

Årsredovisning för
SEMA Fastighetsbolag AB

559310-5066

Räkenskapsåret

2021-04-06 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Adrian Popescu
Styrelsesuppleant

2023-01-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SEMA Fastighetsbolag AB, 559310-5066, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-06 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Tyresö Kommun registrerades år 2021. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-19 248
Soliditet %	0,3

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		20 000	
Årets resultat			-19 248
Belopp vid årets utgång	25 000	20 000	-19 248

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-04-06 - 2022-06-30
Balanserat resultat	20 000
Årets resultat	-19 248
Summa	752

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-04-06 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	752
Summa	752

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-04-06 - 2022-06-30</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-19 248
Summa rörelsekostnader		-19 248
Rörelseresultat		-19 248
Resultat efter finansiella poster		-19 248
Resultat före skatt		-19 248
Årets resultat		-19 248

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	9 133 334
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	226 814
Summa materiella anläggningstillgångar		9 360 148
Summa anläggningstillgångar		9 360 148
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		7 418
Summa kassa och bank		7 418
Summa omsättningstillgångar		7 418
SUMMA TILLGÅNGAR		9 367 566

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		20 000
Årets resultat		-19 248
Summa fritt eget kapital		752
Summa eget kapital		25 752
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		9 341 814
Summa kortfristiga skulder		9 341 814
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 367 566

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret

Not 3 Byggnader och mark

	2021-04-06 - 2022-06-30
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	9 133 334
Utgående anskaffningsvärden	9 133 334
Redovisat värde	9 133 334

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-04-06 - 2022-06-30
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	226 814
Utgående anskaffningsvärden	226 814
Redovisat värde	226 814

Underskrifter

Tyresö

Max Cedborn 2023-01-19
Max Cedborn Datum
Styrelseledamot

Adrian Popescu 2023-01-19
Adrian Popescu Datum
Styrelsesuppleant