

Årsredovisning för  
**Stora Hotellet Markaryd AB**  
556622-9703

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**


Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stora Hotellet Markaryd AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 20230427. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Markaryd 20230427

  
Sandra Lundell

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stora Hotellet Markaryd AB, 556622-9703 med säte i Kronobergs län, Markaryds kommun får härmed avge årsredovisning för 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett dotterbolag till Lucesa Invest AB och bedriver restaurang och hotellverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat under året på grund av återhämtning efter nedgång orsakad Covid-19.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	6 350 267	4 505 068	2 964 963	6 147 041
Resultat efter finansiella poster	1 527 808	1 360 337	561 568	1 125 400
Soliditet, %	91	90	92	86

Definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	7 294	5 629 926	1 079 585
Omföring av föreg års vinst			1 079 584	-1 079 585
Årets resultat				1 204 703
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>7 294</b>	<b>6 709 510</b>	<b>1 204 703</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 709 510
årets resultat	1 204 703
Totalt	7 914 213
disponeras för	
balanseras i ny räkning	7 914 213
Summa	7 914 213

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 350 267	4 505 068
Övriga rörelseintäkter		179 078	1 053 946
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>6 529 345</b>	<b>5 559 014</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-769 582	-649 447
Övriga externa kostnader		-1 893 045	-1 376 959
Personalkostnader	2	-2 269 522	-2 094 405
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 021	-77 846
Övriga rörelsekostnader		-11 263	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 011 433</b>	<b>-4 198 657</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 517 912</b>	<b>1 360 357</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 917	154
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21	-174
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 896</b>	<b>-20</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 527 808</b>	<b>1 360 337</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-7 038	2 609
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-7 038</b>	<b>2 609</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 520 770</b>	<b>1 362 946</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-316 067	-283 361
<b>Årets resultat</b>		<b>1 204 703</b>	<b>1 079 585</b>

2023071009004

*dlv*  
*SL*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 740 178	1 799 544
Inventarier, verktyg och installationer	4	23 998	32 653
Summa materiella anläggningstillgångar		1 764 176	1 832 197
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	5	11 250	11 250
Andra långfristiga värdepappersinnehav		500 000	400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		511 250	411 250
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 275 426	2 243 447
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		53 686	49 189
Summa varulager		53 686	49 189
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		411 234	95 354
Fordringar hos koncernföretag		1 125 000	1 125 000
Övriga fordringar		74 329	102 322
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 325	414 533
Summa kortfristiga fordringar		1 685 888	1 737 209
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 847 438	3 556 938
Summa kassa och bank		4 847 438	3 556 938
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		6 587 012	5 343 336
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		8 862 438	7 586 783

2023071009005

*du*  
*or*

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		7 294	7 294
Summa bundet eget kapital		107 294	107 294
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 709 510	5 629 926
Årets resultat		1 204 703	1 079 585
Summa fritt eget kapital		7 914 213	6 709 511
<b>Summa eget kapital</b>		8 021 507	6 816 805
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		7 694	656
Summa obeskattade reserver		7 694	656
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 429	4 793
Summa långfristiga skulder		4 429	4 793
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		3 264	3 264
Leverantörsskulder		201 564	284 691
Övriga skulder		278 871	239 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		345 109	236 836
Summa kortfristiga skulder		828 808	764 529
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		8 862 438	7 586 783

2023071009006

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	5	5
<b>Summa</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 785 122	2 785 122
	<u>2 785 122</u>	<u>2 785 122</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-985 578	-926 211
-Årets avskrivning enligt plan	-59 366	-59 367
	<u>-1 044 944</u>	<u>-985 578</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 740 178</b>	<b>1 799 544</b>

### Not 4 Inventarier och bilar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	728 388	688 392
-Nyanskaffningar		39 996
Vid årets slut	<u>728 388</u>	<u>728 388</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-695 735	-677 256
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-8 655	-18 479
Vid årets slut	<u>-704 390</u>	<u>-695 735</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>23 998</b>	<b>32 653</b>

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 250	11 250
<b>Vid årets slut</b>	<b>11 250</b>	<b>11 250</b>

