

2025060518883

ÅRSREDOVISNING

för

Burvik Golf AB

Org.nr. 556408-3862

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Burvik Golf AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 18 maj 2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Burvik 2025- 05-19

.....
Leif Ollerstam

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, bedriva golfrörelse med därmed sammanhörande administration, banskötsel, utbildning, shop- och restaurangrörelse, bereda bolagets aktieägare möjlighet att spela golf på bolagets banor samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har utökade resurser lagts på banan för att förbättra kvalitén och därmed öka spelupplevelsen för både medlemmar och gäster. En ny modernare och mer effektiv Hemsida har också lanserats.

Intäkterna under året har tyvärr inte motsvarat förväntningarna varför ett negativt resultat varit oundvikligt. En kostnadseffektivare drift för att återställa resultat i balans är planerad för 2025.. I slutet av året har ny Krögare kontrakterats och ny Greenkeeper anställts.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 251 476	6 531 299	6 475 428	6 172 463
Resultat efter finansiella poster	-770 055	-3 571	25 817	326 216
Soliditet (%)	62,58	62,34	62,58	64,72
Resultat i % av nettoomsättningen	-12,31	-0,05	0,39	5,28
Balansomslutning	16 078 558	17 374 390	17 312 824	16 700 963

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	8 500 000	1 535 291	800 411	-3 571	10 832 131
Balanseras i ny räkning	0	0	-3 571	3 571	0
Årets resultat	0	0	0	-770 055	-770 055
Belopp vid årets utgång	8 500 000	1 535 291	796 840	-770 055	10 062 076

F

[Handwritten signatures]

Burvik Golf AB
Org.nr. 556408-3862

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	796 840
Årets resultat	-770 055
	<hr/>
	26 785
 Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	26 785
	<hr/>
	26 785

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.





202506051885

Burvik Golf AB
Org.nr. 556408-3862

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 251 476	6 531 299
Övriga rörelseintäkter		647 092	2 988 192
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>6 898 568</u>	<u>9 519 491</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 524 978	-6 458 452
Personalkostnader	2	-2 512 853	-2 431 184
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-386 425	-369 678
Övriga rörelsekostnader		-28 471	0
Summa rörelsekostnader		<u>-7 452 727</u>	<u>-9 259 314</u>
Rörelseresultat		-554 159	260 177
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2 538	1 883
Räntekostnader		-218 434	-265 631
Summa finansiella poster		<u>-215 896</u>	<u>-263 748</u>
Resultat efter finansiella poster		-770 055	-3 571
Resultat före skatt		-770 055	-3 571
Årets resultat		-770 055	-3 571

#

Just
A. O. O.

Burvik Golf AB
Org.nr. 556408-3862

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	15 036 877	15 250 433
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	452 142	402 612
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>15 489 019</u>	<u>15 653 045</u>

Summa anläggningstillgångar 15 489 019 15 653 045

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		63 658	320 808
Övriga fordringar		242 574	393 725
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		280 522	54 239
Summa kortfristiga fordringar		<u>586 754</u>	<u>768 772</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		2 785	952 573
Summa kassa och bank		<u>2 785</u>	<u>952 573</u>

Summa omsättningstillgångar 589 539 1 721 345

SUMMA TILLGÅNGAR

16 078 558

17 374 390

ff

göl *Ad* *Ab*

2025050518887

Burvik Golf AB
Org.nr. 556408-3862

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

8 500 000

8 500 000

Reservfond

1 535 291

1 535 291

Summa bundet eget kapital

10 035 291

10 035 291

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

796 840

800 411

Årets resultat

-770 055

-3 571

Summa fritt eget kapital

26 785

796 840

Summa eget kapital

10 062 076

10 832 131

Långfristiga skulder

6

Checkräkningskredit

7

31 182

0

Övriga skulder till kreditinstitut

5

2 893 699

3 056 727

Summa långfristiga skulder

2 924 881

3 056 727

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

163 028

163 028

Förskott från kunder

1 405 595

1 437 630

Leverantörsskulder

318 400

155 212

Övriga skulder

489 762

1 179 361

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

714 816

550 301

Summa kortfristiga skulder

3 091 601

3 485 532

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 078 558

17 374 390

if

Just A. Ahlberg

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	15-33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	3,00	3,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	23 793 689	23 793 689
	Inköp	54 925	0
	Utgående anskaffningsvärden	23 848 614	23 793 689
	Ingående avskrivningar	-8 543 256	-8 274 775
	Årets avskrivningar	-268 481	-268 481
	Utgående avskrivningar	-8 811 737	-8 543 256
	Redovisat värde	15 036 877	15 250 433
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	550 000	550 000
	Byggnader	5 000 000	5 000 000
		5 550 000	5 550 000

