

# Årsredovisning

# Kallfors Ängar Förvaltning AB

Org.nr 559227-4061

Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Anna Öqvist, Styrelseledamot

2023-10-06

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Kallfors Ängar Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Södertälje

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Södertälje, ska äga och förvalta aktier i dotterbolag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets avtal med Månbro Fastigheter AB från 14 maj 2020, avseende försäljningen om 50% av aktierna i dotterbolaget Kallfors Ängar Mark 1 AB, har under året hävts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (6 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Balansomslutning	101	7 550	7 550	101
Soliditet (%)	50	1	1	50

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-05-01</b>	<b>2021-05-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-04-30</b>	<b>-2022-04-30</b>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	51 000	51 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	7 449 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>7 449 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 000	50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>7 499 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>101 000</b>	<b>7 550 000</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag			
		0	7 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>7 500 000</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag			
		51 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>51 000</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>101 000</b>	<b>7 550 000</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	51 000	51 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>

Södertälje 2023-09-27

*Lars Flyning*  
Lars Flyning  
Ordförande

*Johan Flyning*  
Johan Flyning

*Anna Öqvist*  
Anna Öqvist