

Årsredovisning

Nyängen Industri & Fastigheter AB

556838-2922

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bengt Håkan Jonas Söderquist
2022-12-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av att äga och förvalta fastigheter, hyra ut personal samt inventarier.

Företaget har sitt säte i Grums.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Nettoomsättning	530 108	841 381	1 089 223	1 196 682
Resultat efter finansiella poster	-256 500	334 259	137 885	813 511
Soliditet %	41	44	36	32

Minskning i nettoomsättning i jämförelse med föregående år är hänförlig till minskning av hyresgäster.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	60 000	1 079 841	184 663	1 324 504
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		184 663	-184 663	0
- Årets resultat			25 391	25 391
- Belopp vid årets utgång	60 000	1 264 504	25 391	1 349 895

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 264 504
Årets resultat	25 391
<i>Summa</i>	<i>1 289 895</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 289 895
<i>Summa</i>	<i>1 289 895</i>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	530 108	841 381
Övriga rörelseintäkter	38 456	64 581
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	568 564	905 962
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-14 734	-110 626
Handelsvaror	0	-102 361
Övriga externa kostnader	-652 113	-213 061
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-115 441	-96 585
Summa rörelsekostnader	-782 288	-522 633
Rörelseresultat	-213 724	383 329
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-42 776	-49 070
Summa finansiella poster	-42 776	-49 070
Resultat efter finansiella poster	-256 500	334 259
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	293 532	-80 000
Summa bokslutsdispositioner	293 532	-80 000
Resultat före skatt	37 032	254 259
Skatter		
Skatt på årets resultat	-11 641	-69 596
Årets resultat	25 391	184 663

BALANSRÄKNING

1

		2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 892 000	2 947 316
Inventarier, verktyg och installationer	3	64 290	124 415
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 956 290	3 071 731
Summa anläggningstillgångar		2 956 290	3 071 731
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		328 102	460 950
Övriga fordringar		3 090	14 511
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		331 192	475 461
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		149 848	170 004
<i>Summa kassa och bank</i>		149 848	170 004
Summa omsättningstillgångar		481 040	645 465
SUMMA TILLGÅNGAR		3 437 330	3 717 196

BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	60 000	60 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>60 000</i>	<i>60 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 264 504	1 079 841
Årets resultat	25 391	184 663
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 289 895</i>	<i>1 264 504</i>
Summa eget kapital	1 349 895	1 324 504
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	80 000	373 532
Summa obeskattade reserver	80 000	373 532
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 1 133 320	1 260 823
Övriga skulder	4 593 879	483 879
Summa långfristiga skulder	1 727 199	1 744 702
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	27 955	27 955
Leverantörsskulder	152 377	46 875
Skatteskulder	-19 076	0
Övriga skulder	110 980	73 264
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	126 364
Summa kortfristiga skulder	280 236	274 458
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 437 330	3 717 196

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden-Pågående ny-,om-och tillbyggnad	2 765 796	2 765 796
	Utgående anskaffningsvärden	2 765 796	2 765 796
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-48 570	-
	Årets avskrivningar	-55 316	-48 570
	Utgående avskrivningar	-103 886	-48 570
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Mark	230 090	230 090
	Utgående nedskrivningar	230 090	230 090
	Redovisat värde	2 892 000	2 947 316

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	295 000	295 000
	Utgående anskaffningsvärden	295 000	295 000
	Ingående avskrivningar	-170 585	-122 570
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-60 125	-48 015
	Utgående avskrivningar	-230 710	-170 585
	Redovisat värde	64 290	124 415

Not 4	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	425 010	580 807

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

UNDERSKRIFTER

Borgvik

Bengt Håkan Jonas Söderquist

Bengt Håkan Jonas Söderquist

2022-12-19

Andelija Corkovic

Andelija Corkovic

2022-12-19