Något taxeringsvärde är ej åsatt huvudfastigheten eftersom den är klassificerad som idrottsanläggning.





688816995702
2025060518889

NOTER

	2024-12-31	2023-12-31
Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Ingående anskaffningsvärden	5 702 207	5 602 587
Inköp	167 474	99 620
Utgående anskaffningsvärden	5 869 681	5 702 207
Ingående avskrivningar	-5 299 595	-5 198 398
Årets avskrivningar	-117 944	-101 197
Utgående avskrivningar	-5 417 539	-5 299 595
Redovisat värde	452 142	402 612
Not 5 Skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 893 699	3 056 727
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	163 028	163 028
	<u>3 056 727</u>	<u>3 219 755</u>

Företagets banklån redovisas i ovanstående poster i balansräkningen.

Not 6 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	652 112	652 112
Förfaller senare än 5 år	2 241 587	2 404 615
	<u>2 893 699</u>	<u>3 056 727</u>
Not 7 Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	1 500 000	1 500 000

Övriga noter

Not 8 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	5 500 000	5 500 000
Företagsinteckningar	1 800 000	1 800 000
Summa ställda säkerheter	<u>7 300 000</u>	<u>7 300 000</u>
Not 9 Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning





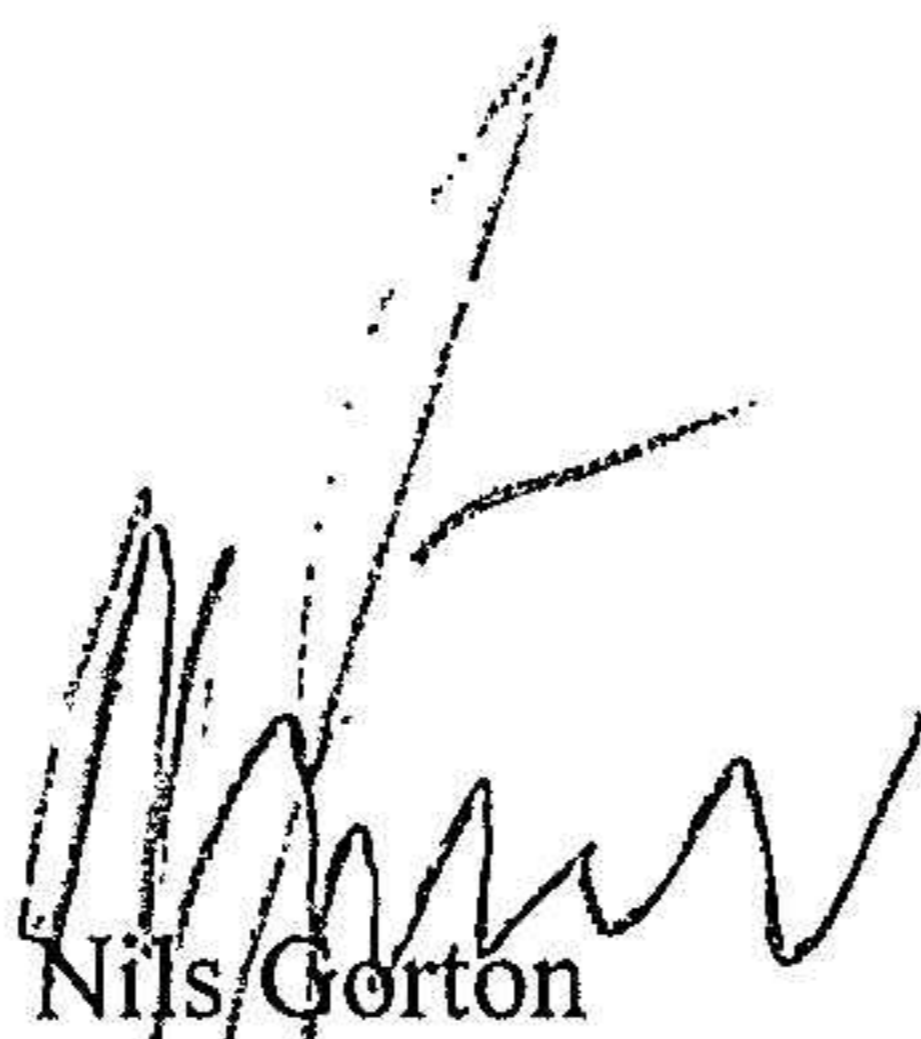
0688150905200
2025060518890

NOTER

Burvik 2025-03-03



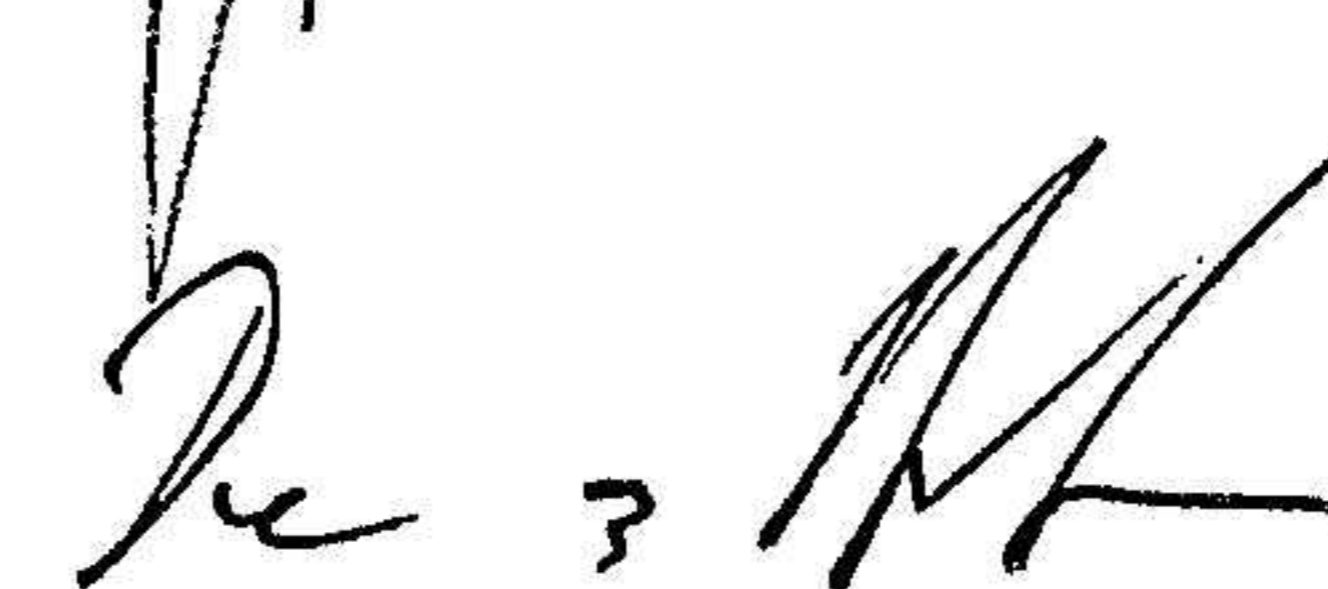
Leif Ollerstam



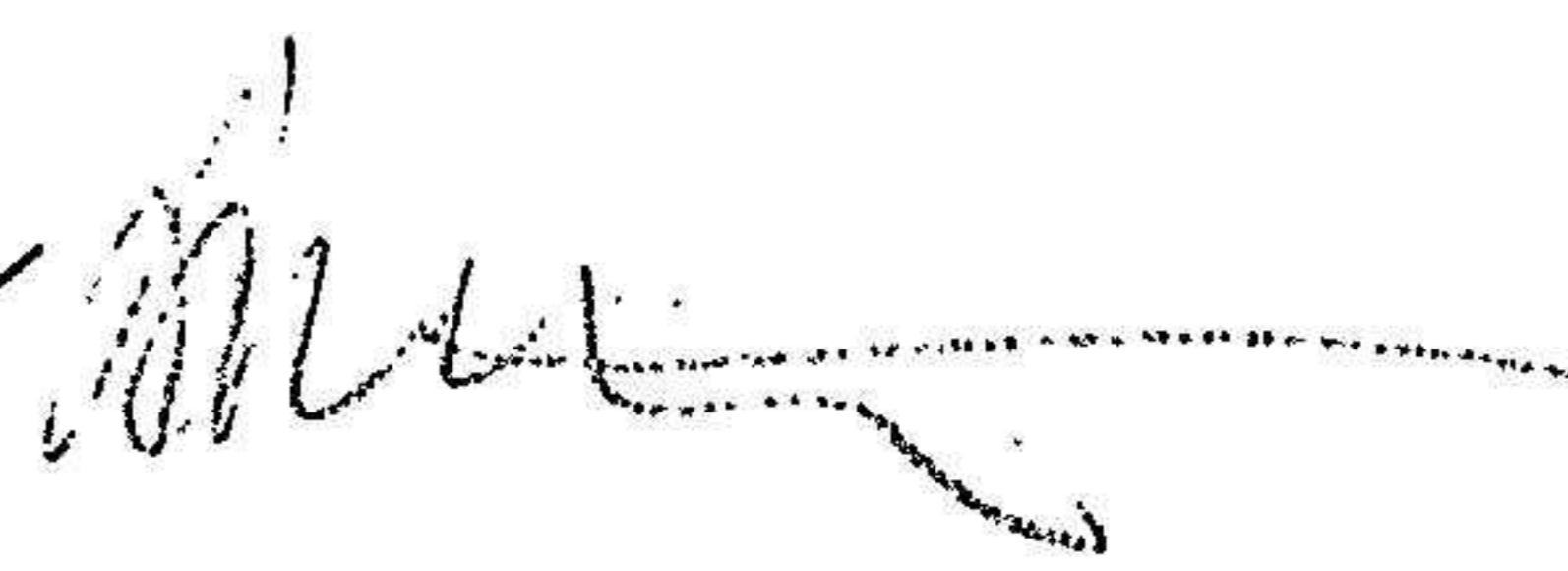
Nils Gorton



Peter Berglund



Dennis Andersson



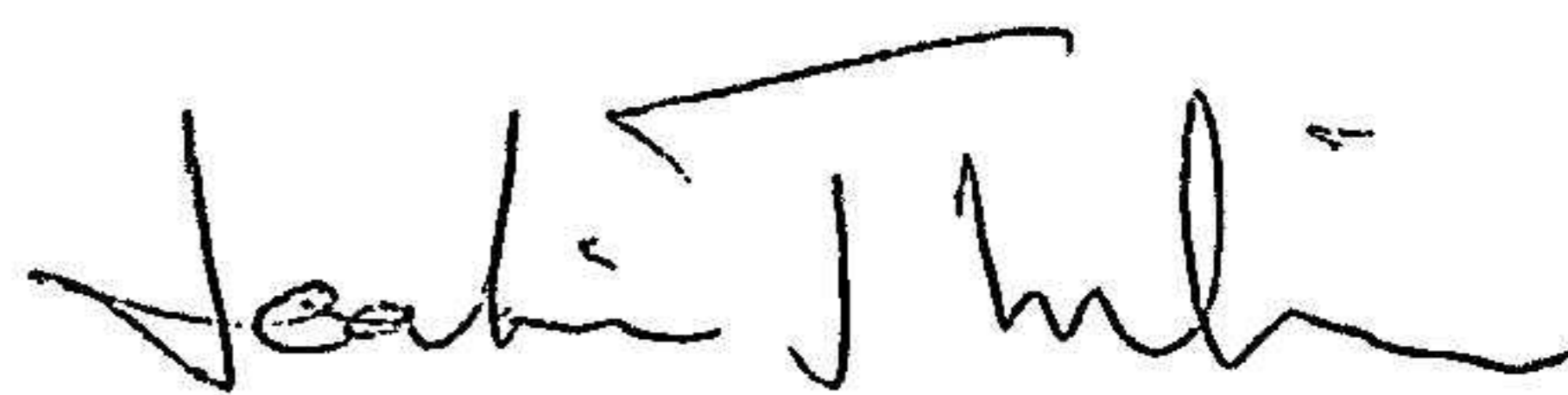
Anneli Nordström Lundqvist



Anna Breidenskog

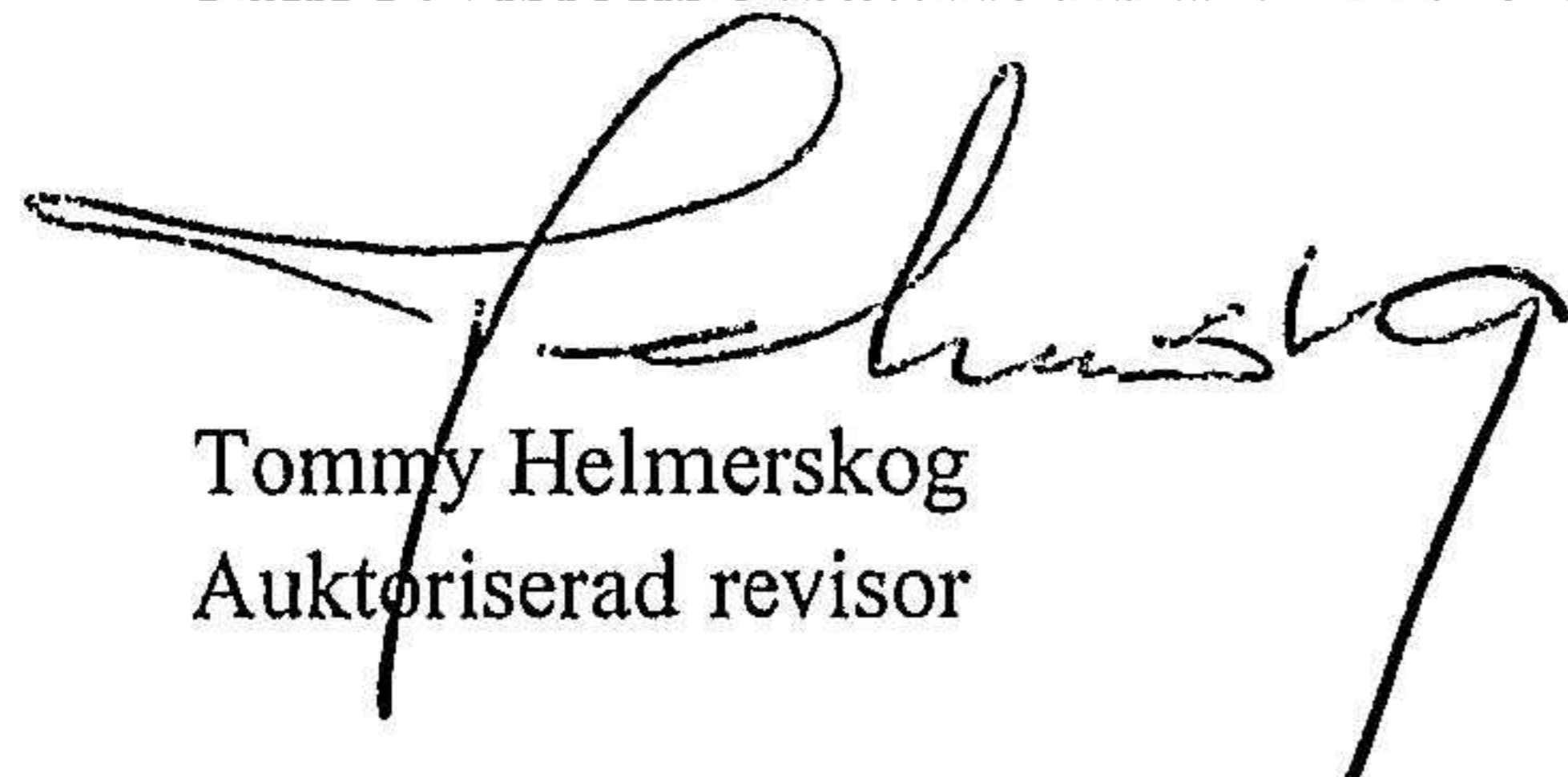


Mats Runsten



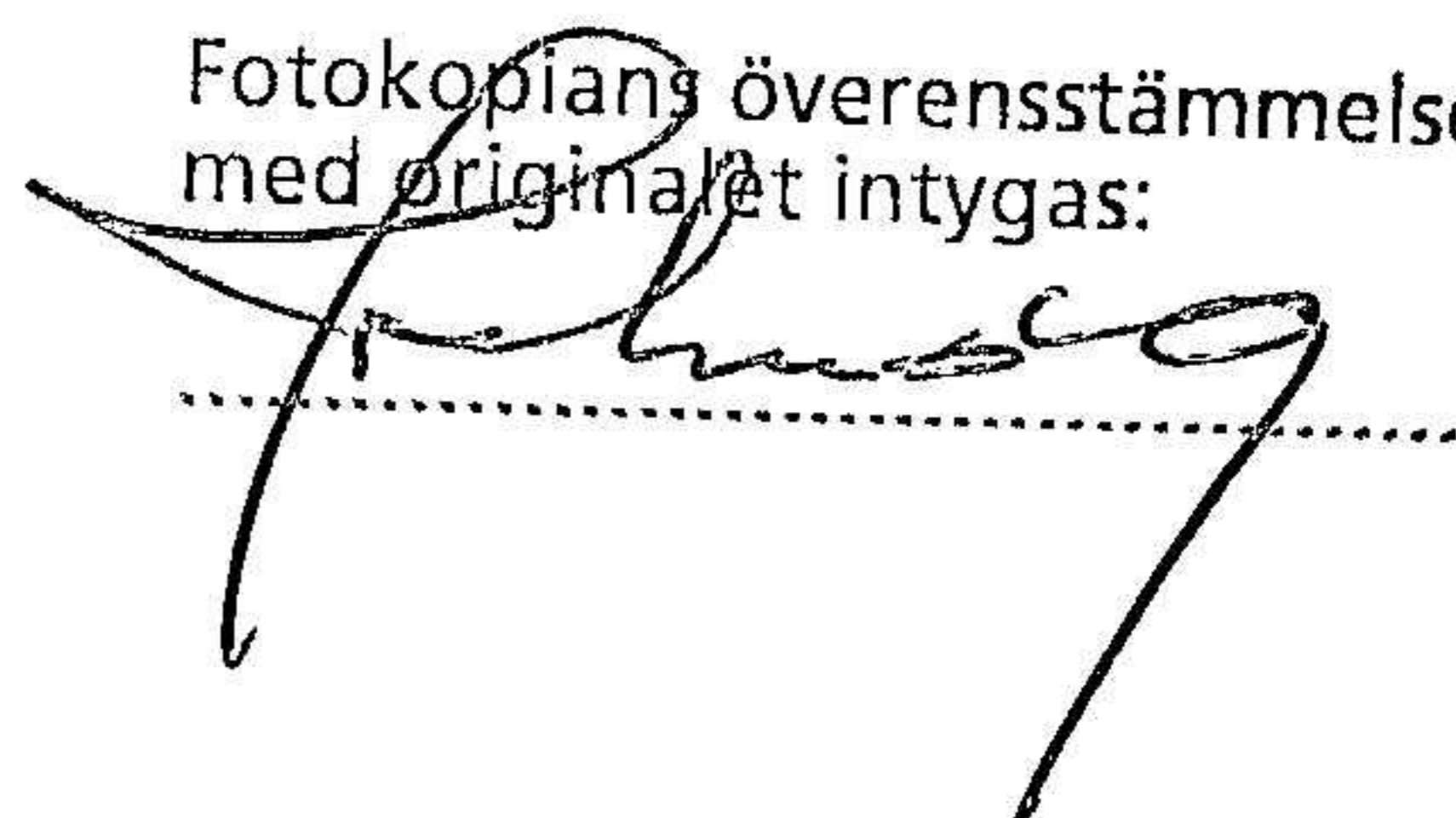
Joakim Thulin

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 mars 2025.



