

ÅRSREDOVISNING

för

Umeå Bladet 2 AB

Org.nr. 559250-2925

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Umeå Bladet 2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 12 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2023-05-12

Jörgen Holmquist

ÅRSREDOVISNING

för

Umeå Bladet 2 AB

Org.nr. 559250-2925

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös gendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Umeå.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	210 000	171 706	8 213
Resultat efter finansiella poster	-111 856	-57 313	-78 221
Soliditet (%)	1,27	1,21	1,20

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	83 779	-57 313	26 466
Erhållna aktieägartillskott		112 000		112 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-57 313	57 313	0
Årets resultat			-111 856	-111 856
Belopp vid årets utgång	25 000	138 466	-111 856	26 610
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		274 000		162 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	138 467
Årets resultat	-111 856
	<u>26 611</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>26 611</u>
	26 611

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		210 000	171 706
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>210 000</u>	<u>171 706</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-200 376	-123 430
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-56 946	-56 946
Summa rörelsekostnader		<u>-257 322</u>	<u>-180 376</u>
Rörelseresultat		-47 322	-8 670
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 534	-48 643
Summa finansiella poster		<u>-64 534</u>	<u>-48 643</u>
Resultat efter finansiella poster		-111 856	-57 313
Resultat före skatt		-111 856	-57 313
Årets resultat		<u>-111 856</u>	<u>-57 313</u>

202307131744

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

4 054 559

4 111 505

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

5 423

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 059 982

4 111 505

Summa anläggningstillgångar

4 059 982

4 111 505

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

500

0

Summa kortfristiga fordringar

500

0

Kassa och bank

Kassa och bank

974

128 686

Summa kassa och bank

974

128 686

Summa omsättningstillgångar

1 474

128 686

SUMMA TILLGÅNGAR

4 061 456

4 240 191

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

138 467

83 779

Årets resultat

-111 856

-57 313

Summa fritt eget kapital

26 611

26 466

Summa eget kapital

51 611

51 466

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 890 000

1 930 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 828 500

2 065 500

Summa långfristiga skulder

3 718 500

3 995 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

63 018

15 379

Skatteskulder

12 550

6 275

Övriga skulder

207 500

137 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 277

34 071

Summa kortfristiga skulder

291 345

193 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 061 456

4 240 191

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 187 200	4 187 200
Utgående anskaffningsvärden	4 187 200	4 187 200
Ingående avskrivningar	-75 695	-18 749
Årets avskrivningar	-56 946	-56 946
Utgående avskrivningar	-132 641	-75 695
Redovisat värde	4 054 559	4 111 505

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	5 423	0
Utgående anskaffningsvärden	5 423	0
Redovisat värde	5 423	0

Not 4 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	3 588 500	3 835 500

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå Bladet 2 AB

Org.nr. 559250-2925

NOTER

Umeå



Per Linghult

2023-05-12



Daniel Rojas

2023-05-12



Jörgen Holmquist

2023-05-12

2023071317448