

Årsredovisning

för

Markaryds Skog och Fastigheter AB

559307-2233

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Lif, Styrelseledamot
2023-10-23

Styrelsen för Markaryds Skog och Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter och bedriver skogsskötsel. Detta är bolagets andra verksamhetsår.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Markaryd kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året som gått har bolaget investerat i andelar i fastighetsbolaget Backhusen AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-204	-74
Soliditet (%)	0,3	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 100	70 000	-73 700	46 400
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-73 700	73 700	0
Årets resultat			-867	-867
Belopp vid årets utgång	50 100	-3 700	-867	45 533

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 70 000 kr (70 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 700
årets förlust	-867
	-4 567
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 567
	-4 567

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-03-16
-2022-04-30
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	352	0
Övriga rörelseintäkter	47 685	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	48 037	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-81 288	-26 798
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-193 418	0
Summa rörelsekostnader	-274 706	-26 798
Rörelseresultat	-226 669	-26 798

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	38 444	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 642	-46 902
Summa finansiella poster	22 802	-46 902
Resultat efter finansiella poster	-203 867	-73 700

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	203 000	0
Summa bokslutsdispositioner	203 000	0
Resultat före skatt	-867	-73 700

Årets resultat

-867 **-73 700**

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 494 741	440 760
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	5 041 501
Summa materiella anläggningstillgångar		8 494 741	5 482 261
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	6 266 204	0
Fordringar hos koncernföretag	5	2 562 911	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 829 115	0
Summa anläggningstillgångar		17 323 856	5 482 261
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 000	0
Fordringar hos koncernföretag	5	203 000	0
Övriga fordringar		56 072	1 250 306
Summa kortfristiga fordringar		271 072	1 250 306
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		481 330	1 013 889
Summa kassa och bank		481 330	1 013 889
Summa omsättningstillgångar		752 402	2 264 195
SUMMA TILLGÅNGAR		18 076 258	7 746 456

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 100	50 100
Summa bundet eget kapital		50 100	50 100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 700	70 000
Årets resultat		-867	-73 700
Summa fritt eget kapital		-4 567	-3 700
Summa eget kapital		45 533	46 400
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder		17 981 115	7 352 000
Summa långfristiga skulder		17 981 115	7 352 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 535	276 954
Skatteskulder		34 875	17 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 200	53 902
Summa kortfristiga skulder		49 610	348 056
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 076 258	7 746 456

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	440 760	
Inköp	3 205 898	440 760
Omklassificeringar	5 041 501	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 688 159	440 760
Utgående redovisat värde	8 688 159	440 760
Bokfört värde mark	440 760	440 760
	440 760	440 760

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 041 501	
Inköp		5 041 501
Omklassificeringar	-5 041 501	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 041 501
Utgående redovisat värde	0	5 041 501

Lagerbyggnaden är färdigställd och har tagits i bruk under året.

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	6 266 204	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 266 204	0
Utgående redovisat värde	6 266 204	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Tillkommande fordringar	2 765 911	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 765 911	0
Utgående redovisat värde	2 765 911	0

Not 6 Långfristiga skulder

Lån i bolaget är i sin helhet från närstående

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anette Jönsson, Ludvig & co

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Markaryd

Stig Svensson
Stig Svensson
Ordförande
2023-10-22

Andreas Lif
Andreas Lif

2023-10-22

Andreas Takvam
Andreas Takvam

2023-10-19