

**Årsredovisning**  
för  
**CEMSI Construction AB**  
559167-9435

Räkenskapsåret  
2024-10-01 - 2025-09-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ingvar Morén, Styrelseledamot  
2026-01-12

Styrelsen för CEMSI Construction AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom projektledning och installationssamordning mot företag i smart infrastructure segmentet.

Företaget har sitt säte i Härryda.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	5 813	5 531	5 370	5 094
Resultat efter finansiella poster	1 447	1 744	1 699	1 445
Soliditet (%)	48,4	45,4	41,7	41,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	67 022	1 373 064	<b>1 490 086</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 290 000		<b>-1 290 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 373 064	-1 373 064	<b>0</b>
Årets resultat			1 207 974	<b>1 207 974</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>150 086</b>	<b>1 207 974</b>	<b>1 408 060</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	150 086
årets vinst	1 207 974
	<b>1 358 060</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 400 kronor per aktie)	1 200 000
i ny räkning överföres	158 060
	<b>1 358 060</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-10-01 -2025-09-30</b>	<b>2023-10-01 -2024-09-30</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		5 812 641	5 531 215
Övriga rörelseintäkter		178 269	91 119
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>5 990 910</b>	<b>5 622 334</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material samt underkonsulter		-163 174	-48 950
Övriga externa kostnader		-836 549	-570 259
Personalkostnader	2	-3 548 220	-3 265 585
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-1 847
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 547 943</b>	<b>-3 886 641</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 442 967</b>	<b>1 735 693</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 460	14 687
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 333	-6 593
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 127</b>	<b>8 094</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 447 094</b>	<b>1 743 787</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		90 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 537 094</b>	<b>1 743 787</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-329 120	-370 723
<b>Årets resultat</b>		<b>1 207 974</b>	<b>1 373 064</b>

## Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**0**                      **0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		653 892	1 173 735
Övriga fordringar		0	51
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		326 548	440 451
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>980 440</b>	<b>1 614 237</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 416 072	2 340 002
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 416 072</b>	<b>2 340 002</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 396 512</b>	<b>3 954 239</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 396 512**                      **3 954 239**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-09-30</b>	<b>2024-09-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		150 086	67 022
Årets resultat		1 207 974	1 373 064
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 358 060</b>	<b>1 440 086</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 408 060</b>	<b>1 490 086</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		295 000	385 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>295 000</b>	<b>385 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		102 769	47 288
Skatteskulder		94 235	307 712
Övriga skulder		194 932	468 128
Upplupna kostnader		1 301 516	1 256 025
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 693 452</b>	<b>2 079 153</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 396 512</b>	<b>3 954 239</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Inventarier

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	37 031	37 031
Försäljningar/utrangeringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 031</b>	<b>37 031</b>
Ingående avskrivningar	-37 031	-35 184
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar		-1 847
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-37 031</b>	<b>-37 031</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### **Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Andersson, MC Ekonomi AB

Årsredovisningen beslutades 2026-01-09

Landvetter

*Ingvar Morén*  
Ingvar Morén

2026-01-09

*Eva Morén*  
Eva Morén

2026-01-09

### **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-01-09

Revisorsgruppen i Värnamo AB

*Martin Gyllensten*  
Martin Gyllensten  
Auktoriserad revisor



## REVISORSGRUPPEN®

### Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CEMSI Construction AB

Org.nr 559167-9435

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CEMSI Construction AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CEMSI Construction ABs finansiella ställning per den 2025-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CEMSI Construction AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



## REVISORSGRUPPEN®

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CEMSI Construction AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CEMSI Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



## REVISORSGRUPPEN®

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo 2026-01-09

*Martin Gyllensten*

---

Martin Gyllensten  
Auktoriserad revisor