

ÅRSREDOVISNING

för

Nylands Järn & Stål AB

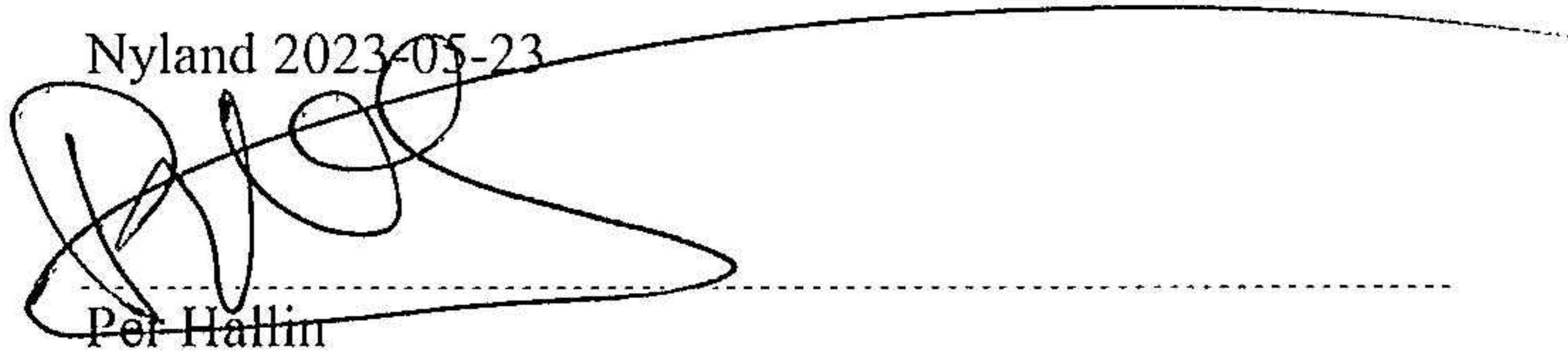
Org.nr. 556211-2820

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Nylands Järn & Stål AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nyland 2023-05-23



Pet Hallin

Nylands Järn & Stål AB

Org.nr. 556211-2820

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning i Kramfors kommun.

Företagets säte är Kramfors kommun, Västernorrlands län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	425 010	423 999	424 000	419 999
Resultat efter finansiella poster	44 482	33 484	27 309	9 427
Soliditet (%)	47,32	38,23	31,75	27,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	130 000	26 000	441 979	26 588	624 567
Balanseras i ny räkning			26 588	-26 588	0
Årets resultat				35 320	35 320
Belopp vid årets utgång	130 000	26 000	468 567	35 320	659 887

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	468 567
Årets resultat	35 320
	<u>503 887</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	503 887
	<u>503 887</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

54

Handwritten signature and stamp area.

Nylands Järn & Stål AB

Org.nr. 556211-2820

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		425 010	423 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>425 010</u>	<u>423 999</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-102 320	-98 025
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-240 542	-242 697
Summa rörelsekostnader		<u>-342 862</u>	<u>-340 722</u>
Rörelseresultat		82 148	83 277
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Räntekostnader	2	-37 687	-49 793
Summa finansiella poster		<u>-37 666</u>	<u>-49 793</u>
Resultat efter finansiella poster		44 482	33 484
Resultat före skatt		44 482	33 484
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 162	-6 896
Årets resultat		<u>35 320</u>	<u>26 588</u>

2023070324623

Nylands Järn & Stål AB

Org.nr. 556211-2820

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

899 213

899 213

899 213

452 196

14 781

466 977

28 154

28 154

495 131

1 394 344

1 139 755

1 139 755

1 139 755

452 196

16 826

469 022

24 612

24 612

493 634

1 633 389

2023070324624

Nylands Järn & Stål AB
Org.nr. 556211-2820

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

130 000

130 000

Reservfond

26 000

26 000

Summa bundet eget kapital

156 000

156 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

468 567

441 979

Årets resultat

35 320

26 588

Summa fritt eget kapital

503 887

468 567

Summa eget kapital

659 887

624 567

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

330 000

440 000

Summa långfristiga skulder

330 000

440 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

284 781

448 951

Övriga skulder

93 171

93 871

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 505

26 000

Summa kortfristiga skulder

404 457

568 822

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 394 344

1 633 389

2023070324625

Nylands Järn & Stål AB

Org.nr. 556211-2820

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

20-25

Not 2 Räntekostnader

2022

2021

Räntekostnader som avser koncernföretag

-37 687

-49 793

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

5 350 316

5 350 316

Utgående anskaffningsvärden

5 350 316

5 350 316

Ingående avskrivningar

-4 210 561

-3 967 864

Årets avskrivningar

-240 542

-242 697

Utgående avskrivningar

-4 451 103

-4 210 561

Redovisat värde

899 213

1 139 755

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

330 000

440 000

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till P Hallin Förvaltning AB, Org. nr 556553-4947, säte Kramfors.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

