

# Årsredovisning

för

## Retail House Sweden AB

556575-8686

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Retail House Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 29 mars 2023



Martin Moström

# Årsredovisning

för

## Retail House Sweden AB

556575-8686

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	14

Styrelsen och verkställande direktören för Retail House Sweden AB, 556575-8686, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Retail House Swedens huvudsakliga verksamhet är en shopper marketing byrå med kontor i Stockholm och samarbetspartners i Oslo, Köpenhamn och Helsingfors. I våra tre affärsområden Consult, Create och Activate har vi specialister, som med sin kompetens och erfarenhet kan få varumärken att synas och sticka ut just där målgruppen fattar sina köpbeslut.

Retail House Sweden AB har sitt säte i Stockholm.

Vi tar alltid utgångspunkt i shopper och handel, för att ta fram och föra ut kommunikation som lyfter varumärket. Att arbeta långsiktigt och seriöst är ett signum för oss och vi vill skapa relevant kommunikation genom att aktivt utveckla insikter som i sin tur leder till effektiva idéer.

Som vi ser det är reklam en envägsdialog och kommunikation en tvåvägsdialog. Därför är våra lösningar ofta bemannade aktiviteter, involvering av butikspersonal och integrerade kampanjer med olika sociala medier.

Vår kommunikation riktar sig alltid till både shopper och butikspersonal. För oss har kommunikation ett enda syfte att skapa resultat. "Connecting shoppers & brands"

### Viktiga förhållanden

Majoriteten av bolagets aktier, 89 %, ägs av Moström & von Otter Holding AB, org.nr 556668-8296, vars aktier ägs till 49,9 % av Kärnsbyn i Stockholm AB, org.nr 556573-1709 och till 50,1 % av Drömvärlden AB, org.nr 556573-7714.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Retail House Sweden AB äger 100% av aktierna i Retail House People AB.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Retail House har påverkats av pandemin under hela 2022. Året började med lockdown och restriktionerna släpptes under kvartal 1. Många av våra kunder har inte hunnit starta upp sitt arbete med demonstrationer ännu varför detta i allra högsta grad har påverkat våra intäkter under året.

Vi har tecknat nytt avtal med en större kund där vi tagit över trademarketing funktionen på kundföretaget. Detta är ett helt nytt sätt att integrera våra tjänster in i våra kundföretag. Vi har dessutom fått ett bidrag från en forskningsstiftelse för att ge ut 12 stycken white papers till branschen. Detta är mycket positivt och stärker Retail House roll som kunskapsledare.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi förväntar oss att demonstrationskampanjer skall öka i omfattning under 2023. Detta är första året sedan 2019 som vi inte har några restriktioner. Dock så har en stor del av kompetensen hos våra kundföretag försvunnit inom området demonstrationer. Våra konsultativa och kreativa tjänster har en fortsatt hög efterfrågan. Dessutom är efterfrågan på våra merchandisetjänster oförändrande. Dock sker kostnadsbesparingar hos våra kunder vilket innebär att vi måste vara försiktiga i att öka våra kostnader och behålla vår flexibilitet. Detta genom att t ex att arbeta med frilansare istället för att fastanställa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	30 162	23 319	20 471	40 840	47 319
Resultat efter finansiella poster	1 075	1 801	-999	1 061	-1 480
Nettomarginal (%)	3,6	7,7	-4,9	2,6	-3,1
Balansomslutning	15 329	16 131	11 593	16 999	23 654
Soliditet (%)	48,6	41,1	45,1	35,4	30,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt Eget kapital
Belopp vid årets ingång	475 000	95 000	2 947 131	1 337 803	4 854 934
Disposition fg års resultat			1 337 803	-1 337 803	0
Årets resultat				898 914	898 914
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>475 000</b>	<b>95 000</b>	<b>4 284 934</b>	<b>898 914</b>	<b>5 753 848</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 284 934
årets vinst	898 914
	<b>5 183 848</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 192 000
i ny räkning överföres	1 991 848
	<b>5 183 848</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
Nettoomsättning		30 161 717	23 318 779
Övriga rörelseintäkter	3	889 122	191 783
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>31 050 839</b>	<b>23 510 562</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-16 961	-2 275
Övriga externa kostnader	4	-20 480 640	-14 419 058
Personalkostnader	5	-9 383 571	-7 204 393
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 941	-40 245
Övriga rörelsekostnader		-77 041	-28 879
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-29 964 154</b>	<b>-21 694 851</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 086 685</b>	<b>1 815 712</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		497	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 788	-14 590
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-11 291</b>	<b>-14 590</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 075 394</b>	<b>1 801 122</b>
Bokslutsdispositioner	6	103 441	-91 996
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 178 835</b>	<b>1 709 126</b>
Skatt på årets resultat		-279 921	-371 323
<b>Årets resultat</b>		<b>898 914</b>	<b>1 337 803</b>

2023041109091

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Programvaror

7

0

0

0

0

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier

8

102 208

2 273

102 208

2 273

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

9, 10

150 000

150 000

Depositioner långfristiga

11

126 963

75 000

276 963

225 000

**Summa anläggningstillgångar**

**379 171**

**227 273**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Varulager engångsartiklar

29 599

46 560

29 599

46 560

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

3 076 693

3 076 693

Kundfordringar

7 754 785

7 466 598

Aktuella skattefordringar

549 248

457 846

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

12

1 899 611

2 254 798

Övriga fordringar

2 504

218 330

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 002 982

753 445

14 285 823

14 227 710

**Kassa och bank**

13

634 303

1 628 988

**Summa omsättningstillgångar**

**14 949 725**

**15 903 258**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 328 896**

**16 130 531**

202304110909Z

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	14	475 000	475 000
Reservfond		95 000	95 000
		<b>570 000</b>	<b>570 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 284 934	2 947 132
Årets resultat		898 914	1 337 803
		<b>5 183 848</b>	<b>4 284 935</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 753 848</b>	<b>4 854 935</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	6, 15	2 138 928	2 242 369
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	16, 17	0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		1 658 691	2 519 920
Leverantörsskulder		1 933 994	2 029 948
Skulder till koncernföretag		0	558 290
Övriga skulder		1 049 417	1 420 477
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 794 018	2 504 592
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 436 120</b>	<b>9 033 227</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 328 896</b>	<b>16 130 531</b>

2023041109093

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Belopp i SEK om inget annat anges. De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciper som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Värderingsprinciper resultaträkningen

##### Intäkter

Intäkter uppkommer från utförandet av tjänster och redovisas i posten nettoomsättning. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i företagets intäkter.

##### Utförande av tjänster

Företaget genererar intäkter från tjänster i form av fakturerade arvoden för utförda uppdrag som löper över 1-3 månader. Ersättningen för dessa tjänster periodiseras och intäktsredovisas i den period som tjänsten utförs. Kostnader för material och projektledning intäktsredovisas på projektets sista månad om dessa kostnaders andel av totala projektkostnader är icke väsentliga.

##### Tjänsteuppdrag på löpande räkning

Respektive projekt består som regel av projektledning, material, logistik, bemannade aktiviteter i butik samt callcentertjänster. Projektledning och material är fastpris, medan övriga delar i projektet sker på löpande räkning. Huvuddelen av projekten utgörs av de delar som sker på löpande räkning och fastprisdelen är av mindre del. Därför betraktas dessa projekt som om att de skedde på löpande räkning i sin helhet. Utfört men ej fakturerat arbete värderas till utfaktureringspris på balansdagen. Intäktsredovisningen sker således i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

##### Tjänsteuppdrag till fast pris

Uppdrag till fast pris som inte är avslutade på balansdagen redovisas som intäkt respektive kostnad med utgångspunkt från färdigställande på balansdagen.

##### Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas.

##### Utdelningar från dotterföretag

Utdelningar från dotterföretag intäktsredovisas när företagets rätt till utdelning bedöms och är säker och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### Låneutgifter

Samtliga låneutgifter kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten räntekostnader och liknande resultatposter.

### Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasinggivaren till leasingtagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Retail House har enbart operationella leasingavtal. Leasingavgifterna kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar den ekonomiska nyttan över tiden.

### Värderingsprinciper balansräkningen

#### Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till fem år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåtriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången.

#### Programvara

Aktiverade utgifter för förvärvad programvara, eller egenutvecklad programvara, utgörs av utgifter för inköp och installation av den specifika programvaran. Avskrivning sker linjärt över nyttjandeperioden och från och med datum programvaran är färdig att tas i bruk.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter så som utgifter för leverans, hantering, installationer, montering, lagfarter och konsulttjänster.

Korttidsinventerier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

Materiella anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången.

#### Avskrivning

Avskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar görs av tillgångens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången tas i bruk.

Avskrivningen görs linjärt enligt nedan:

Immateriella anläggningstillgångar	
Aktiverade utvecklingskostnader	20%
Programvaror	20%

Materiella anläggningstillgångar	
Inventarier och installationer	20 - 33%

### **Inkomstskatter**

Skattekostnaden i resultaträkningen utgörs av aktuell skatt.  
Bolaget redovisar ingen uppskjuten skatt separat. Denna ingår i obeskattade reserver.

### **Likvida medel**

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker.

### **Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### **Fordringar och skulder i utländskvaluta**

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs.

