

# Årsredovisning

---

## *N.Y.S Byggservice AB*

559354-5113

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Danial Abdulrahman Shamar  
2025-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom byggande av bostadshus och andra byggnader  
Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2112-2212
Nettoomsättning		10	850
Resultat efter finansiella poster	-108	-107	308
Soliditet %	1	4	13

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	183 558	-30 284	178 274
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-30 284	30 284	0
- Årets resultat			-108 124	-108 124
- Belopp vid årets utgång	25 000	153 273	-108 124	70 149

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	153 273
Årets resultat	-108 124
Summa	45 149

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	45 149
Summa	45 149

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	-2	9 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>-2</b>	<b>9 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-5 600	-3 200
Handelsvaror	-2 079	-128
Övriga externa kostnader	-80 798	-95 151
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-18 500	-18 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-106 977</b>	<b>-116 979</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-106 979</b>	<b>-106 980</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	368	65
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 513	-369
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 145</b>	<b>-304</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-108 124</b>	<b>-107 284</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	77 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>77 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-108 124</b>	<b>-30 284</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-108 124</b>	<b>-30 284</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 202 276	1 220 776
Inventarier, verktyg och installationer		9 875	9 875
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 212 151</i>	<i>1 230 651</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 212 151</b>	<b>1 230 651</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	3	3 621 959	3 116 135
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>3 621 959</i>	<i>3 116 135</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 608	72 738
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>16 608</i>	<i>72 738</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	27 720
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>0</i>	<i>27 720</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 638 567</b>	<b>3 216 593</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 850 718</b>	<b>4 447 244</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	153 273	183 558
Årets resultat	-108 124	-30 284
<i>Summa fritt eget kapital</i>	45 149	153 274
<b>Summa eget kapital</b>	<b>70 149</b>	<b>178 274</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	2 220 884	1 672 920
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 220 884</b>	<b>1 672 920</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 601 143	2 542 794
Skatteskulder	-45 958	47 756
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 500	5 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 559 685</b>	<b>2 596 050</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 850 718</b>	<b>4 447 244</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 257 776	1 257 776
	Utgående anskaffningsvärden	1 257 776	1 257 776
	Ingående avskrivningar	-37 000	-18 500
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-18 500	-18 500
	Utgående avskrivningar	-55 500	-37 000
	Redovisat värde	1 202 276	1 220 776
Not 3	Pågående arbete för annans räkning	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
	Aktiverade nedlagda utgifter	3 621 959	3 116 135
	Redovisat värde	3 621 959	3 116 135

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

## UNDERSKRIFTER

Uppsala

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Daniar Abdulrahman Shamar*

Daniar Abdulrahman Shamar

2025-07-29