

# Årsredovisning

---

## *KWMA INVEST AB*

559212-4860

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Karl-William Manne Andersson  
2022-12-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Detta är bolagets tredje räkenskapsår.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2107-2206</b>	<b>2007-2106</b>	<b>1907-2006</b>
Resultat efter finansiella poster	101	1 189	135
Soliditet %	100	100	62

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	50 000	135 024	1 188 900	1 373 924
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 188 900	-1 188 900	0
- Årets resultat			100 974	100 974
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 323 924	100 974	1 474 898

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 323 924
<i>Årets resultat</i>	100 974
<i>Summa</i>	1 424 898

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 424 898
<i>Summa</i>	1 424 898

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-21 924	-22 372
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-21 924</b>	<b>-22 372</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-21 923</b>	<b>-22 372</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	913	110 218
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	121 984	1 101 054
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>122 897</b>	<b>1 211 272</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>100 974</b>	<b>1 188 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>100 974</b>	<b>1 188 900</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>100 974</b>	<b>1 188 900</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-06-30	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 409 692	900 190
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 409 692	900 190
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 409 692</b>	<b>900 190</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		60 000	0
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		60 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 206	473 734
<i>Summa kassa och bank</i>		5 206	473 734
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>65 206</b>	<b>473 734</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 474 898</b>	<b>1 373 924</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 323 924	135 024
Årets resultat	100 974	1 188 900
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 424 898	1 323 924
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 474 898</b>	<b>1 373 924</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 474 898</b>	<b>1 373 924</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	900 190	240 770
	Inköp	509 502	900 190
	Försäljningar	-	-240 770
	Utgående anskaffningsvärden	1 409 692	900 190

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Karl-William Manne Andersson*

Karl-William Manne Andersson

2022-12-15