

# Årsredovisning

---

## *Ljunglöfska Slottet AB*

556585-0368

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Rolf Gunnar Lenstam , Verkställande direktör  
2026-05-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom områdena konferens, festarrangemang och hotell samt serviceverksamhet förenad med dessa verksamheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	6 940	6 882	7 999	7 922
Resultat efter finansiella poster	73	-385	112	604
Soliditet %	25	24	35	46

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	629 485	-385 230
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-385 230	385 230
- Årets resultat				72 965
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	244 254	72 965

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	244 254
<i>Årets resultat</i>	72 965
<i>Summa</i>	317 219

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	317 219
<i>Summa</i>	317 219

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	6 940 038	6 881 700
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>6 940 038</b>	<b>6 881 700</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 328 282	-1 203 379
Övriga externa kostnader	-2 766 147	-2 873 838
Personalkostnader	2 -2 696 299	-3 117 354
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 737	-68 934
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 860 465</b>	<b>-7 263 505</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>79 573</b>	<b>-381 805</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	119	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 727	-3 425
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-6 608</b>	<b>-3 425</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>72 965</b>	<b>-385 230</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>72 965</b>	<b>-385 230</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>72 965</b>	<b>-385 230</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	133 959	171 617
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>133 959</i>	<i>171 617</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>133 959</b>	<b>171 617</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		612 322	495 360
Övriga fordringar		20 570	75
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>632 892</i>	<i>495 435</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		984 618	866 619
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>984 618</i>	<i>866 619</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 617 510</b>	<b>1 362 054</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 751 469</b>	<b>1 533 671</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	244 254	629 485
Årets resultat	72 965	-385 230
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>317 219</i>	<i>244 255</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>437 219</b>	<b>364 255</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	548 069	548 069
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>548 069</b>	<b>548 069</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	69 961	63 765
Leverantörsskulder	229 298	119 275
Övriga skulder	176 395	158 953
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	290 527	279 354
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>766 181</b>	<b>621 347</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 751 469</b>	<b>1 533 671</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

Inventarier i fastighet, 10%, 10 år

Investeringar i fastighet 5%, 20 år

Inventarier och verktyg, 20%, 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	9	9

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 948 001	1 948 001
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	32 079	-
Utgående anskaffningsvärden	1 980 080	1 948 001
Ingående avskrivningar	-1 776 384	-1 707 450
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-69 737	-68 934
Utgående avskrivningar	-1 846 121	-1 776 384
Redovisat värde	133 959	171 617

### Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-21

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Rolf Gunnar Lenstam*

Rolf Gunnar Lenstam

Verkställande direktör

2026-05-12

*Per Olof Wester*

Per Olof Wester

2026-05-12

*Susanna Nikolajevna Lenstam*

Susanna Nikolajevna Lenstam

2026-05-14

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2026-05-14

RSM Sverige AB  
*Per-Johan Olov Elert*  
Per-Johan Olov Elert  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ljunglöfska Slottet AB, org.nr 556585-0368

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ljunglöfska Slottet AB för räkenskapsåret 1 januari 2025 till 31 december 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ljunglöfska Slottet ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ljunglöfska Slottet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverkliga verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ljunglöfska Slottet AB för räkenskapsåret 1 januari 2025 till 31 december 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ljunglöfska Slottet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 14 maj 2026

RSM Sverige AB

**Per-Johan Olov Elert**  
Per-Johan Olov Elert  
Auktoriserad revisor