

Årsredovisning

för

Tyresö Golf PD AB

559494-6195

Räkenskapsåret

2024-08-28 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tyresö Golf PD AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma ^{7/7-2025} Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-07-07



Carl Zetterqvist

ÅRSREDOVISNING

2024-08-28 - 2024-12-31

för

Tyresö Golf PD AB

559494-6195

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändringar i eget kapital	5
Noter	6



Tyresö Golf PD AB
559494-6195

ÅRSREDOVISNING FÖR TYRESÖ GOLF PD AB

Styrelsen för Tyresö Golf PD AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-28 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projektverksamhet för annans räkning.

Bolaget bildades under året.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året ändrat företagsnamn från Silvercup 108 AB till Tyresö Golf PD AB.

Moderföretaget Tyresö GolfDev Holding AB, org nr 559444-4704 har under året förvärvat samtliga aktier i bolaget.

Under året har bolaget erhållit aktieägartillskott om 233 tkr.

Ägarförhållanden

Tyresö Golf PD AB, org nr 559494-6195, med säte i Stockholm är ett helägt dotterbolag till Tyresö GolfDev Holding AB, org nr 559444-4704, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt tkr

	2024 (5 mån)
Nettoomsättning	4
Resultat e. finansiella poster	-233
Eget kapital	25
Balansomslutning	1 017



Tyresö Golf PD AB
559494-6195

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Aktieägartillskott	233 000
balanserat resultat	-
årets förlust	-232 907
	<u>93</u>
	<u>93</u>
i ny räkning balanseras	93
	<u>93</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.



Tyresö Golf PD AB
559494-6195

RESULTATRÄKNING

Belopp i tkr

Not

2024-08-28
2024-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning 4

Summa rörelsens intäkter 4

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader -238

Summa rörelsens kostnader -238

Rörelseresultat

-234

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 3 1

Summa finansiella kostnader 1

Resultat efter finansiella poster

-233

Resultat före skatt

-233

ÅRETS RESULTAT

-233

ank=20250711;2025071425237



Tyresö Golf PD AB
559494-6195

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

Belopp i tkr

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Pågående arbeten för annans räkning	4	539
-------------------------------------	---	-----

Summa varulager m m		539
----------------------------	--	------------

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		5
-------------------------------	--	---

Övriga fordringar		190
-------------------	--	-----

Summa kortfristiga fordringar		195
--------------------------------------	--	------------

Kassa och bank

283

Summa omsättningstillgångar

1 017

SUMMA TILLGÅNGAR

1 017

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25
--------------	--	----

Summa bundet eget kapital		25
----------------------------------	--	-----------

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		233
---------------------	--	-----

Årets resultat		-233
----------------	--	------

Summa fritt eget kapital		0
---------------------------------	--	----------

Summa eget kapital

25

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		5
--------------------	--	---

Skulder till koncernföretag		987
-----------------------------	--	-----

Summa kortfristiga skulder		992
-----------------------------------	--	------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 017



Tyresö Golf PD AB
559494-6195

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i tkr

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Bolagets bildande Erhållet	25				25
aktieägartillskott			233		233
Årets resultat				-233	-233
Utgående eget kapital 2024-12-31	25	0	233	-233	25



Tyresö Golf PD AB
559494-6195

NOTER

Not 1 Väsentliga redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

Värderingsgrunder tillämpade vid upprättande av bolagets finansiella rapporter

Tillgångar, avsättningar och skulder är redovisade till anskaffningsvärde.

Funktionell valuta samt redovisningsvaluta

Bolagets funktionella valuta är svenska kronor, SEK, och utgör rapporteringsvaluta för bolaget. Om inget annat anges redovisas alla siffror i tusentals SEK. Bolaget genomför för närvarande inte några transaktioner i utländsk valuta.

Intäkter

Intäkter redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer att tillfalla bolaget och då intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt.

Personal

Bolaget har under innevarande räkenskapsår inte haft några anställda och har ej heller utbetalt några löner eller andra ersättningar, varför personalkostnader saknas.



Tyresö Golf PD AB
559494-6195

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli utjämnade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen. Fordringar och skulder netto redovisas

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar prövas vid varje bokslutstillfälle. Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

Obeskattade reserver samt bokslutsdispositioner redovisas inklusive uppskjuten skatt.

Leasade tillgångar

I bolaget redovisas samtliga leasingavtal enligt reglerna för operationell leasing.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i aktier och andelar hos givaren, i den mån nedskrivning ej fordras.

Skulder

Skulder är redovisade till nominellt belopp varmed utbetalning beräknas ske.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder klassificeras i kategorin andra finansiella skulder. Leverantörsskulder har kort förväntad löptid och värderas utan diskontering till nominellt belopp.

Tyresö Golf PD AB
559494-6195

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när bolaget blir part enligt instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiserar, förfaller eller bolaget på annat sätt förlorar kontrollen över dem. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalen fullgörs eller på annat sätt

Finansiella instrument redovisas till anskaffningsvärde.

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast när det föreligger en legal rätt att kvitta beloppen samt att det föreligger avsikt att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera

Not 2 Kritiska bedömningar och uppskattningar

Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med K3 kräver att styrelsen och företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Uppskattningarna och antagandena är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden synes vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och antaganden används sedan för att bedöma redovisade värden på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024
Ränteintäkter, koncernföretag	-
Ränteintäkter, övriga	1
Summa	1

Not 4 Pågående arbeten för annans räkning

	2024-12-31
Redovisat värde vid årets början	-
Investeringar	539
Utgående redovisat värde	539

Tyresö Golf PD AB
559494-6195

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Årsredovisningens innehåll blev klart den 10 februari 2025.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Carl Zetterqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557551194232

Dokument

1511 ÅR Tyresö Golf PD AB 2024

Huvuddokument

10 sidor

Startades 2025-07-03 14:01:41 CEST (+0200) av Robert

Cederberg (RC)

Färdigställt 2025-07-07 17:12:38 CEST (+0200)

Initierare

Robert Cederberg (RC)

robert.cederberg@amblin.se

Signerare

Carl Zetterqvist (CZ)

Personnummer 198704090334

carl.zetterqvist@spg.se

+46709992571



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl

Eric Tryggve Zetterqvist"

Signerade 2025-07-03 14:08:26 CEST (+0200)

Magnus Thorling (MT)

Personnummer 197009051454

magnus.thorling@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"MAGNUS THORLING"

Signerade 2025-07-07 17:12:38 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tyresö Golf PD AB, org.nr 559494-6195

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tyresö Golf PD AB för räkenskapsåret 28 augusti 2024 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tyresö Golf PD ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tyresö Golf PD AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tyresö Golf PD AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Årsredovisningen för år 2023 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 28 augusti 2024 till 31 december 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tyresö Golf PD AB för räkenskapsåret 28 augusti 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tyresö Golf PD AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-07-07 14:56:54 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250711;2025071425247