

# ÅRSREDOVISNING

för

## GBW Hospitality AB

Org.nr. 559196-5941

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i GBW Hospitality AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 september 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-09-30

  
Lars Järbrand

# ÅRSREDOVISNING

för

## GBW Hospitality AB

Org.nr. 559196-5941

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# GBW Hospitality AB

Org.nr. 559196-5941

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget är ett Holdingbolag och moderbolag till TENHOTEL i Upplandsväsby AB, 559193 - 7601, med säte i Stockholm.

Bolaget ska bedriva handel med och förvaltning av aktier och värdepapper.

Företagets säte är Stockholm

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16 976	-14 766	-12 750	-833
Soliditet (%)	95,29	95,63	3,44	50,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	51 000	986 417	-14 766	1 022 651
Balanseras i ny räkning		-14 766	14 766	0
Årets resultat			-16 976	-16 976
Belopp vid årets utgång	51 000	971 651	-16 976	1 005 675

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	971 651
Årets resultat	-16 977
	<hr/>
	954 674

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	954 674
	<hr/>
	954 674

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**GBW Hospitality AB**

Org.nr. 559196-5941

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-04-01 2023-03-31	2021-04-01 2022-03-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-16 990</u>	<u>-14 141</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 990</b>	<b>-14 141</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-16 990</b>	<b>-14 141</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-625</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14</b>	<b>-625</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-16 976</b>	<b>-14 766</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-16 976</b>	<b>-14 766</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-16 976</b>	<b>-14 766</b>

2023100600671

**GBW Hospitality AB**

Org.nr. 559196-5941

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-03-31

2022-03-31

2

1 050 000

1 050 000

1 050 000

1 050 000

1 050 000

1 050 000

3 301

6 250

3 301

6 250

1 999

13 114

1 999

13 114

5 300

19 364

1 055 300

1 069 364

2023100600672

**GBW Hospitality AB**

Org.nr. 559196-5941

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-03-31

2022-03-31

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

51 000

51 000

**Summa bundet eget kapital**

51 000

51 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

971 651

986 417

Årets resultat

-16 976

-14 766

**Summa fritt eget kapital**

954 675

971 651

**Summa eget kapital**

1 005 675

1 022 651

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

49 625

46 713

**Summa kortfristiga skulder**

49 625

46 713

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

1 055 300

1 069 364

2023100600673

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen****Not 2 Andelar i koncernföretag**

		2023-03-31		2022-03-31	
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde	
Organisationsnummer	Säte				
TenHotel Upplandsväsby AB		100	1 050 000	1 050 000	
559193 - 7601			<u>1 050 000</u>	<u>1 050 000</u>	
TenHotel Upplandsväsby AB					
Ingående anskaffningsvärden			<u>1 050 000</u>	<u>1 050 000</u>	
Utgående anskaffningsvärden			<u>1 050 000</u>	<u>1 050 000</u>	
Redovisat värde			1 050 000	1 050 000	

**Övriga noter****Not 3 Eventualförpliktelser**

	2023-03-31	2022-03-31
Generell borgen för dotterföretag	<u>2 958 335</u>	<u>3 791 667</u>
	2 958 335	3 791 667

**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm enligt digital  
signatur

Lars Jarbrand

Joakim Gip

Stefan Wahlén

Min revisionsberättelse har lämnats enligt digital  
signatur

Anders Ericsson  
Auktoriserad revisor

# Document history

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning GBW Hospitality 2023-03-31.pdf  
6 pages



2023100600675

COMPLETED BY ALL:  
30.09.2023 15:37  
SENT BY OWNER:  
Anders Ericsson · 29.09.2023 14:30  
DOCUMENT ID:  
HJXIY7S4IT  
ENVELOPE ID:  
BkUFmSVxT-HJXIY7S4IT

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Lars Sören Jarbrand lars.jarbrand@jwsmitt.com	Signed Authenticated	29.09.2023 15:30 29.09.2023 15:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1958/01/21) IP: 188.149.171.189
2. STEFAN WAHLÉN stefan.wahlen@ten-hotel.com	Signed Authenticated	29.09.2023 18:45 29.09.2023 18:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/02/13) IP: 45.8.152.164
3. JOAKIM GIP joakim@gip.se	Signed Authenticated	30.09.2023 15:36 29.09.2023 14:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/04/22) IP: 104.28.31.63
4. Bo Anders Christer Ericsson anders.ericsson@mooresweden.se	Signed Authenticated	30.09.2023 15:37 30.09.2023 15:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/02/07) IP: 213.80.18.201

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gbw HospitalityAB  
Org.nr 559196-5941

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gbw HospitalityAB för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gbw HospitalityABs finansiella ställning per den 2023-03-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gbw HospitalityAB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gbw Hospitality AB för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gbw Hospitality AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

---

Anders Ericsson  
Auktoriserad revisor


# Document history

DOCUMENT NAME:  
Gbw Hospitality.pdf  
3 pages

COMPLETED BY ALL:  
30.09.2023 15:38  
SENT BY OWNER:  
Anders Ericsson • 29.09.2023 14:34  
DOCUMENT ID:  
SJ9PVSVe6  
ENVELOPE ID:  
ByYwEHVea-SJ9PVSVe6

2023100600679

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (GMT)	METHOD	DETAILS
1. Bo Anders Christer Ericsson anders.ericsson@mooresweden.se	 Signed Authenticated	30.09.2023 15:38 30.09.2023 15:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/02/07) IP: 213.80.18.201

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed