

Årsredovisning för
Eat & stay Sthlm AB
559207-0949

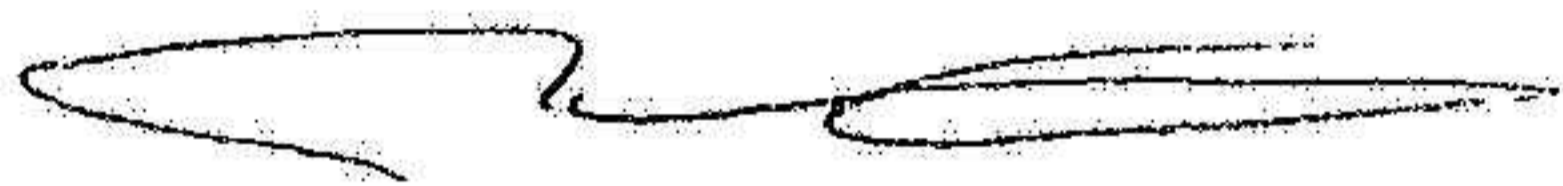
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eat & stay Sthlm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma denna dag. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-27



Richard Ghneim

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eat & stay Sthlm AB, 559207-0949, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm bildades i maj 2019 och har under räkenskapsåret 2020 färdigställt ett hotell med restaurangverksamhet.

Både hotellet och restaurangen har drivit verksamhet under hela räkenskapsåret.

Viktiga förhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cityfast Sverige Holding AB, org.nr 556690-9304, med säte i Stockholm.

Övergripande koncernredovisning upprättas av:
Cityfast Sverige Holding AB, orgnr 556690-9304, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet, både hotell- och restaurangdelen har under räkenskapsåret återhämtat sig efter Covid-19 pandemin och har varit fullbellagt under 2022.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019/2019
Nettoomsättning	36 723	14 705	4 428	-
Resultat efter finansiella poster	10 072	-441	-961	-
Soliditet, %	3	5	6	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst	Summa
Vid årets början	50 000	24 357	6 891	81 248
Omföring av föreg års vinst		6 891	-6 891	-
Årets resultat			53 812	53 811
Vid årets slut	50 000	31 248	53 812	135 059

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 50 000 kr (50 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 85 059, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	85 059
Summa	85 059

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

5592070949

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		36 723 269	14 705 033
Övriga rörelseintäkter		88 216	75 761
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		36 811 485	14 780 794
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 363 943	-3 699 057
Övriga externa kostnader		-16 242 911	-5 814 087
Personalkostnader	2	-6 132 572	-5 705 545
Summa rörelsekostnader		-26 739 426	-15 218 689
Rörelseresultat		10 072 059	-437 895
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 791	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 171	-2 705
Summa finansiella poster		-1 380	-2 705
Resultat efter finansiella poster		10 070 679	-440 600
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag	3	-	450 000
Lämnade koncernbidrag		-10 000 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-10 000 000	450 000
Resultat före skatt		70 679	9 400
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 867	-2 509
Årets resultat		53 812	6 891

20230626054349

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 600 000	348 064
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		60 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 660 000	348 064
Summa anläggningstillgångar		2 660 000	348 064
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		427 645	345 197
Övriga fordringar		130 659	23 551
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 629	-
Summa kortfristiga fordringar		563 933	368 748
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 202 115	870 462
Summa kassa och bank		1 202 115	870 462
Summa omsättningstillgångar		1 766 048	1 239 210
SUMMA TILLGÅNGAR		4 426 048	1 587 274

20230629054349

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 248	24 357
Årets resultat		53 812	6 891
Summa fritt eget kapital		85 060	31 248
Summa eget kapital		135 060	81 248
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 124 632	-
Summa långfristiga skulder		2 124 632	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		909 369	532 514
Skulder till koncernföretag		-	312 276
Skatteskulder		50 413	28 850
Övriga skulder		204 949	231 613
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 001 625	400 773
Summa kortfristiga skulder		2 166 356	1 506 026
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 426 048	1 587 274

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	11	12
Summa	11	12

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar:	4 593 073	4 290 336
Summa	4 593 073	4 290 336
Sociala kostnader	1 539 499	1 415 209
Varav pensionskostnader	21 488	111 945

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Mottaget koncernbidrag		450 000
Lämnade koncernbidrag	-10 000 000	
Summa	-10 000 000	450 000

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Richard Ghneim
Ledamot

Vår revisionsberättelse har avlämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.



