

# ÅRSREDOVISNING

för

## JRETAIL Bygg & Inredning AB

Org.nr. 556815-2937

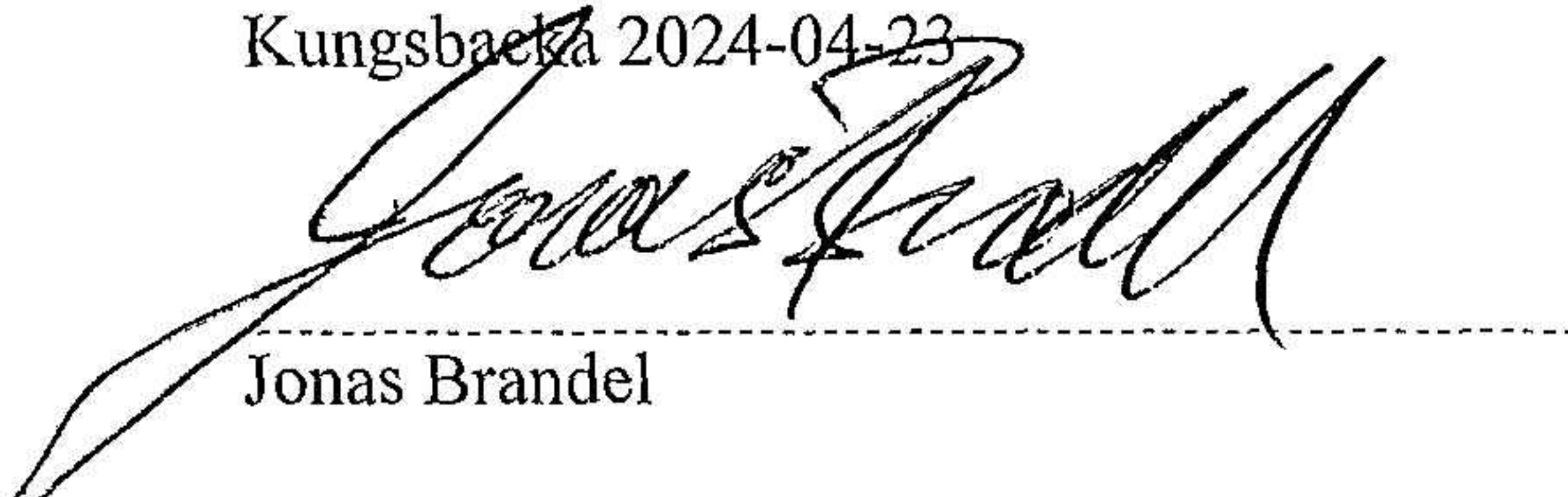
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i JRETAIL Bygg & Inredning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 april 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka 2024-04-23

  
Jonas Brandel

# ÅRSREDOVISNING

för

## JRETAIL Bygg & Inredning AB

Org.nr. 556815-2937

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

# JRETAIL Bygg & Inredning AB

Org.nr. 556815-2937

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget ska bedriva bygg och inredningsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kungsbacka kommun.

### Flerårsjämförelse

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i Tkr

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	63 715	52 223	50 834	34 217	43 630
Res. efter finansiella poster	5 388	3 347	4 228	1 278	1 093
Balansomslutning	19 545	10 751	12 798	9 974	5 434
Soliditet (%)	19,60	25,94	44,00	22,90	23,80
Avkastning på eget kapital (%)	141,00	79,48	75,10	55,80	84,40
Avkastning på totalt kapital (%)	28,00	28,46	33,10	12,90	20,20

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2023 var ett år då vi återigen lyckades överträffa förväntningarna och leverera en omsättning på över 60 mkr. Trots världsomläget med ökande inflation, ökade produktionskostnader, och högre räntor så klarade vi av målet att nå en marginal om minst 5%.

Kunderna hade en positiv syn på investeringar och vill vara i framkant då man fortsatt har ett behov av våra tjänster att uppdatera, renovera och etablera butiker.

