

Årsredovisning för

# Trä & Bygg i Mörbylånga AB

556681-9388

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mörbylånga 2023-04-30

<sup>4</sup>  
*Östen Svensson*

Östen Svensson  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trä & Bygg i Mörbylånga AB, 556681-9388, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mörbylånga kommun övertog under 2017 dotterbolaget John Andersson Byggvaru AB genom fusion. Verksamheten består i huvudsak av förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Bolaget ägs av Östen Svensson.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	21 998	23 579	16 497	38 633
Resultat efter finansiella poster	60 266	42 033	-26 127	-45 592
Soliditet %	98	98	96	95

#### Förändringar i eget kapital

	Balanserat Aktiekapital	Årets resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 000 352	42 033
Balanseras i ny räkning		42 033	-42 033
Årets resultat			60 266
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 042 385</b>	<b>60 266</b>

#### Resultatdisposition

**Till årsstämman förfogande står följande medel:**

	Belopp i kr 2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	1 042 385
Årets resultat	60 266
<b>Summa</b>	<b>1 102 651</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01- 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	1 102 651
<b>Summa</b>	<b>1 102 651</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2022-01-01-  
2022-12-31

2021-01-01-  
2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	21 998	23 579
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning	-334	-334
Övriga rörelseintäkter	4 176	39 017
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>25 840</b>	<b>62 262</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	334	-1 544
Övriga externa kostnader	-50 513	-55 018
Personalkostnader	-200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-17 353	-17 293
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-67 732</b>	<b>-74 055</b>

### Rörelseresultat

**-41 892**      **-11 793**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	102 167	53 845
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10	-19
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>102 158</b>	<b>53 826</b>

### Resultat efter finansiella poster

**60 266**      **42 033**

### Resultat före skatt

**60 266**      **42 033**

### Årets resultat

**60 266**      **42 033**

2023052317084

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

492 858

505 824

Inventarier, verktyg och installationer

3

-

-

##### Summa materiella anläggningstillgångar

**492 858**

**505 824**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

429 877

327 936

##### Summa finansiella anläggningstillgångar

**429 877**

**327 936**

#### Summa anläggningstillgångar

**922 735**

**833 760**

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

10 809

10 809

##### Summa varulager m.m.

**10 809**

**10 809**

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 350

626

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 605

5 543

##### Summa kortfristiga fordringar

**2 955**

**6 169**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

296 840

318 480

##### Summa kassa och bank

**296 840**

**318 480**

#### Summa omsättningstillgångar

**310 604**

**335 458**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**1 233 339**

**1 169 218**

2023052317085

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

##### Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 042 385

1 000 352

Årets resultat

60 266

42 033

##### Summa fritt eget kapital

1 102 651

1 042 385

##### Summa eget kapital

1 202 651

1 142 385

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 778

5 006

Skatteskulder

1 245

1 245

Övriga skulder

21 665

20 582

##### Summa kortfristiga skulder

30 688

26 833

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 233 339

1 169 218

2023052317086

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25
Markanläggningar	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	626 875	626 875
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	4 387	-
Utgående anskaffningsvärden	631 262	626 875
Ingående avskrivningar	-121 051	-103 758
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 353	-17 293
Utgående avskrivningar	-138 404	-121 051
<b>Redovisat värde</b>	<b>492 858</b>	<b>505 824</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	152 873	152 873
Utgående anskaffningsvärden	152 873	152 873
Ingående avskrivningar	-152 873	-152 873
Utgående avskrivningar	-152 873	-152 873
<b>Redovisat värde</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	327 936	563 551
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	115 941	186 552
Försäljningar	-14 000	-397 167
Omklassificeringar m.m.		-25 000
Utgående anskaffningsvärden	429 877	327 936
Ingående nedskrivningar		-
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar vid försäljningar resp. uttrangeringar		-
Omklassificeringar m.m.		-
Utgående nedskrivningar		-
<b>Redovisat värde</b>	<b>429 877</b>	<b>327 936</b>

## Underskrifter

### Kommentar

Mörbylånga 2023-04-30

*Östen Svensson*

Östen Svensson