Richard Ghneim

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-26 05:43:49 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jönsson

Datum

Niklas Jönsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

EAT & STAY STHLM AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-21 20:39:46 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: RICHARD GHNEIM

Datum

Richard Ghneim

Ledamot

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Eat & stay Sthlm AB, org.nr 559207-0949

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eat & stay Sthlm AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eat & stay Sthlm ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Eat & stay Sthlm AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eat & stay Sthlm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eat & stay Sthlm AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eat & stay Sthlm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

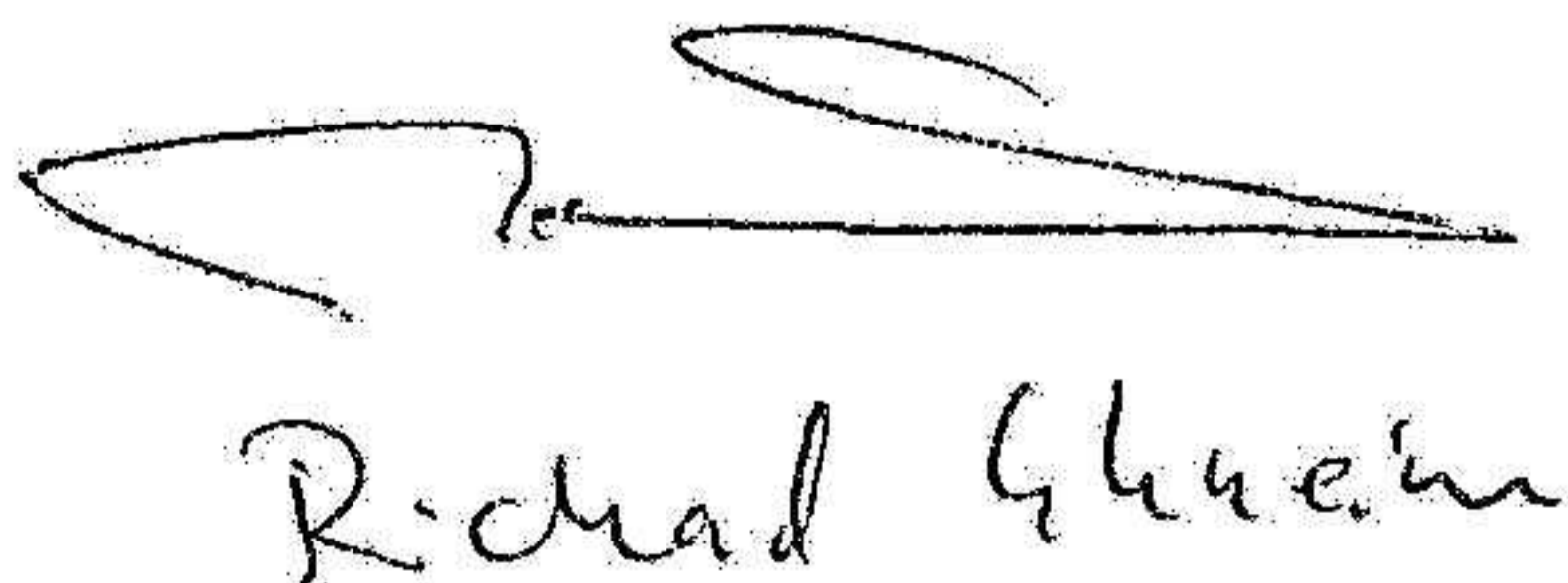
En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.



Richard G. Green

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-26 05:44:08 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jonsson

Datum

Niklas Jonsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB