

Årsredovisning
för
Jalito Properties AB
559433-6926

Räkenskapsåret
2023-05-10 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tobias Basilius, Styrelseledamot
2024-07-30

Styrelsen för Jalito Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-10 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålts till Jalito AB org nr 559272-8272.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-10
Soliditet (%)	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-9 706	-9 706
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 706	15 294

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 706
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 706
	-9 706

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-10
-2023-12-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-9 706
Summa rörelsekostnader	-9 706
Rörelseresultat	-9 706
Resultat efter finansiella poster	-9 706
Resultat före skatt	-9 706
Årets resultat	-9 706

Balansräkning Not **2023-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	600 000
Summa materiella anläggningstillgångar		600 000

Summa anläggningstillgångar		600 000
------------------------------------	--	----------------

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		25 294
Summa kassa och bank		25 294
Summa omsättningstillgångar		25 294

SUMMA TILLGÅNGAR		625 294
-------------------------	--	----------------

Balansräkning Not 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital **25 000**

Fritt eget kapital

Årets resultat -9 706

Summa fritt eget kapital **-9 706**

Summa eget kapital **15 294**

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag 610 000

Summa kortfristiga skulder **610 000**

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **625 294**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000
Utgående redovisat värde	600 000

Stockholm 2024-06-30

Tobias Basilius
Tobias Basilius