

Årsredovisning
för
HG Projekt 5 AB
559347-2300

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Sjöberg, Styrelseledamot
2024-06-09

Styrelsen för HG Projekt 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller via andelar i andra bolag äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt fast och lös egendom, bedriva konsultverksamhet inom administration, företagsöverlåtelser och företagsledning, bedriva värdepappershandel samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	728	699
Resultat efter finansiella poster	175	258
Soliditet (%)	31,0	32,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 181 000	155 657	2 386 657
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		155 657	-155 657	0
Återbetalning aktieägartillskott		-153 060		-153 060
Årets resultat			106 691	106 691
Belopp vid årets utgång	50 000	2 183 597	106 691	2 340 288

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 027 940 (2 181 0000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 183 597
årets vinst	106 691
	2 290 288
disponeras så att i ny räkning överföres	2 290 288
	2 290 288

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-11-18
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	728 382	699 380
Övriga rörelseintäkter	47 082	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	775 464	699 380

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-420 193	-277 467
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 178	-63 302
Summa rörelsekostnader	-489 371	-340 769
Rörelseresultat	286 093	358 611

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-111 419	-100 572
Summa finansiella poster	-111 413	-100 572
Resultat efter finansiella poster	174 680	258 039

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-40 000	-62 000
Summa bokslutsdispositioner	-40 000	-62 000
Resultat före skatt	134 680	196 039

Skatter

Skatt på årets resultat	-27 989	-40 382
Årets resultat	106 691	155 657

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 289 749	6 966 948
Summa materiella anläggningstillgångar		7 289 749	6 966 948
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	328 060	328 060
Summa finansiella anläggningstillgångar		328 060	328 060
Summa anläggningstillgångar		7 617 809	7 295 008
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 396	7 174
Fordringar hos koncernföretag		140 000	179 312
Övriga fordringar		6	33 412
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 145	15 600
Summa kortfristiga fordringar		185 547	235 498
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 817	17 613
Summa kassa och bank		1 817	17 613
Summa omsättningstillgångar		187 364	253 111
SUMMA TILLGÅNGAR		7 805 173	7 548 119

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 183 597	2 181 000
Årets resultat		106 691	155 657
Summa fritt eget kapital		2 290 288	2 336 657
Summa eget kapital		2 340 288	2 386 657
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		102 000	62 000
Summa obeskattade reserver		102 000	62 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 824 000	4 924 500
Summa långfristiga skulder		4 824 000	4 924 500
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		338 100	4 000
Skatteskulder		85 871	40 382
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		114 914	130 580
Summa kortfristiga skulder		538 885	174 962
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 805 173	7 548 119

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 030 250	0
Inköp	391 979	7 030 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 422 229	7 030 250
Ingående avskrivningar	-63 302	0
Årets avskrivningar	-69 178	-63 302
Utgående ackumulerade avskrivningar	-132 480	-63 302
Utgående redovisat värde	7 289 749	6 966 948

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	328 060	0
Inköp		328 060
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	328 060	328 060
Utgående redovisat värde	328 060	328 060

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 321 500	4 422 000
	4 321 500	4 422 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 025 000	5 025 000
	5 025 000	5 025 000

Stockholm 2024-05-15

Carl Sjöberg
Carl Sjöberg