Tommy Helmerskog
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025060518891

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Burvik Golf AB
Org.nr. 556408-3862

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Burvik Golf AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Burvik Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Burvik Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

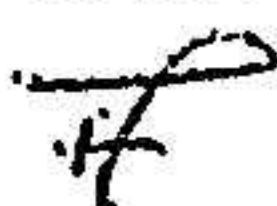
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Burvik Golf AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Burvik Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

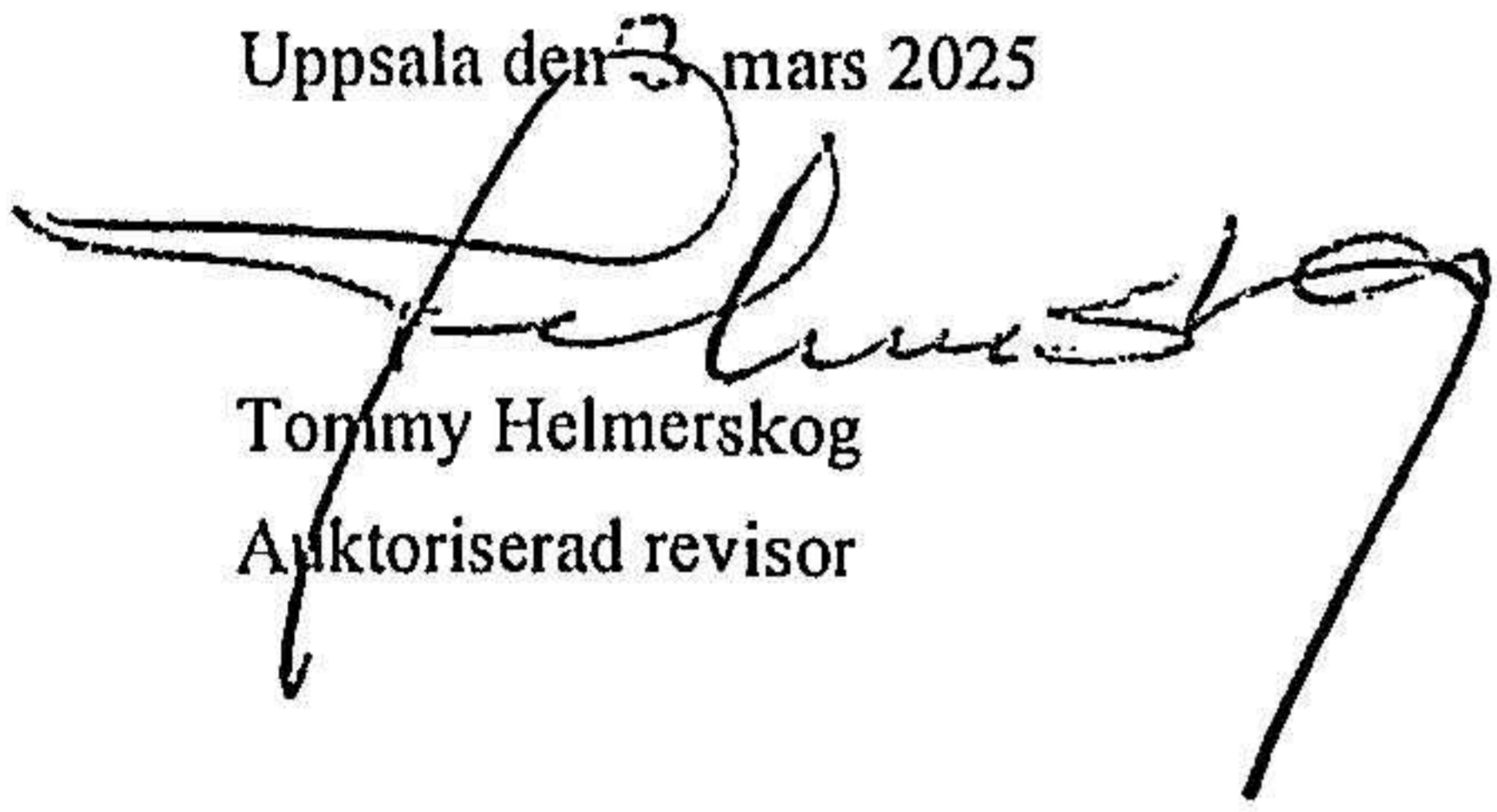
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den 3 mars 2025



Tommy Helmerskog
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