### **Checkräkningskredit**

Checkräkningskrediten klassificeras i den mån den utnyttjas som långfristig då företagets syfte med krediten är långfristig finansiering.

### **Eget kapital**

Eget kapital i företaget består av följande poster:

- Aktiekapital som representerar det nominella värdet för registrerade aktier.
- Reservfond som härrör från när det fanns ett krav enligt ABL att göra avsättning till reservfond.
- Balanserad vinst som består av alla balanserade vinster/förluster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder.

Transaktioner med företagets ägare som aktieägartillskott och utdelningar redovisas separat i eget kapital. Utdelningar som skall betalas ingår i posten övriga skulder när utdelningarna har godkänts på en bolagsstämma.

### **Aktieägartillskott**

Företaget redovisar lämnade aktieägartillskott som en ökning respektive minskning av värdet på andelarna i dotterföretaget. Återbetalningar av aktieägartillskott minskar det redovisade värdet på andelarna i dotterföretaget. Erhållna aktieägartillskott redovisas som en ökning av eget kapital. Återbetalningar av aktieägartillskott av erhållna aktieägartillskott minskar eget kapital.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda i form av löner, betald semester, betald sjukfrånvaro m.m. samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Retail House har endast avgiftsbestämda pensionsplaner.

Avgiftsbestämda planer: För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Avgiften redovisas som en kostnad i den period där förmånerna intjänas.

### **Avsättningar, ansvarsförbindelser och eventualtillgångar**

#### **Ansvarsförbindelser**

Som ansvarsförbindelser redovisas:

- En möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll inträffar eller uteblir, eller

- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att det utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

#### **Avsättningar**

Avsättningar värderas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen, baserat på de mest tillförlitliga uppgifter som finns tillgängliga på balansdagen. Avsättningen tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningen omprövas varje balansdag. Justeringar redovisas i resultaträkningen.

#### **Obeskattade reserver**

Till följd av kopplingen mellan redovisning och beskattning redovisas obeskattade reserver i företaget. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatt om 21,4% - 22%.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettomarginal (%)

Nettoresultat i procent av nettoomsättning.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämplade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för Koncernen, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Nedskrivningsprövning av upptagna värdet på aktier och andelar i koncernföretag görs årligen. I denna tas styrelsens uppskattning och värdering av framtida utveckling i beaktande.

#### **Not 3 Offentliga bidrag**

	2022	2021
Stöd för korttidsarbete	824 616	170 202
	<b>824 616</b>	<b>170 202</b>

#### **Not 4 Transaktioner med närstående**

	2022	2021
<b>Inköp och försäljning mellan koncernbolag:</b>		
Inköp som avser Retail House People AB	4 408 078	3 363 089
	<b>4 408 078</b>	<b>3 363 089</b>

**Not 5 Medelantalet anställda**

	2022	2021
Medelantalet anställda	10	8

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	2022	2021
Återföring av periodiseringsfond	543 441	508 004
Avsättning till periodiseringsfond	-440 000	-600 000
	103 441	-91 996

**Not 7 Immateriella anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 140 129	3 140 129
Utrangering	-1 729 378	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 410 751</b>	<b>3 140 129</b>
Ingående avskrivningar	-3 140 129	-3 138 706
Försäljningar/utrangeringar	1 729 378	0
Årets avskrivningar	0	-1 423
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 410 751</b>	<b>-3 140 129</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Inventarier**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	344 918	624 425
Inköp	105 876	0
Utrangering	-4 877	-279 507
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>445 917</b>	<b>344 918</b>
Ingående avskrivningar	-342 645	-583 330
Utrangering	4 877	279 507
Årets avskrivningar	-5 941	-38 822
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-343 709</b>	<b>-342 645</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>102 208</b>	<b>2 273</b>

**Not 9 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

2023041109099

### Not 10 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Retail House People AB	100%	100%	1 100	150 000 <b>150 000</b>
	Org.nr	Säte		
Retail House People AB	556983-0176	Stockholm		

### Not 11 Depositioner långfristiga

	2022-12-31	2021-12-31
Lämnade hyresdepositioner	126 963	75 000
<b>Summa</b>	<b>126 963</b>	<b>75 000</b>

### Not 12 Upparbetade intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Levererade ej fakturerade tjänster	1 899 611	2 254 798
<b>Summa</b>	<b>1 899 611</b>	<b>2 254 798</b>

### Not 13 Kassa och bank

	2022-12-31	2021-12-31
Kassa och bank	634 303	1 628 988
	<b>634 303</b>	<b>1 628 988</b>

### Not 14 Aktiekapital

Tecknade och betalda aktier

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	475 000	475 000
<b>Vid årets slut</b>	<b>475 000</b>	<b>475 000</b>

Aktiekapitalet består av 4 750 stycken aktier med kvotvärde 100 kr per styck.

### Not 15 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2016	0	543 441
Periodiseringsfond 2017	298 928	298 928
Periodiseringsfond 2018	510 000	510 000
Periodiseringsfond 2019	290 000	290 000
Periodiseringsfond 2021	600 000	600 000
Periodiseringsfond 2022	440 000	0
	<b>2 138 928</b>	<b>2 242 369</b>

### Not 16 Checkräkningskredit

Följande belopp förfaller till betalning mellan två till fem år efter balansdagen

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 000 000	3 000 000
Outnyttjad kredit uppgår till	-3 000 000	-3 000 000
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Panter och säkerheter för egna skulder och för förpliktelser som redovisats som avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

Styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser

### Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut att rapportera.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023 - den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Casten von Otter  
Ordförande

Martin Johansson  
Styrelseledamot

Martin Moström  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Markus Håkansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Retail House Stockholm AB  
Org.nr. 556575-8686

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Retail House Stockholm AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Retail House Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisorssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Retail House Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Retail House Stockholm AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Retail House Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och provar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-

Markus Håkansson  
Auktoriserad revisor

2023041109104

## Verification

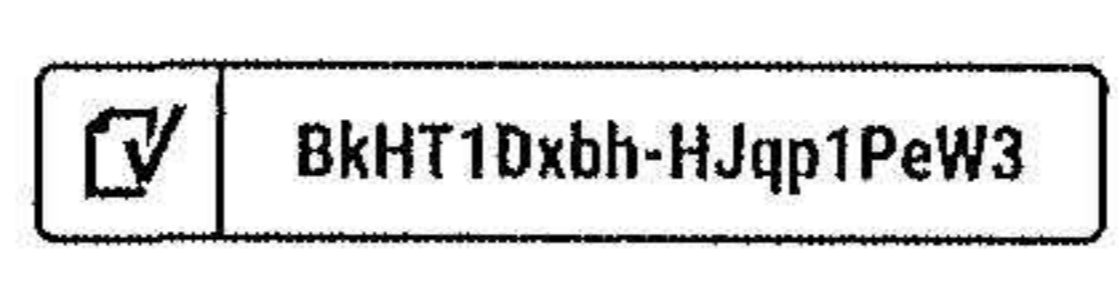
Transaction ID	BkHT1Dxbh-HJqp1PeW3
Document	RHS - ÅR (1).pdf
Pages	16
Sent by	Mirza Basic

## Signing parties

Casten Von Otter	casten.vonotter@brainaccounting.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Martin Moström	martin.mostrom@retailhouse.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Martin Johansson	martin.johansson@garam.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Markus Håkansson	markus.hakansson@bdo.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID

## Activity log

- E-mail invitation sent to casten.vonotter@brainaccounting.se**  
2023-03-28 14:39:54 CEST,
  - Clicked invitation link Casten Von Otter**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/111.0.0.0 Safari/537.36,2023-03-28 15:21:29 CEST,IP address: 213.136.40.60
  - Document signed by CASTEN ROLF HÅKAN VON OTTER**  
SSN 196811282539  
Birth date: 1968/11/28,2023-03-28 15:22:23 CEST,
- E-mail invitation sent to martin.mostrom@retailhouse.se**  
2023-03-28 15:22:24 CEST,
  - Clicked invitation link Martin Moström**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/111.0.0.0 Safari/537.36,2023-03-28 15:47:36 CEST,IP address: 85.227.247.132
  - Document signed by Lars Martin Moström**  
SSN 196805225635  
Birth date: 1968/05/22,2023-03-28 15:48:43 CEST,
- E-mail invitation sent to martin.johansson@garam.se**  
2023-03-28 15:48:44 CEST,
  - Clicked invitation link Martin Johansson**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/111.0.0.0 Safari/537.36 Edg/111.0.1661.54,2023-03-28 16:21:59 CEST,IP address: 91.190.138.71
  - Document signed by MARTIN JOHANSSON**  
SSN 197010255037  
Birth date: 1970/10/25,2023-03-28 16:22:59 CEST,
- E-mail invitation sent to markus.hakansson@bdo.se**  
2023-03-28 16:23:00 CEST,



Clicked invitation link Markus Håkansson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/111.0.0.0 Safari/537.36  
Edg/111.0.1661.54,2023-03-28 16:30:06 CEST,IP address: 88.129.159.198

Document signed by MARKUS HÅKANSSON

SSN 197306294179

Birth date: 1973/06/29,2023-03-28 16:30:41 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



2023041109105