

Mellansvensk fastighetsutveckling AB
Org nr 559310-5330

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

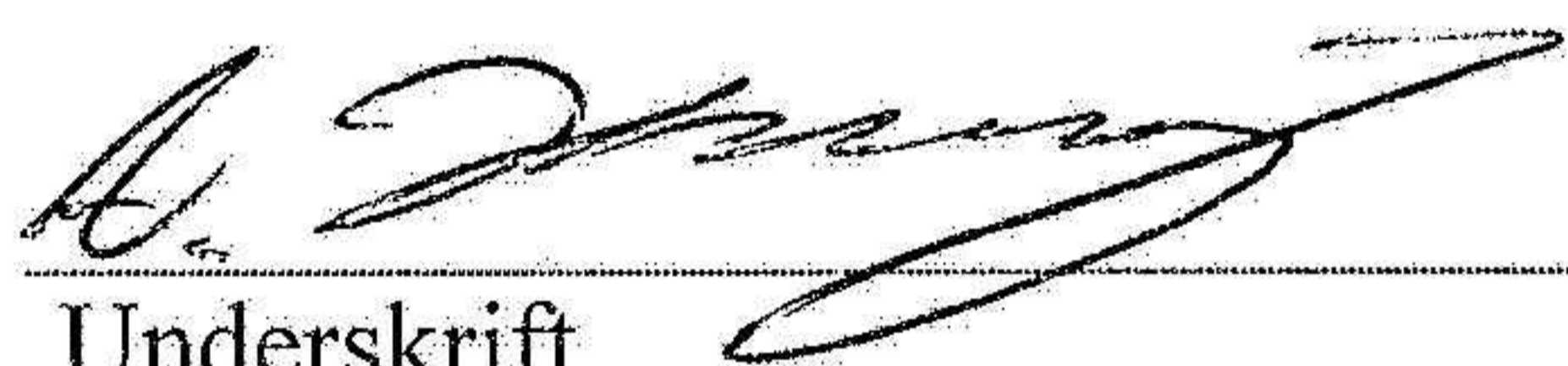
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 21 april 2024

Ort och datum



Underskrift

Alexander Halling

Namnförtydligande

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Västerås och förvärvar och förädlar fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en fastighetsplan samt lantmåteriförrättning genomförts där fastigheten bland annat avstyckats till två fastigheter, där även mark avyttrats för 255 tkr och mark anskaffats för sammanlagt 234 934 kr.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	-231 789
Balanserat resultat	-169 975

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-401 764
-------------------------	----------

Resultaträkning	Not	2023-01-01
	1	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelsekostnader		- 231 789
Summa rörelsekostnader		-231 789
<i>Rörelseresultat</i>		-231 789
<i>Årets resultat</i>		-231 789

2024062038050

Balansräkning	Not	2023-12-31
	1	
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark		2 979 934
Inventarier och verktyg		22 000
Ack. Avskrivningar		-4 400
Summa materiella anläggningstillgångar		2 997 534
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		23 202
Summa kassa och bank		23 202
Övriga kortfri. fordringar		255 000
Summa omsättningstillgångar		278 202
Summa tillgångar		3 275 736

Balansräkning	Not	2023-12-31
	1	
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-231 789
Balanserat resultat		-169 975
Summa fritt eget kapital		-401 764
Summa eget kapital		-376 764
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		3 652 500
Summa långfristiga skulder		3 652 500
Summa eget kapital och skulder		3 275 736

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Västerås 2024-04-01

Underskrifter



Alexander Halling
Verkställande direktör



Daniel Valmila
Ordförande



Daniel Swärd
Styrelseledamot

2024062038052