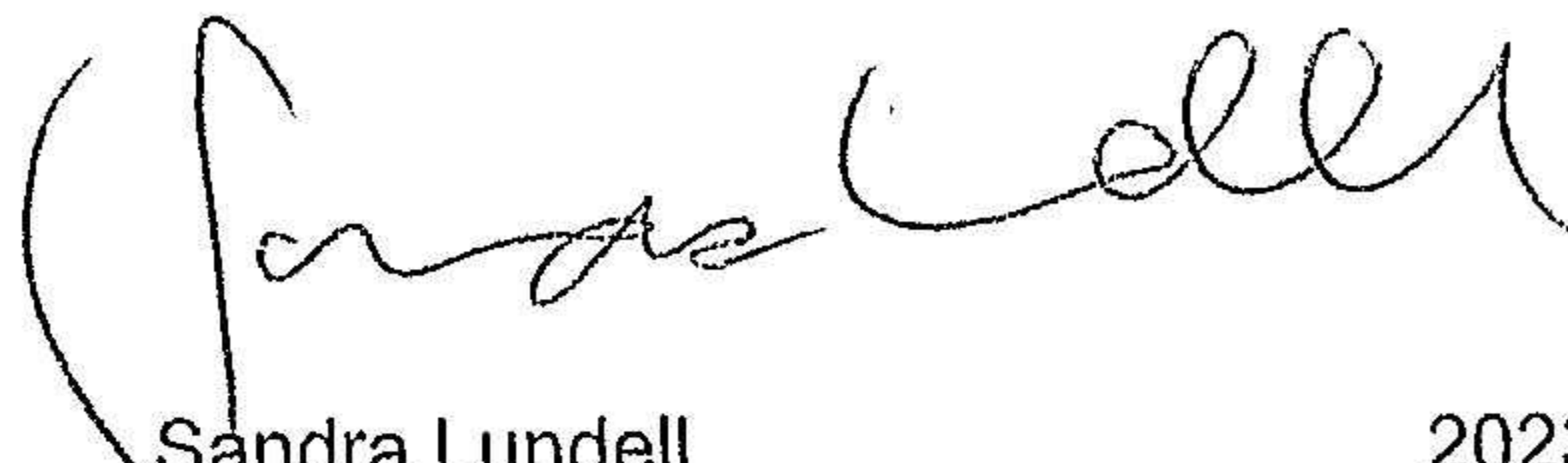
### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

## Underskrifter

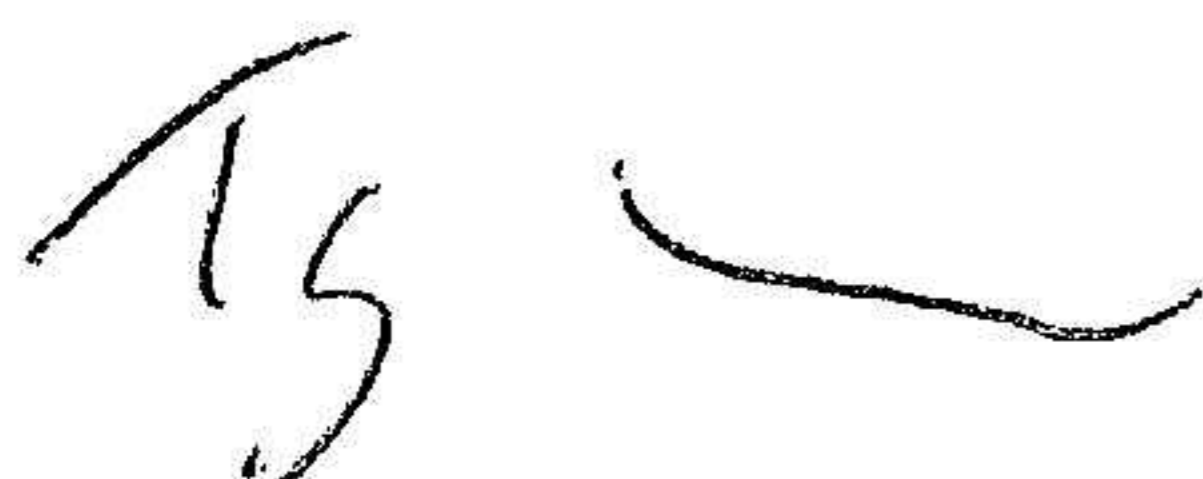
Markaryd



Sandra Lundell  
Styrelseledamot

20230427

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 april 2023



Tony Svensson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stora Hotellet Markaryd AB, org.nr 556622-9703

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stora Hotellet Markaryd AB för räkenskapsår 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stora Hotellet Markaryd ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stora Hotellet Markaryd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter

kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stora Hotellet Markaryd AB för räkenskapsår 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stora Hotellet Markaryd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 27 april 2023



Tony Svensson

Auktoriserad revisor