

Årsredovisning

Hemzåne Lager & Fastigheter AB

559025-6839

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mariam Mohamad Khalife
2024-07-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	748	579	857
Resultat efter finansiella poster	344	286	158
Soliditet %	98	98	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	7 574 710	286 013	7 910 723
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		286 013	-286 013	0
- Årets resultat			344 437	344 437
- Belopp vid årets utgång	50 000	7 860 723	344 437	8 255 160

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 860 723
Årets resultat	344 437
Summa	8 205 160

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	8 010 160
Summa	8 205 160

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	748 155	578 690
Övriga rörelseintäkter	8 495	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	756 650	578 690
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-193 925	-718 220
Personalkostnader	-196 862	-80 159
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-36 709	-61 125
Övriga rörelsekostnader	0	-1 232 510
Summa rörelsekostnader	-427 496	-2 092 014
Rörelseresultat	329 154	-1 513 324
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	1 776 760
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	66 000	23 155
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50 717	-578
Summa finansiella poster	15 283	1 799 337
Resultat efter finansiella poster	344 437	286 013
Resultat före skatt	344 437	286 013
Årets resultat	344 437	286 013

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	5 130 126	5 156 193
Inventarier, verktyg och installationer	68 091	48 807
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>5 198 217</i>	<i>5 205 000</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	12 500	12 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>62 500</i>	<i>62 500</i>
Summa anläggningstillgångar	5 260 717	5 267 500
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	99 414	33 084
Övriga fordringar	892 627	2 474 130
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17 400	23 053
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 009 441</i>	<i>2 530 267</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 159 294	252 749
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 159 294</i>	<i>252 749</i>
Summa omsättningstillgångar	3 168 735	2 783 016
SUMMA TILLGÅNGAR	8 429 452	8 050 516

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 860 723	7 574 710
Årets resultat	344 437	286 013
<i>Summa fritt eget kapital</i>	8 205 160	7 860 723
Summa eget kapital	8 255 160	7 910 723
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	10 000
Leverantörsskulder	6 127	8 531
Skatteskulder	9 700	15 616
Övriga skulder	125 479	68 307
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	32 986	37 339
Summa kortfristiga skulder	174 292	139 793
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 429 452	8 050 516

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Uppgifter om dotterföretagen 2023

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Global Intergross AB	559293-7915	Malmö	500			100	100	

Uppgifter om dotterföretagen 2022

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Global Intergross AB	559293-7915	Malmö	500			100	100	

UNDERSKRIFTER

Malmö

Mariam Mohamad Khalife

Mariam Mohamad Khalife

2024-04-12