrän AB  
Org.nr 556656-2954

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Isodrän AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Isodrän ABs finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Isodrän AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Isodrän AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Isodrän AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

**Frejs Revisorer AB**

---

Annika Lessmark  
Auktoriserad revisor

# Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 649c4ace9f18c047957fbcfbf

Finalized at: 2023-06-29 11:41:57 CEST

Title: Revisionsberättelse Isodrän AB 220101-221231.pdf

Digest: gQ4nYQ0t0V1lrDVHHraUAWBlkmsJ9AWPkVyQE5r4eNs=

Initiated by: alk@frejs.se (alk@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

**Signees:**

- Annika Lessmark signed at 2023-06-29 11:31:25 CEST with Swedish BankID (19710331-XXXX)