

Årsredovisning för
Växbo Fastighets AB

556439-9672

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pär Johansson Jonsing
Styrelseledamot

2023-10-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Växbo Fastighets AB, 556439-9672, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bollnäs äger och förvaltar fastigheter.

Innehavet av fastigheter är anläggningen "Växbo Kvarn" med fastighetsbeteckningarna Bollnäs Växbo 7:12 o 15:2 samt fastigheten Växbo 5:13. Utöver diverse kulturbyggnader består anläggningen framför allt av restaurangbyggnaden "Växbo Krog".

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningsökningen beror på förlängt räkenskapsår som i år omfattar 16 månader.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	972 462	625 200	666 739	779 100
Resultat efter finansiella poster	-52 827	-48 764	174 921	212 828
Soliditet %	18,3	18	22,7	19,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	240 000	19 900	606 066	350
Balanseras i ny räkning			349	-350
Årets resultat				1 259
Belopp vid årets utgång	240 000	19 900	606 415	1 259

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	606 415
Årets resultat	1 259
Summa	607 674
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	607 674
Summa	607 674

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		972 462	625 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		972 462	625 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-508 286	-354 238
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-372 565	-232 781
Summa rörelsekostnader		-880 851	-587 019
Rörelseresultat		91 611	38 181
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		399	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144 837	-86 945
Summa finansiella poster		-144 438	-86 945
Resultat efter finansiella poster		-52 827	-48 764
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		45 700	0
Förändring av överavskrivningar		0	49 507
Summa bokslutsdispositioner		45 700	49 507
Resultat före skatt		-7 127	743
Skatter			
Skatt på årets resultat		8 386	-393
Årets resultat		1 259	350

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 406 389	4 454 839
Inventarier, verktyg och installationer	3	189 193	247 908
Summa materiella anläggningstillgångar		4 595 582	4 702 747
Summa anläggningstillgångar		4 595 582	4 702 747
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		22 032	22 032
Summa varulager m.m.		22 032	22 032
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		52 278	204 405
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 601	31 499
Summa kortfristiga fordringar		68 879	235 904
Kassa och bank			
Kassa och bank		307 359	302 707
Summa kassa och bank		307 359	302 707
Summa omsättningstillgångar		398 270	560 643
SUMMA TILLGÅNGAR		4 993 852	5 263 390

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		240 000	240 000
Reservfond		19 900	19 900
Summa bundet eget kapital		259 900	259 900
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		606 415	606 066
Årets resultat		1 259	350
Summa fritt eget kapital		607 674	606 416
Summa eget kapital		867 574	866 316
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		55 300	101 000
Summa obeskattade reserver		55 300	101 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 423 976	0
Skulder till koncernföretag		1 371 062	1 433 562
Summa långfristiga skulder		3 795 038	1 433 562
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		136 560	2 717 486
Leverantörsskulder		63 851	52 040
Skatteskulder		0	27 115
Övriga skulder		11 125	13 064
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 404	52 807
Summa kortfristiga skulder		275 940	2 862 512
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 993 852	5 263 390

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 167 261	6 343 088
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	246 553	824 173
Utgående anskaffningsvärden	7 413 814	7 167 261
Ingående avskrivningar	-2 222 422	-2 035 619
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-295 003	-186 803
Utgående avskrivningar	-2 517 425	-2 222 422
Ingående nedskrivningar	-490 000	-490 000
Utgående nedskrivningar	-490 000	-490 000
Redovisat värde	4 406 389	4 454 839

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 175 175	960 142
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	18 847	215 033
Utgående anskaffningsvärden	1 194 022	1 175 175
Ingående avskrivningar	-927 267	-881 289
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-77 562	-45 978
Utgående avskrivningar	-1 004 829	-927 267
Redovisat värde	189 193	247 908

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	3 200 000	3 200 000
Summa ställda säkerheter	3 200 000	3 200 000

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Växbo Krog AB	556743-9046	Bollnäs

Underskrifter

Bollnäs

Pär Johansson Jonsing

2023-10-30

Pär Johansson Jonsing

Datum

Styrelseledamot