

Årsredovisning

Home4you Spain properties AB

Organisationsnummer: 559314-9791
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Malmö

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-08-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ricardo Alexander Nicolas Jönsson
Styrelseledamot
2025-09-03

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning av semesterboende i Spanien, ävensom idka annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

| | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Resultat efter finansiella poster (kr) | -43 300 | -72 650 | 0 |
| Soliditet (%) | 760,5 | -215,6 | 0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 80 825 | -96 825 | 9 000 |
| Balanseras i ny räkning | | -96 825 | 96 825 | 0 |
| Årets resultat | | | -43 300 | -43 300 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -16 000 | -43 300 | -34 300 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

| | |
|----------------------------|----------------|
| Balanserat resultat | -16 000 |
| Årets resultat | -43 300 |
| Medel att disponera | -59 300 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | -59 300 |
| Summa | -59 300 |

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 | 2023-01-01 |
|--|-----|-----------------|----------------|
| | 1 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 317 425 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 317 425 | 0 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -359 205 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -1 574 | -72 334 |
| Summa rörelsekostnader | | -360 779 | -72 334 |
| Rörelseresultat | | -43 354 | -72 334 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 54 | 67 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -383 |
| Summa finansiella poster | | 54 | -316 |
| Resultat efter finansiella poster | | -43 300 | -72 650 |
| Resultat före skatt | | -43 300 | -72 650 |
| Årets resultat | | -43 300 | -72 650 |

Balansräkning

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------------|-----|---------------|---------------|
| TILLGÅNGAR | 1 | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | -4 430 | -4 430 |
| Summa kortfristiga fordringar | | -4 430 | -4 430 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | -80 | 255 |
| Summa kassa och bank | | -80 | 255 |
| Summa omsättningstillgångar | | -4 510 | -4 175 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | -4 510 | -4 175 |

Balansräkning

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -16 000 | 80 825 |
| Årets resultat | | -43 300 | -96 825 |
| Summa fritt eget kapital | | -59 300 | -16 000 |
| Summa eget kapital | | -34 300 | 9 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | -13 242 | -13 242 |
| Övriga skulder | | 43 032 | 67 |
| Summa kortfristiga skulder | | 29 790 | -13 175 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | -4 510 | -4 175 |

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Ricardo Alexander Nicolas Jönsson
Ricardo Alexander Nicolas Jönsson
2025-08-31