

Årsredovisning

för

Bazelius Fastigheter AB

556983-8534

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Kihlberg, Styrelseledamot
2023-07-23

Styrelsen för Bazelius Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta hyresfastigheter.

Företaget har sitt säte i Väjern.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -7 | -18 | -155 | -103 |
| Soliditet (%) | 88,9 | 77,1 | 70,3 | 6,5 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 10 422 | -17 744 | 42 678 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -17 744 | 17 744 | 0 |
| Årets resultat | | | -7 476 | -7 476 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -7 322 | -7 476 | 35 202 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--------------------------------------------|----------------|
| ansamlad förlust | -7 321 |
| årets förlust | -7 476 |
| | -14 797 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -14 797 |
| | -14 797 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -7 404 | -17 649 |
| Summa rörelsekostnader | | -7 404 | -17 649 |
| Rörelseresultat | | -7 404 | -17 649 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -72 | -95 |
| Summa finansiella poster | | -72 | -95 |
| Resultat efter finansiella poster | | -7 476 | -17 744 |
| Resultat före skatt | | -7 476 | -17 744 |
| Årets resultat | | -7 476 | -17 744 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

30

302

Summa kortfristiga fordringar

30

302

Kassa och bank

Kassa och bank

39 585

55 052

Summa kassa och bank

39 585

55 052

Summa omsättningstillgångar

39 615

55 354

SUMMA TILLGÅNGAR

39 615

55 354

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -7 321 | 10 423 |
| Årets resultat | | -7 476 | -17 744 |
| Summa fritt eget kapital | | -14 797 | -7 321 |
| Summa eget kapital | | 35 203 | 42 679 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 8 262 |
| Övriga skulder | | 4 412 | 4 412 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 1 |
| Summa kortfristiga skulder | | 4 412 | 12 675 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 39 615 | 55 354 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Checkräkningskredit

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------------------------|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 200 000 | 200 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |

Göteborg 2023-06-28

Gunnar Kihlberg
Gunnar Kihlberg