

Årsredovisning
för
Spetz & Partners AB
556940-3941

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Spetz, Styrelseledamot
2025-07-01

Styrelsen för Spetz & Partners AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare till 70% av SMC & Partners KB, 969783-8788 med säte i Linköping.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	95	13	120	138
Resultat efter finansiella poster	12	-146	478	-357
Soliditet (%)	91	90	80	53

Omsättningen har ökat med anledning av större fördelning av koncerngemensamma tjänster till dotterbolag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	439 967	-15 865	474 102
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-15 865	15 865	0
Årets resultat			10 756	10 756
Belopp vid årets utgång	50 000	424 102	10 756	484 858

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	424 101
årets vinst	10 756
	434 857
disponeras så att till aktieägare utdelas	320 000
i ny räkning överföres	114 857
	434 857

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		95 344	12 599
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		95 344	12 599
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-46 550	-91 269
Personalkostnader		-12 838	-16 077
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 955	-51 832
Summa rörelsekostnader		-84 343	-159 178
Rörelseresultat		11 001	-146 579
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		217	714
Räntekostnader och liknande resultatposter		621	0
Summa finansiella poster		838	714
Resultat efter finansiella poster		11 839	-145 865
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	130 000
Summa bokslutsdispositioner		0	130 000
Resultat före skatt		11 839	-15 865
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 083	0
Årets resultat		10 756	-15 865

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	24 955
Summa materiella anläggningstillgångar		0	24 955
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	356 943	356 943
Summa finansiella anläggningstillgångar		356 943	356 943
Summa anläggningstillgångar		356 943	381 898
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	5 250
Övriga fordringar		109 354	18 034
Summa kortfristiga fordringar		109 354	23 284
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		66 481	120 423
Summa kassa och bank		66 481	120 423
Summa omsättningstillgångar		175 835	143 707
SUMMA TILLGÅNGAR		532 778	525 605

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

424 101

439 967

Årets resultat

10 756

-15 865

Summa fritt eget kapital

434 857

424 102

Summa eget kapital

484 857

474 102

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 278

6 716

Övriga skulder

27 643

22 298

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

22 489

Summa kortfristiga skulder

47 921

51 503

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

532 778

525 605

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	311 376	311 376
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	311 376	311 376
Ingående avskrivningar	-286 421	-234 589
Årets avskrivningar	-24 955	-51 832
Utgående ackumulerade avskrivningar	-311 376	-286 421
Utgående redovisat värde	0	24 955

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	356 943	459 901
Resultat från kommanditbolag	0	0
Uttag	0	-102 958
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	356 943	356 943
Utgående redovisat värde	356 943	356 943

Linköping

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gustav Spetz
Gustav Spetz

2025-06-19