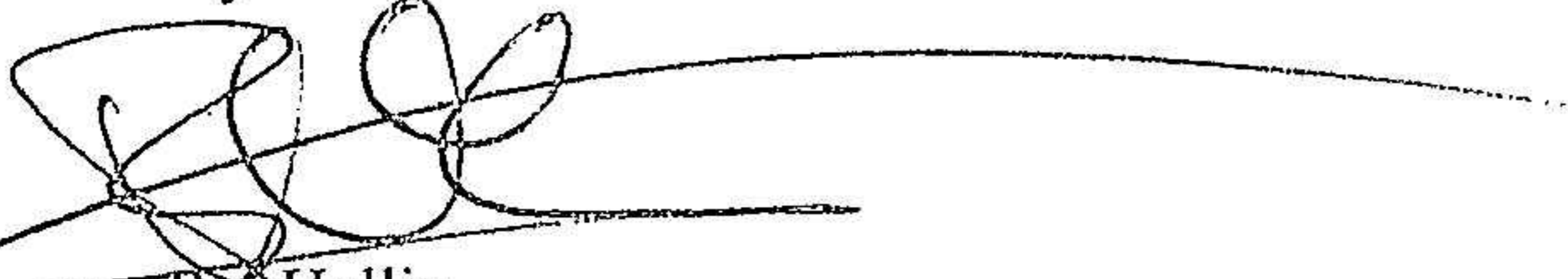
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

1/4

NOTER

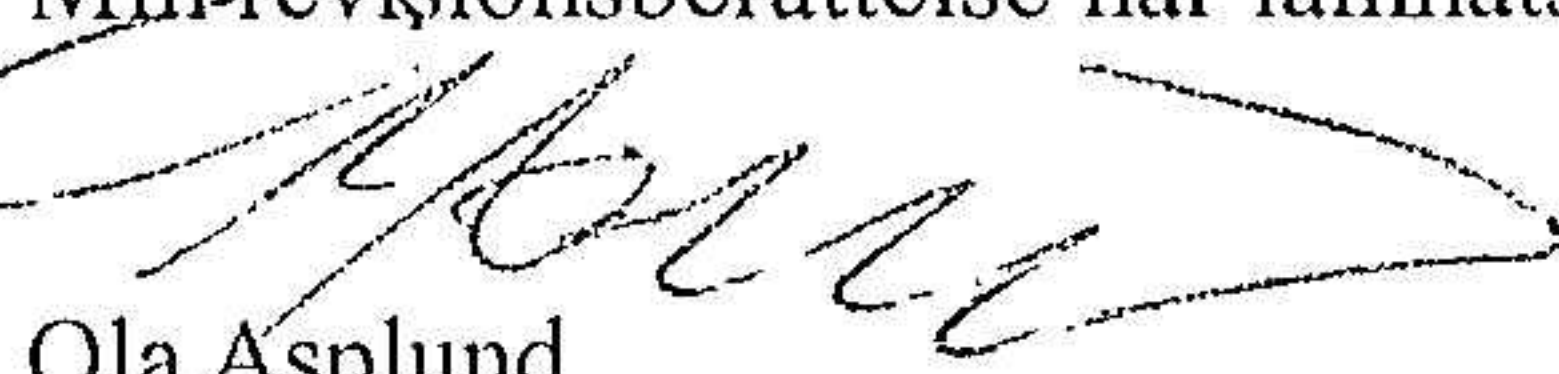
2023070324627

Nyland



Per Hallin
2023-05-23

Min-revisionsberättelse har lämnats den 23 maj 2023.



Ola Asplund
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nylands Järn & Stål AB
Org.nr. 556211-2820

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nylands Järn & Stål AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nylands Järn & Stål ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nylands Järn & Stål AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nylands Järn & Stål AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nylands Järn & Stål AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

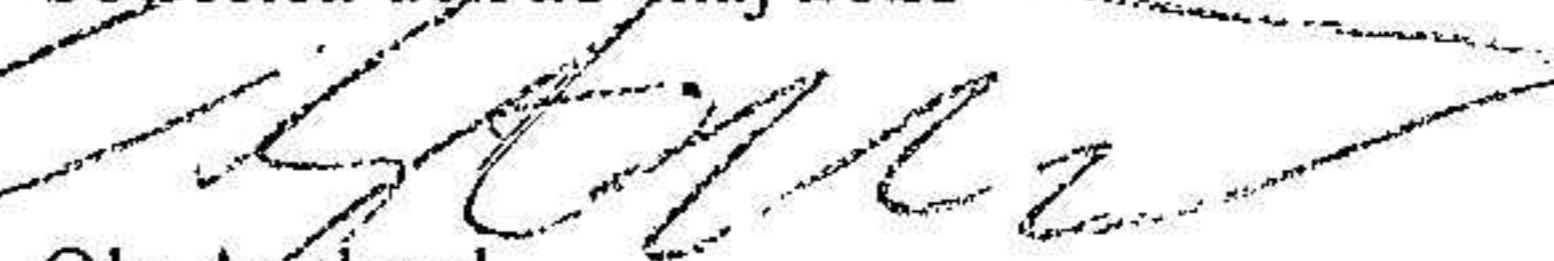
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sollefteå den 23 maj 2023



Ola Asplund
Godkänd revisor

