

Årsredovisning
för
Christer Cronholm Konsult AB
556975-0689

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Cronholm, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen och verkställande direktören för Christer Cronholm Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Christer Cronholm Konsult AB ska bedriva fastighetskonsultering, fastighetsmäklari, handel med värdepapper, investering i fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten bedrivs genom Cronholm & Partners KB , org nr 969778-9007.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-312	1 531	908	395
Soliditet (%)	66,6	70,2	55,8	52,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 905 036	875 946	3 830 982
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		875 946	-875 946	0
Årets resultat			-225 924	-225 924
Belopp vid årets utgång	50 000	3 580 982	-225 924	3 405 058

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 580 982
årets förlust	-225 924
	3 355 058
disponeras så att till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	3 155 058
	3 355 058

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21 505	-20 055
Personalkostnader	2	-36 777	-39 402
Summa rörelsekostnader		-58 282	-59 457
Rörelseresultat		-58 282	-59 457
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-261 162	1 693 886
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		366 228	268 253
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 408	78 425
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-302 737	-324 527
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110 247	-125 262
Summa finansiella poster		-253 510	1 590 775
Resultat efter finansiella poster		-311 792	1 531 318
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-405 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-405 000
Resultat före skatt		-311 792	1 126 318
Skatter			
Skatt på årets resultat		85 868	-250 372
Årets resultat		-225 924	875 946

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	60 000	60 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 089 666	6 223 860
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 149 666	6 283 860
Summa anläggningstillgångar		6 149 666	6 283 860
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		52 042	313 204
Övriga fordringar		235 064	242 675
Summa kortfristiga fordringar		287 106	555 879
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		148 806	14 362
Summa kassa och bank		148 806	14 362
Summa omsättningstillgångar		435 912	570 241
SUMMA TILLGÅNGAR		6 585 578	6 854 101

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 580 982	2 905 036
Årets resultat		-225 924	875 946
Summa fritt eget kapital		3 355 058	3 780 982
Summa eget kapital		3 405 058	3 830 982
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 235 000	1 235 000
Summa obeskattade reserver		1 235 000	1 235 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		81 384	365 261
Övriga skulder		1 864 136	1 422 858
Summa kortfristiga skulder		1 945 520	1 788 119
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 585 578	6 854 101

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående redovisat värde	60 000	60 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 945 266	5 668 671
Inköp	168 544	1 696 995
Försäljningar		-420 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 113 810	6 945 266
Ingående nedskrivningar	-721 406	-396 880
Årets nedskrivningar	-302 738	-324 526
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 024 144	-721 406
Utgående redovisat värde	6 089 666	6 223 860

Malmö 2025-06-23

Christer Cronholm
Christer Cronholm
Verkställande direktör