

ÅRSREDOVISNING

för

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 5 |
| - underskrifter | 5 |

Undertecknad VD i AB Tivoliparken intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad 2025-06-02



Fredrik Björklund

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Styrelsen och verkställande direktör för Aktiebolaget Tivoliparken, organisationsnummer 556684-8247 med säte i Kristianstad, avger härmed årsredovisning för 2024.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Länsförsäkringar Göinge-Kristianstad, org nr 537000-2320 med säte i Kristianstad.

Någon försäljning/inköp har inte skett med moderbolaget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den väpnade konflikten i Ukraina har inte haft någon negativ påverkan på företaget. Bolaget kommer att vidta löpande åtgärder samt följa myndigheternas rekommendationer för att minimera effekterna för bolaget på kort och lång sikt.

Resultat efter finansiella poster har minskat 2024 jämfört med tidigare år på grund av utebliven utdelning från LF Secondary PE Investments SA.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|--------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -3 821 | 1 522 228 | 1 996 153 | 2 120 758 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 | 100 | 100 |

Definition av nyckeltal: Soliditet= Justerat eget kapital/Balansomslutning

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 53 196 680 | 1 522 228 | 54 818 908 |
| Utdelning | | -1 500 000 | 0 | -1 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 522 228 | -1 522 228 | 0 |
| Årets resultat | | | -5 901 | -5 901 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 53 218 908 | -5 901 | 53 313 007 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 53 218 908 |
| Årets resultat | -5 901 |
| | <u>53 213 007</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>53 213 007</u> |
| | 53 213 007 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -53 499 | -18 049 |
| Summa rörelsekostnader | | -53 499 | -18 049 |
| Rörelseresultat | | -53 499 | -18 049 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 1 505 056 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 49 678 | 35 221 |
| Summa finansiella poster | | 49 678 | 1 540 277 |
| Resultat efter finansiella poster | | -3 821 | 1 522 228 |
| Resultat före skatt | | -3 821 | 1 522 228 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -2 080 | 0 |
| Årets resultat | | -5 901 | 1 522 228 |

2025060307625

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

52 692 476

52 692 476

52 692 476

52 692 476

52 692 476

52 692 476

637 611

2 126 432

637 611

2 126 432

637 611

2 126 432

53 330 087

54 818 908

100 000

100 000

100 000

100 000

53 218 908

53 196 680

-5 901

1 522 228

53 213 007

54 718 908

53 313 007

54 818 908

2 080

0

15 000

0

17 080

0

53 330 087

54 818 908

AB Tivoliparken

Org.nr. 556684-8247

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav**2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

52 692 476

52 692 476

Utgående anskaffningsvärden

52 692 476

52 692 476

Redovisat värde

52 692 476

52 692 476

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Länsförsäkringar Göinge-Kristianstad, org nr 537000-2320 med säte i Kristianstad, där även koncernredovisningen upprättas.

Kristianstad

Underskrifter enligt den dag som framgår av vår elektroniska signering.

Göran Trobro Styrelseordf

Niklas Larsson

Fredrik Björklund
Verkställande direktör

Mats Sturesson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor / Huvudansvarig revisorAbdullah Saleh
Auktoriserad revisor / Medpåskrivande revisor

Fredrik Björklund

Fredrik Björklund
Date: 2025-02-20 14:59 CET
Signed with Swedish BankID
Role: VD
Signed via account: fredrik.bjorklund@lansforsakringar.s

Niklas Larsson

Niklas Larsson
Date: 2025-02-20 14:59 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ledamot
Signed via account: niklas.larsson@lansforsakringar.se

Göran Trobro

Göran Trobro
Date: 2025-02-20 14:59 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ordf
Signed via account: goran.trobro@lansforsakringar.se

Mats Sturesson

Mats Sturesson
Date: 2025-02-20 15:00 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ledamot
Signed via account: mssh@telia.com

Abdullah Saleh

Abdullah Saleh
Date: 2025-02-21 10:44 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Revisor
Signed via account: abdullah.p.saleh@pwc.com

Mattias Johansson

Mattias Johansson
Date: 2025-02-21 10:49 CET
Signed with Swedish BankID
Role: Ansvarig revisor
Signed via account: mattias.johansson@pwc.com

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Tivoliparken, org.nr 556684-8247

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Tivoliparken för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Tivoliparkens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för AB Tivoliparken.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Tivoliparken enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Tivoliparken för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Tivoliparken enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Abdullah Saleh
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-02-21 09:40:53 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATTIAS JOHANSSON

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-02-21 09:39:23 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ABDULLAH SALEH

Abdullah Saleh
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post