Vi ser fram emot 2024 men framhäver i stort att bolagets mål är att omsätta runt 40 - 45 mkr med en marginal på minst 5%. Omsättningen är svår att prognostisera då vi följer våra avtalskunder och marknaden och det beror helt på dem vilken nivå vi hamnar på.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 082 757	657 009	2 739 766
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			657 009	-657 009	0
Årets vinst				1 042 022	1 042 022
Belopp vid årets utgång	50 000	0	2 739 767	1 042 022	3 781 789

2024050205914

# JRETAIL Bygg & Inredning AB

Org.nr. 556815-2937

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	2 739 767
årets vinst	1 042 022
	<b>3 781 789</b>
Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	1 781 789
	<b>3 781 789</b>

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

## Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**JRETAIL Bygg & Inredning AB**  
Org.nr. 556815-2937

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Nettoomsättning		63 714 363	52 223 504
Kostnad för sålda varor		-48 837 050	-41 014 559
<b>Bruttoresultat</b>		<b>14 877 313</b>	<b>11 208 945</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Försäljningskostnader	2	-6 050 701	-4 775 621
Administrationskostnader		-4 199 916	-3 314 463
Övriga rörelseintäkter		909 574	206 545
		<b>-9 341 043</b>	<b>-7 883 539</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 536 270</b>	<b>3 325 406</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper		-147 916	0
Ränteintäkter		2 511	26 616
Räntekostnader		-2 714	-4 719
		<b>-148 119</b>	<b>21 897</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 388 151</b>	<b>3 347 303</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-4 000 000	-2 500 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 388 151</b>	<b>847 303</b>
Skatt på årets resultat		-346 129	-190 294
<b>Årets resultat</b>		<b>1 042 022</b>	<b>657 009</b>

2024050205916

**JRETAIL Bygg & Inredning AB**  
Org.nr. 556815-2937

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	3	47 000	53 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	91 803	138 284
		<b>138 803</b>	<b>191 284</b>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	408 740	356 656
		<b>408 740</b>	<b>356 656</b>

**Summa anläggningstillgångar** 547 543 547 940

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		15 110 508	7 065 223
Fordringar hos koncernföretag		515 811	156 703
Aktuell skattefordran		479 102	0
Övriga fordringar		106 496	812 701
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		764 737	444 750
		<b>16 976 654</b>	<b>8 479 377</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		2 020 492	1 723 941
		<b>2 020 492</b>	<b>1 723 941</b>

**Summa omsättningstillgångar** 18 997 146 10 203 318

**SUMMA TILLGÅNGAR** 19 544 689 10 751 258

2024050205917

BM

**JRETAIL Bygg & Inredning AB**  
Org.nr. 556815-2937

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 739 767

2 082 757

Årets resultat

1 042 022

657 009

3 781 789

2 739 766

**Summa eget kapital**

3 831 789

2 789 766

**Långfristiga skulder**

6

Skulder till koncernföretag

4 000 000

0

Summa långfristiga skulder

4 000 000

0

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

6 232 914

2 315 025

Skulder till koncernföretag

1 231 919

2 081 919

Aktuell skatteskuld

0

247 389

Övriga skulder

2 761 432

2 002 055

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 486 635

1 315 104

Summa kortfristiga skulder

11 712 900

7 961 492

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

19 544 689

10 751 258

2024050205918

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader på ofri grund	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	20-33 %

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**NOTER**

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

Not 2	2023	2022
<b>Medelantal anställda</b>		
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	12,00	11,00
<b>Not 3</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Byggnader och mark på ofri grund</b>		
Ingående anskaffningsvärde	120 000	120 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
Ingående avskrivningar	-67 000	-61 000
Årets avskrivningar	-6 000	-6 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-73 000</b>	<b>-67 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 000</b>	<b>53 000</b>
<b>Not 4</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Ingående anskaffningsvärde	354 567	201 352
Årets anskaffningar	31 242	153 215
Försäljningar/utrangeringar	-258 046	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>127 763</b>	<b>354 567</b>
Ingående avskrivningar	-216 283	-201 352
Försäljningar/utrangeringar	258 046	0
Årets avskrivningar	-21 029	-14 931
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-35 960</b>	<b>-216 283</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>91 803</b>	<b>138 284</b>
<b>Not 5</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>		
Ingående anskaffningsvärde	356 656	156 656
Årest anskaffningar	200 000	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>556 656</b>	<b>356 656</b>
Årets nedskrivningar	-147 916	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>408 740</b>	<b>356 656</b>
<b>Not 6</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	4 000 000	0
<b>Not 7</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000

