

ÅRSREDOVISNING

AR FASTIGHETSBYRÅ AB


Org.nr 5568390214

för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamöter intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie föreningsstämma 2024-07-01. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

STOCKHOLM 2024-07-05


Anette Ridder

Styrelsen för AR FASTIGHETSBYRÅ AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Allmänt om verksamheten – Bolaget bedriver mäklarverksamhet och ekonomiutbildning samt konsultverksamhet inom försäljning. Företaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt

		23	22	21	20
Nettoomsättning	tkr	412	524	1303	1874
Resultat efter finansiella poster	tkr	150	-351	-122	-205
Soliditet	%	98	79	84	63

Företaget har under senaste åren minskat sin omsättning med anledning av branchens nedgång och de anställdas uppnådda pensionsålder.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	765 875	- 151 393	664 482
Balanseras i ny räkning		-151 393	151 393	0
Årets resultat			+ 109 184	+ 109 184
Vid årets utgång	50 000	614 482	109 184	773 666

Förslag till behandling av fritt eget kapital

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	614 482
Årets resultat	+109 184
	<u>723 666</u>

behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	<u>723 666</u>
-------------------------------------	----------------

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2024071722082

RESULTATRÄKNING

	Not	2023	2022
Rörelseintäkter		412 035	523 985
Personalkostnader		8 682	500 339
Av- och nedskrivningar		000	44 500
Övriga rörelsekostnader		255 921	401 952
Rörelsekostnader		-264 603	-946 791
Rörelseresultat		147 432	- 422 806
Finansiella poster		3 434	71 413
Resultat efter finansiella poster		150 866	- 351 393
Bokslutsdispositioner		-37 716	+ 200 000
Resultat före skatt		113 150	- 151 393
Skatt på årets resultat		3 966	00
Årets resultat		109 184	- 151 393

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	2	25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
		0	0
Kortfristiga fordringar,		193 818	255 142
Upplupna Intäkter		96 469	280 000
Kassa och bank		507 229	284 812
Summa omsättningstillgångar		797 516	819 954
SUMMA TILLGÅNGAR		822 516	844 954
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50000	50000
Summa bundet eget kapital		50000	50000
<u>Fritt eget kapital</u>			
		0	
Balanserat resultat		614 482	765 875
Årets resultat		109 184	- 151 393
Summa fritt eget kapital		723 666	614 482
Summa eget kapital		773 666	664 482
Obeskattade reserver		37 716	0
		0	0
Övriga skulder		0	180 472
Kortfristiga skulder,			0
Obetalda skatter		11 134	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		822 516	844 954
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER		Inga	Inga
<i>(förtydliga/expandera vid behov)</i>			

VÄRDERINGSPRINCIPER

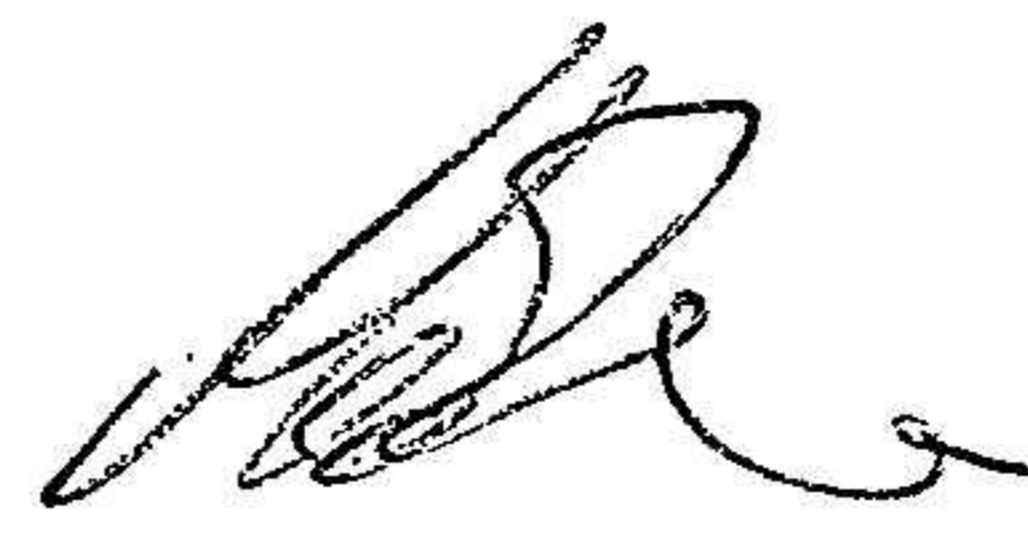
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2)

NOTER

1.	Medeltalet anställda	2023	2022
		2	2
2.	Andelar i intresseföretag Berg & Ridder AB	25 000	25 000

STOCKHOLM 2024-06-10


Anette Ridder


Mats Ridder