

Årsredovisning

för

Buskhyttans Fastighetsutveckling AB

556578-5978

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jessica Andersson, Styrelseledamot
2024-05-21

Styrelsen för Buskhyttans Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom, utveckla och bedriva handel med fast egendom, idka handel och förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett dotterbolag till Åmot 2 AB, 556844-6636.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt dotterbolaget Buskhyttan Aktiebolag.

Kontrollbalansräkning

I kontrollbalansräkning 1 framgår det att aktiekapitalet är förbrukat, styrelsen har enligt ABL 25 kap beslutat om frivillig likvidation.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 258	-427	-306	-347
Eget kapital	8	4 125	4 552	4 858
Soliditet (%)	15	21	23	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 000 000	20 000	-4 568 132	-427 207	4 124 661
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-427 207	427 207	0
Erhållna aktieägartillskott				3 140 790		3 140 790
Försäljn. av uppskriventillgång		-9 000 000		9 000 000		0
Årets resultat					-7 257 763	-7 257 763
Belopp vid årets utgång	100 000	0	20 000	7 145 451	-7 257 763	7 688

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	7 145 452
årets förlust	-7 257 763
	-112 311
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-112 311
	-112 311

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-121 247	-88 630
Summa rörelsekostnader		-121 247	-88 630
Rörelseresultat		-121 247	-88 630
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	-6 890 358	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-246 193	-338 579
Summa finansiella poster		-7 136 516	-338 577
Resultat efter finansiella poster		-7 257 763	-427 207
Resultat före skatt		-7 257 763	-427 207
Årets resultat		-7 257 763	-427 207

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	20 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	20 000 000
Summa anläggningstillgångar		0	20 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 981	1 946
Summa kortfristiga fordringar		1 981	1 946
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 763	826
Summa kassa och bank		47 763	826
Summa omsättningstillgångar		49 744	2 772
SUMMA TILLGÅNGAR		49 744	20 002 772

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	3	0	9 000 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	9 120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		7 145 452	-4 568 131
Årets resultat		-7 257 763	-427 207
Summa fritt eget kapital		-112 311	-4 995 338
Summa eget kapital		7 689	4 124 662
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	0	5 141 778
Summa långfristiga skulder		0	5 141 778
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 055	0
Skulder till koncernföretag		0	8 188 479
Övriga skulder		0	2 517 591
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 000	30 262
Summa kortfristiga skulder		42 055	10 736 332
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 744	20 002 772

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	-6 890 358	0
	-6 890 358	0

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000 000	20 000 000
Försäljningar	-20 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	20 000 000
Utgående redovisat värde	0	20 000 000

Not 3 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	9 000 000	9 000 000
Försäljning av uppskrivna tillgångar	-9 000 000	
Belopp vid årets utgång	0	9 000 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	5 000 000
	0	5 000 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Pantsatta aktier i dotterbolag	0	20 000 000
	0	20 000 000

Stockholm 2024-05-20

Tomas Karlsson
Tomas Karlsson
Ordförande

Jessica Andersson
Jessica Andersson

Mats Willman
Mats Willman

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-20

Roy Ytre-Eide
Roy Ytre-Eide
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Buskhyttans Fastighetsutveckling AB, org.nr 556578-5978

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Buskhyttans Fastighetsutveckling AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Buskhyttans Fastighetsutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Buskhyttans Fastighetsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Buskhyttans Fastighetsutveckling AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Buskhyttans Fastighetsutveckling AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har upprättat en kontrollbalansräkning per 2023-12-31 med dateringen 2024-05-20. Det egna kapitalet är ännu inte återställt. Min bedömning är att kontrollbalansräkningen inte upprättats inom den tid som anges i 25 kap. 13 § aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-05-20

Roy Ytre-Eide

Roy Ytre-Eide

Auktoriserad revisor