2024050205920

# JRETAIL Bygg & Inredning AB

Org.nr. 556815-2937

## NOTER

### Not 8 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Kungsbacka 2024-04-23

Jonas Brandel

Jonas Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 23 april 2024.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Öst Yhlen  
Auktoriserad revisor

674

2024050205921

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JRETAIL Bygg & Inredning AB, org.nr 556815-2937

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JRETAIL Bygg & Inredning AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JRETAIL Bygg & Inredning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för JRETAIL Bygg & Inredning AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JRETAIL Bygg & Inredning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JRETAIL Bygg & Inredning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

007

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JRETAIL Bygg & Inredning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

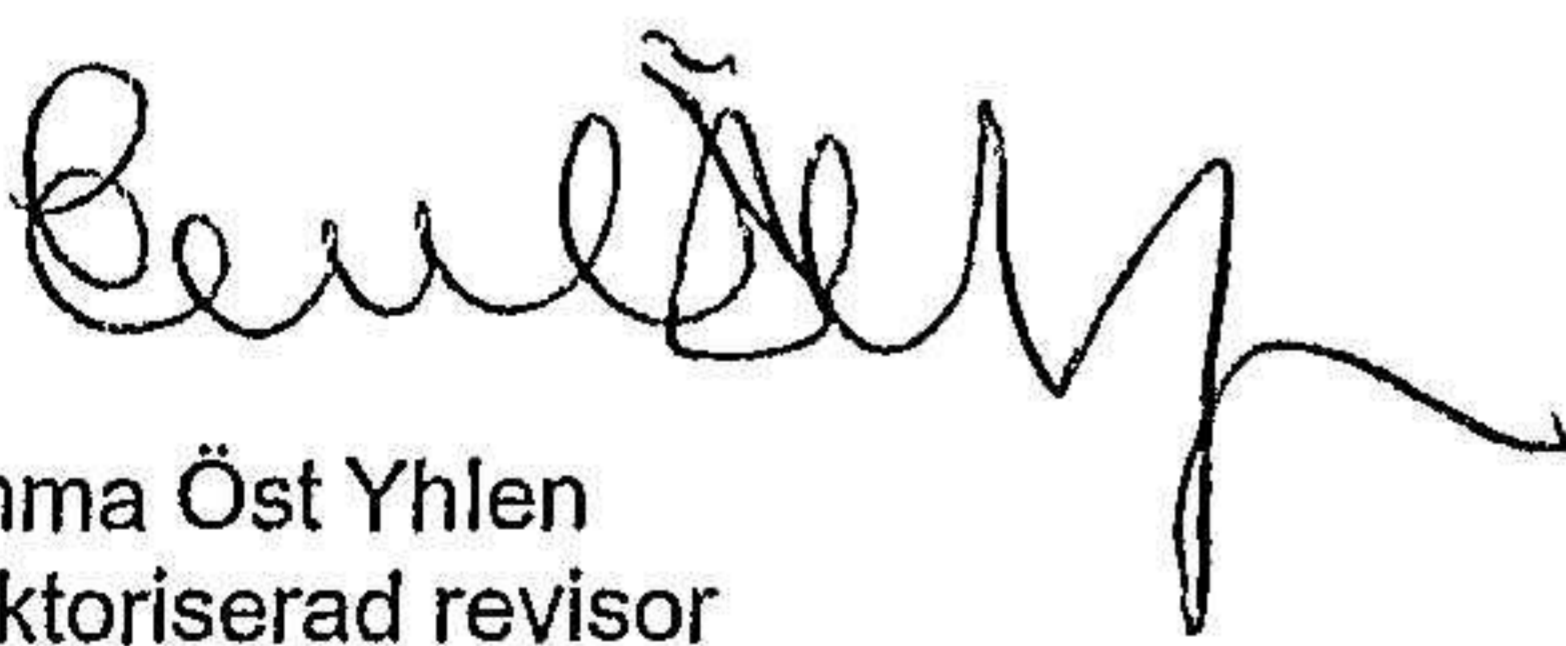
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 2024-04-23

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Emma Öst Yhlen  
Auktoriserad revisor